Městská část Praha - Dolní Počernice

o z n a m u j e

ve smyslu § 36 zákona č.131/ 2000 Sb. o hl.m.Praze, ve znění p.p,

z á m ě r

s m ě n i t

pozemky dle GP č. 1696-22/2024 z 15. 1. 2025 v k.ú.Dolní Počernice /příloha/ "MČ nabývá parc.č. 1448/146 (o výměře 4 m2), parc. č. 1448/148 (o výměře 2 m2), parc .č. 1448/151 (o výměře 1 m2) = 7 m2 a zájemci nabývají parc. č. 1448/147 (o výměře 2 m2), parc. č. 1448/149 (o výměře 8 m2) a parc. č. 1448/153 (o výměře 2 m2)= 12 m2"

zájemce: Bc Dominik Svoboda, SJM Bc Dominik Svoboda a Kateřina Svobodová
účel využití: narovnání majetkových vztahů

Poučení :

Podle výše citovaného ustanovení mají občané právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky či připomínky písemnou formou a to doporučeně na adresu

ÚMČ Praha - Dolní Počernice, Stará obec 10, 190 12 Praha 9

nebo osobně prostřednictvím podatelny Úřadu MČ Praha - Dolní Počernice na téže adrese.

do 18.00 hodin v poslední den zveřejnění záměru

- bližší informace, případně dohoda termínu prohlídky jsou možné na telefonním čísle 281 021 098
- vyhlašovatel si ponechává právo žádného zájemce nevybrat

V Praze dne 29.06.2026

První den zveřejnění : 30.6.2026
Doba zveřejnění : 15 dní
Poslední den zveřejnění : 15.7.2026

Městská část
Praha - Dolní Počernice
Stará obec 10, 190 12 Praha 9
IČ: 00240150 -4-

Zbyněk Richter, v.r.
starosta MČ Praha – Dolní Počernice

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha	Výměra parcely m²	Druh pozemku / Způsob využití	Typ stavby / Způsob využití	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha	Výměra dílu m²	Označení dílu
1448/2		47 37	ostat.pl. / ostat.komunikace	1448/2		47 25	ostat.pl. / ostat.komunikace		0						
				1448/147		2	ostat.pl. / jiná plocha		2	1448/2		868		2	
				1448/149		8	ostat.pl. / jiná plocha		2	1448/2		868		8	
				1448/153		2	zast. pl.	bez čp/če / jiná st.	2	1448/2		868		2	
1448/35	*)	2 33	ostat.pl. / jiná plocha	1448/35		1 41	ostat.pl. / jiná plocha		2						
				1448/146		4	ostat.pl. / jiná plocha		2	1448/35		1448		4	
				1448/148		2	ostat.pl. / ostat.komunikace		2	1448/35		1448		2	
				1448/150		66	ostat.pl. / jiná plocha		2	1448/35		1448		66	
				1448/151		1	ostat.pl. / ostat.komunikace		2	1448/35		1448		1	
				1448/152		20	zast. pl.	bez čp/če / jiná st.	2	1448/35		1448		20	
		49 70				49 71									

*) Rozdíl mezi nově určenou výměrou a součtem jejích dílů podle bodu 14./ písmene b) přílohy vyhl. č. 357/2013 Sb. v platném znění

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

a vyznačení budovy

Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Martin Cuřín Ph.D.

Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2292

Dne: 15. 1. 2025 Číslo: 4/2025

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Martin Cuřín, Ph.D.

Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 2292

Dne: 24.1.2025 Číslo: 4/2025

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: Ing. Martin Cuřín, Ph.D.
Malá Xaveriova 21/1693
15000 Praha 5

Číslo plánu: 1696–224/2024

Okres:

Obec: Praha

Kat. území: Dolní Počernice

Mapový list: Praha 2–2/24

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
ploty a zdmi

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Pavla Nováková
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu
Katastrální pracoviště Praha
PGP-236/2025-101
2025.01.22 10:19:04 +01'00'

