MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/24/34186/OV/SIKM
Číslo jednací: UMCP14/26/11878/OV/SIKM
Praha dne: 22.1.2026

Vyřizuje: Ing.Marie Šiklová
E-mail: marie.siklova@praha14.cz
Telefon: 225 295 213

SDĚLENÍ

OPRAVA ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Pražská developerská společnost, příspěvková organizace, IČO 09211322, U radnice 10/2, 110 00 Praha, kterého zastupuje LOXIA a.s., IČO 64949516, Perucká 2274/26, 120 00 Praha, kterého zastupuje MAX ENGINEERING s.r.o., IČO 00204790, Krymská 273/12, 101 00 Praha

(dále jen "žadatel") podal dne 26.6.2024 žádost o vydání změny územního rozhodnutí stavby:

Bytové domy Dolní Počernice, stavba č. 8613
Praha – Dolní Počernice

na pozemcích parc. č. 1328/1, 1328/6, 1328/11, 1494/1, 1495/2, 1496/1, 1515/1, 1587/1, 1587/2, 1587/14, 756/1, 739 v katastrálním území Dolní Počernice

spočívající ve změně stavby, dotčených pozemků a názvu stavby na:

Dolní Počernice - Projekt 1
Praha, Dolní Počernice

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1328/1, 1328/11, 1328/14, 1328/208, 1492/1, 1493/1, 1494/1, 1494/2, 1494/3, 1495/2, 1496/1, 1515/1, 1508/1, 1516, 1517, 1567/1, 1586, 1587/1, 1587/6, 1587/11, 1587/12, 1587/13, 1587/19 v katastrálním území Dolní Počernice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení a stavební úřad oznámil dne 18.12.2025 zahájení územního řízení. Tímto sdělením opravuje text písemného vyhotovení oznámení o zahájení řízení.

Text oznámení:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 381, 382, 383, 385, 386, 387, 388/1, 388/2, 390/1, 390/2, 390/3, 390/4, 390/6, 548, 550, 610/2, 610/4, 611/1, 612, 614, 615, 616, 617, 618, 628, 655, 657, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665/1, 665/2, 666, 667/1, 668, 669, 670, 689, 692/2, 725/6, 1328/24, 1328/128, 1328/129, 1328/130, 1328/131, 1328/132, 1328/133, 1328/134, 1328/135, 1328/136, 1328/137, 1328/138, 1328/139, 1328/140, 1328/141, 1328/142, 1328/143, 1328/144, 1328/145, 1328/146, 1328/147, 1328/148, 1328/149, 1328/150, 1328/151, 1328/152, 1328/153, 1328/154, 1328/155, 1328/206, 1328/207, 1328/209, 1328/212, 1328/213, 1328/214, 1328/215, 1328/216, 1328/217, 1328/218, 1328/219, 1328/220, 1328/221, 1328/222, 1328/223, 1328/224, 1328/225, 1328/226, 1328/227, 1328/228, 1328/229, 1328/230, 1328/231, 1328/232, 1328/233, 1328/234, 1328/235, 1328/236, 1328/238, 1328/239, 1328/240, 1493/2, 1495/1, 1495/4, 1495/10, 1496/3, 1519/1, 1552, 1553, 1555, 1587/2, 1587/5, 1587/7, 1587/14, 1587/15 v katastrálním území Dolní Počernice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Dolní Počernice č.p. 42, č.p. 26, č.p. 27, č.p. 919, č.p. 69, č.p. 835, č.p. 312, č.p. 41, č.p. 40, č.p. 38, č.p. 58, č.p. 86, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 63, č.p. 93, č.p. 48, č.p. 88, č.p. 992, č.p. 991, č.p. 990, č.p. 989, č.p. 988, č.p. 987, č.p. 986, č.p. 985, č.p. 984, č.p. 983, č.p. 1034, č.p. 920 a č.p. 831

