MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/26/30254/OV/KOPZ
Číslo jednací: UMCP14/26/43395/OV/KOPZ
Záměr: Z/2026/35843
Řízení: R/2026/42751

Vyřizuje: Ing.Zdeňka Kopecká
E-mail: zdenka.kopecka@praha14.cz
Telefon: 225 295 319

Praha dne: 17.3.2026

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha,
kterou zastupuje Energo Praha spol. s r.o., Radka Šedivá, IČO 62916513, U krčského nádraží 228/15, 140 00 Praha**

(dále jen "stavebník") dne 23.2.2026 podal žádost o povolení záměru:

"S-151417, S-151418 - Praha 14 - Dolní Počernice, rozšíření kVN Dolní Počernice, nové kVN a kNN"
Praha 9, MČ Dolní Počernice

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 712, 1515/1, 1516, 1519/1, 1520, 1521, 1524/1, 1526, 1528/1, 1528/4 v katastrálním území Dolní Počernice. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje úpravu distribuční sítě NN a posílení sítě VN za účelem rozšíření distribuční soustavy energetiky v rozsahu stavebních objektů;

SO 01 S-151417 Listopadová
- Tato část řeší pokládku nového kabelu VN do stávajícího chodníku v ul. Listopadová a do stávající vozovky ul. Bernatická. Pokládka bude řešena jako přípolož ke stávajícímu kabelu VN.

SO 02 S-151418 Svatňovická
- Tato část řeší pokládku nového kabelu VN do stávajícího chodníku a vozovky v ul. Svatňovická, Rudníkovská, Národních hrdinů a Českobrodská jako přípolož ke stávajícímu kabelu VN. V části trasy budou nové kabely VN/NN uloženy mimo stávající stromořadí se kterými jsou v kolizi. Trasa přes ul. Českobrodská bude řešena řízeným protlakem bez omezení provozu na komunikaci.

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a dále příslušný podle zákona č.131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, úřední dny Po a St: 8.30 - 17.00 hod. v ostatních dnech po telefonické domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 611/1, 711/1, 711/6, 711/7, 714/1, 714/2, 714/6, 714/9, 714/11, 717, 719, 722, 723/6, 725/6, 755/1, 775/1, 801, 823, 824, 826, 828, 829, 830, 832/1, 832/3, 833, 834, 835, 1529, 1530 v katastrálním území Dolní Počernice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Dolní Počernice č.p. 833, č.p. 1027, č.p. 82, č.p. 81, č.p. 55, č.p. 92, č.p. 138, č.p. 130 a č.p. 131

Na toto řízení se vztahuje zákon č. 458/200 Sb. Energetický zákon v souladu s ust. § 187 odst. 5 stavebního zákona.

Protože se jedná o řízení s velkým množstvím účastníků řízení na stavbu veřejné technické infrastruktury distribuční soustavy, je doručování upraveno dle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona. Stavební úřad poučuje účastníky řízení, že další písemnosti v tomto řízení (včetně samotného rozhodnutí) bude jednotlivě doručovat pouze žadateli, obci a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům bude doručováno veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad společné jednání s dotčenými orgány nenařídil, protože vydaná stanoviska k záměru nejsou protichůdná a není třeba jejich koordinace. Žadatel si o svolání společného jednání nepožádal.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing.Iva Rangotisová
vedoucí odd. vodohospod. a průmyslových staveb
odboru výstavby

Obdrží:

<u>Účastníci dle § 182 písm. a), b), c) stavebního zákona (jednotlivě)</u>

1. Energo Praha spol. s r.o., IDDS: yxa3744
   sídlo: U krčského nádraží č.p. 228/15, 140 00 Praha 4-Krč
   zastoupení pro: PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. Městská část Praha-Dolní Počernice, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
5. Zbyněk Richter, IDDS: ms587nh
trvalý pobyt: Národních hrdinů č.p. 53, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
6. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
8. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
9. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
10. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
11. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
12. Městská část Praha 14, zastoupená starostou, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 00 Praha Most, 198 00 Praha 98

Účastník řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou na úřední desce stavebního úřadu) – osoba neznámého pobytu nebo sídla:
13. Ing. Petr Benda, vlastník pozemku parc.č. 1528/4 k.ú. Dolní Počernice

Účastníci řízení dle§ 182 písm. d) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou na úřední desce)
14. Městská část Praha 14, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9 – Černý Most, 198 00 Praha 98
15. Městská část Praha-Dolní Počernice, úřední deska, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9 – Dolní Počernice, 190 12 Praha 912

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 611/1, 711/1, 711/6, 711/7, 714/1, 714/2, 714/6, 714/9, 714/11, 717, 719, 722, 723/6, 725/6, 755/1, 775/1, 801, 823, 824, 826, 828, 829, 830, 832/1, 832/3, 833, 834, 835, 1529, 1530 v katastrálním území Dolní Počernice
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Praha, Dolní Počernice č.p. 833, č.p. 1027, č.p. 82, č.p. 81, č.p. 55, č.p. 92, č.p. 138, č.p. 130 a č.p. 131

dotčené správní orgány
16. Městská část Praha 14, Odbor dopravy, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9 – Černý Most, 198 00 Praha 98
17. Městská část Praha 14, Odbor životního prostředí, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9 – Černý Most, 198 00 Praha 98
na vědomí
18. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7 – Holešovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.