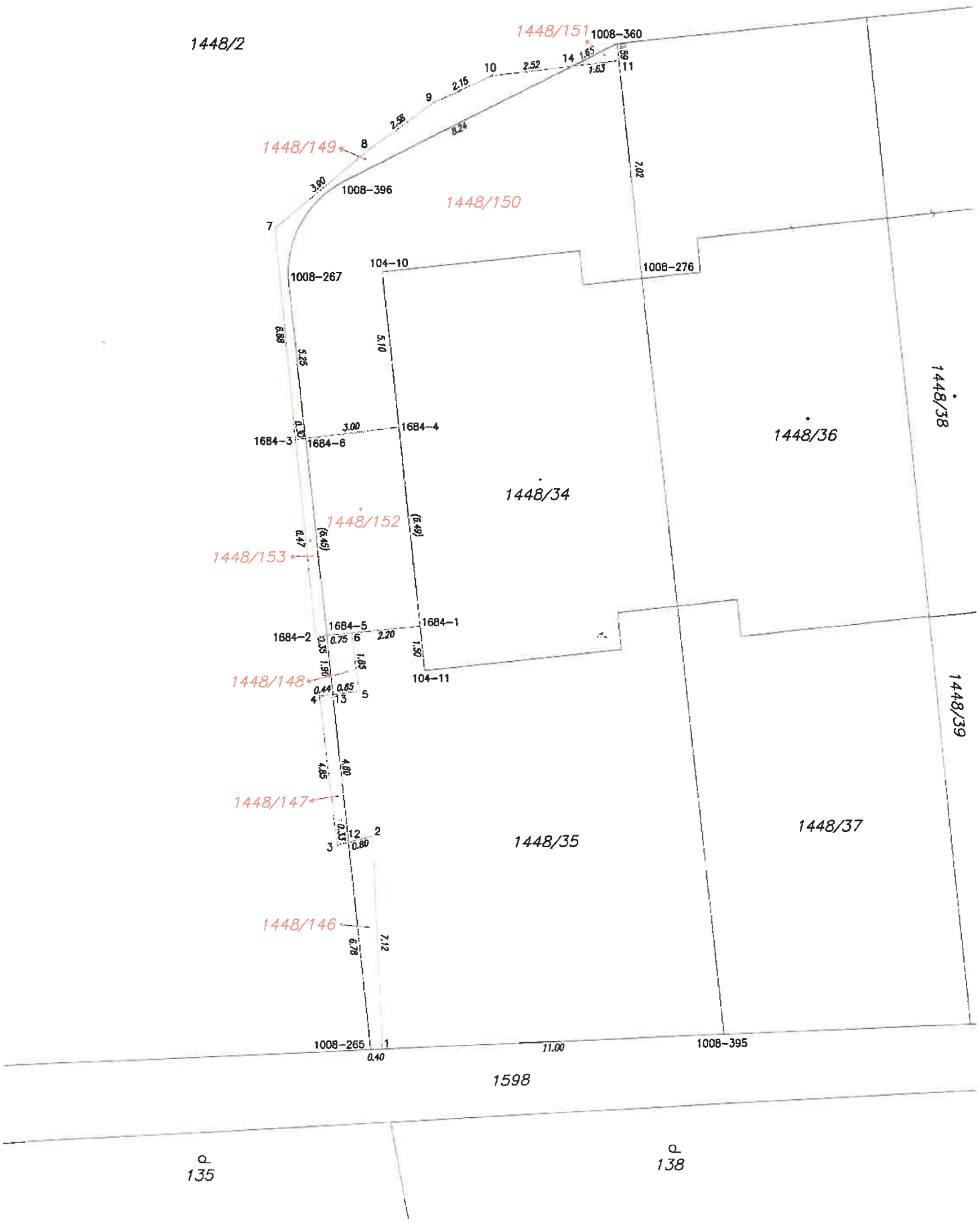
Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

Ing. Martin Cuřín, Ph.D. Položka rejstříku ČKZ č. 2292 v rozsahu podle § 6 odst. 1 písm. a) b) a c) zákona č. 200/1994 Sb. Autorizovaný zeměměřický inženýr

Seznam souřadnic (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
104-10	730154.83	1044851.84	3	budova
104-11	730153.52	1044864.78	3	budova
1008-265	730155.32	1044877.01	3	značka barvou
1008-267	730157.85	1044851.99	3	značka barvou
1008-276	730146.47	1044852.11	3	budova
1008-360	730147.23	1044844.54	3	značka barvou
1008-395	730143.94	1044876.60	3	sloupek plotu
1008-396	730156.06	1044848.90	3	značka barvou
1684-1	730153.67	1044863.31	3	budova
1684-2	730157.02	1044863.65	3	budova
1684-3	730157.63	1044857.22	3	budova
1684-4	730154.32	1044856.85	3	budova
1684-5	730156.67	1044863.61	3	budova
1684-6	730157.32	1044857.19	3	budova
1	730154.93	1044877.00	3	sloupek plotu
2	730155.23	1044870.10	3	sloupek plotu
3	730156.35	1044870.36	3	sloupek plotu
4	730156.91	1044865.55	3	sloupek plotu
5	730155.64	1044865.41	3	sloupek plotu
6	730155.87	1044863.53	3	sloupek plotu
7	730158.25	1044850.40	3	sloupek plotu
8	730155.24	1044847.89	3	sloupek plotu
9	730153.15	1044846.42	3	sloupek plotu
10	730151.21	1044845.54	3	sloupek plotu
11	730147.17	1044845.10	3	sloupek plotu
12	730156.00	1044870.28	3	značka barvou
13	730156.48	1044865.50	3	značka barvou
14	730148.70	1044845.26	3	značka barvou


1448/2
1448/151
1008-360
1448/149
1448/150
1008-396
1008-267
104-10
1008-276
1448/38
1448/36
1448/34
1684-4
1684-3
1684-6
1448/152
1448/153
1684-5
1684-1
1684-2
104-11
1448/148
1448/39
1448/147
1448/37
1448/35
1448/146
1008-265
1008-395
1598
135
138