Nahrazuje se textem:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 381, 382, 383, 385, 386, 387, 388/1, 388/2, 389, 390/1, 390/2, 390/3, 390/4, 390/6, 391, 392, 548, 550, 610/2, 610/4, 611/1, 612, 614, 615, 616, 617, 618, 628, 655, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665/1, 665/2, 666, 667/1, 668, 669, 670, 688, 689, 690, 691, 692/1, 692/2, 692/3, 725/6, 1328/24, 1328/25, 1328/128, 1328/129, 1328/130, 1328/131, 1328/132, 1328/133, 1328/134, 1328/135, 1328/136, 1328/137, 1328/138, 1328/139, 1328/140, 1328/141, 1328/142, 1328/143, 1328/144, 1328/145, 1328/146, 1328/147, 1328/148, 1328/149, 1328/150, 1328/151, 1328/152, 1328/153, 1328/154, 1328/155, 1328/205, 1328/206, 1328/207, 1328/209, 1328/212, 1328/213, 1328/214, 1328/215, 1328/216, 1328/217, 1328/218, 1328/219, 1328/220, 1328/221, 1328/222, 1328/223, 1328/224, 1328/225, 1328/226, 1328/227, 1328/228, 1328/229, 1328/230, 1328/231, 1328/232, 1328/233, 1328/234, 1328/235, 1328/236, 1328/237, 1328/238, 1328/239, 1328/240, 1328/241, 1328/243, 1328/245, 1328/246, 1492/2, 1495/1, 1495/4, 1495/10, 1496/3, 1519/1, 1551, 1552, 1553, 1555, 1587/2, 1587/5, 1587/7, 1587/14, 1587/15 v katastrálním území Dolní Počernice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Dolní Počernice č.p. 42, č.p. 26, č.p. 27, č.p. 28, č.p. 919, č.p. 54, č.p. 69, č.p. 835, č.p. 312, č.p. 41, č.p. 40, č.p. 38, č.p. 58, č.p. 37, č.p. 86, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 63, č.p. 93, č.p. 48, č.p. 88, č.p. 322, č.p. 992, č.p. 991, č.p. 990, č.p. 989, č.p. 988, č.p. 987, č.p. 986, č.p. 985, č.p. 984, č.p. 983, č.p. 1034, č.p. 920 a č.p. 831

Ing. arch. Ludmila Boldišová
vedoucí odd. ostatních staveb odboru výstavby

Toto sdělení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí sdělení.

Obdrží:

účastníci

1. MAX ENGINEERING s.r.o., IDDS: qp7kkxu
   sídlo: Krymská č.p. 273/12, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
   zastoupení pro: LOXIA a.s., Perucká 2274/26, 120 00 Praha
   zastoupení pro: Pražská developerská společnost, příspěvková organizace, U radnice 10/2, 110 00 Praha
2. Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
   sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
3. Městská část Praha-Dolní Počernice, IDDS: ehpb75m
   sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
4. Městská část Praha 14, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
5. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor hospodaření s majetkem, IDDS: 48ia97h
   sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
6. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
   sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
7. Galstian & Galstian Group s.r.o., IDDS: ejx7kzb
   sídlo: Ovenecká č.p. 1109/21a, 170 00 Praha 7-Bubeneč
8. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
   sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
9. PRO-DOMA,spol. s r.o., Budčická č.p. 1479, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916
10. Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
    sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

dotčené správní orgány

11. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
    sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 101 00 Praha 1
12. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor bezpečnosti, oddělení krizového plánování, IDDS: 48ia97h
    sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
13. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h
    sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
14. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
    sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
15. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
    sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
16. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
    sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
17. Městská část Praha 14, Odbor dopravy, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
18. Městská část Praha 14, Odbor životního prostředí, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
19. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor pozemních komunikací a drah, IDDS: 48ia97h
    sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

na vědomí

20. Pražská developerská společnost, příspěvková organizace, IDDS: 46ziusv
    sídlo: U radnice č.p. 10/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
21. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
    sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
22. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
    sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
23. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
    sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
24. LOXIA a.s., IDDS: kxdezqp
    sídlo: Perucká č.p. 2274/26, 120 00 Praha 2-Vinohrady