Číslo: 114

Zápis ze zasedání Rady MČ Praha-Dolní Počernice

29.12. 2025

Zahájeno:	10:15 hod.
Ukončeno:	11.20 hod.
Přítomni:	p. Richter, MUDr. Boček, Mgr. Schwarz, Mgr. Stehlíková, Mgr. Hejdová
Omluveni:	Bc. Lněnička

114. 1. **RMČ Praha – Dolní Počernice** – č.j. 2548/25/STA
projednala
informaci Dopravního a energetického stavebního úřadu o posuzování vlivu na životní prostředí na základě žádosti stavebníka Ředitelství silnic a dálnic s.p. o vydání povolení záměru pro stavbu s názvem „D0 510 Zkapacitnění, Satalice – Běchovice, DSP“ bez připomínek

H: 4/0/0 T: 01/2026 Z: stavební odd. ÚMČ

114.2. RMČ Praha – Dolní Počernice – č.j. 2543/25/STA
vzala na vědomí
VYROZUMĚNÍ Dopravního a energetického stavebního úřadu o zahájení řízení o povolení změny záměru před dokončením stavby ŘSD s názvem „D0 510 Most přes Počernický rybník – protihluková opatření a zesílení mostu“
konstatuje
že termín k vyjádření stanoviska samosprávných orgánů je zejména v období vánočních svátků naprosto nedostatečný
požaduje v rámci
SO 020.1, 020.2, aby kácení dřevin v k.ú. Dolní Počernice, které nabylo zahrnuto v předchozím povolení a vyžaduje stanovisko dotčeného správního orgánu bylo projednáno s ÚMČ Praha – Dolní Počernice
SO110, aby u nájezdových větví v mimoúrovňové křižovatce Běchovice byla instalována protihluková opatření, která by zajistila splnění protihlukových limitů na stávající i budoucí výstavbu v intravilánu MČ Praha – Dolní Počernice, Praha – Běchovice a Praha – Dubeč
SO 201 zajistit stavbu proti jakémukoliv stavebnímu odpadu, který by mohl ohrožovat bezpečnost obyvatel a Přírodní památky Počernický rybník. V rámci příprav a realizace této stavby zajistit v předstihu informovanost obyvatel a samospráv dotčených městských částí o dopravních opatřeních, přijatých v souvislosti se touto stavbou. Tato dopravní opatření požadujeme projednat s MČ Praha – Dolní Počernice. Dále požadujeme s využitím nové nosné konstrukce umožnit pěší a cyklo dopravu mezi ulicemi Nad Rybníkem a Českobrodská
SO 360 aby odpadní vody, které budou odváděny do Počernického rybníka a Svépravického potoka splňovaly platné hygienické limity
SO 760 aby navrhované protihlukové stěny splnily požadované hlukové limity, kontrolu jejich plnění po zahájení provozu stavby a v případě prokázání jejich nedodržení provést taková protihluková opatření, která by splnění protihlukových limitů zajistila
v rámci tohoto stavebního objektu otevřít jednání o úpravách technického řešení mostu s cílem zejména zefektivnit protihluková opatření průběžným uzavřením mostovek do tzv. konstrukce na způsob tubusu

H: 4/0/0 T: 01/2026 Z: stavební odd. ÚMČ

114.3 RMČ Praha – Dolní Počernice – č.j. 2545/25/STA
projednala
vyrozumění Dopravního a energetického stavebního úřadu o zahájení řízení o povolení záměru s názvem „D0 510 Zkapacitnění, Satalice – Běchovice, DSP“
konstatuje
že termín k vyjádření stanoviska samosprávných orgánů je zejména v období vánočních svátků naprosto nedostatečný

požaduje v rámci

SO 020 projednat veškeré zásahy na veřejné zeleni, které podléhají vydání souhlasu dotčeného správního orgánu s ÚMČ Praha – Dolní Počernice
SO 204 aby v rámci průběhu stavby byla provedena taková opatření, která by zajišťovala bezpečnost obyvatel a majetku proti negativním jevům způsobených stavbou (pády stavebního materiálu, ochrana dřevin, znečišťování komunikací apod.), dále požadujeme zajistit včasné projednání a zajištění DIO a projednat je s MČ Praha´- Dolní Počernice
SO 215 zajistit v průběhu i následného provozu stavby čistotu odpadních i odtokových vod do Svépravického potoka při dodržení platných hygienických limitů
SO 220 aby v rámci průběhu stavby byla provedena taková opatření, která by zajišťovala bezpečnost obyvatel a majetku proti negativním jevům způsobených stavbou (pády stavebního materiálu, ochrana dřevin, znečišťování komunikací apod.), dále požadujeme provést bezpečné a kvalitní napojení nové lávky na stávající komunikace. V rámci této stavby je nutno provést taková opatření, která by zajistila možný negativní vliv stavby na projekt „Záchranný chov zubra evropského“, který se nachází v těsné blízkosti stavby. Dále doporučujeme, aby tato stavba byla koordinována se sousedním provozem golfového hřiště „Golf resort Black Bridge“
SO 221 aby v rámci průběhu stavby byla provedena taková opatření, která by zajišťovala bezpečnost obyvatel a majetku proti negativním jevům způsobených stavbou (pády stavebního materiálu, ochrana dřevin, znečišťování komunikací apod.), dále požadujeme zajistit včasné projednání a zajištění DIO a projednat je s MČ Praha´- Dolní Počernice
Důrazně požadujeme, aby tato stavba byla po všech stánkách zajišťována z vozovky SOKP stavba 510 a v žádném případě za použití komunikací v MČ Praha – Dolní Počernice Nad Rybníkem, Příchovická, V Pařezinách a V Padolině
Upozorňujeme na překlep, kdy byl v tomto odstavci zaměněn název Dolní na Horní Počernice
SO 250 projednat majetkové vztahy s vlastníky nemovitostí sousedících se stavbou a zamezit možným negativním dopadům v průběhu stavby na obyvatele a majetek vlastníků sousedních nemovitostí. Dále požadujeme dodržet zásahy na veřejné zeleni, které byly stanoveny v průběhu správních řízení s dotčenými orgány
SO 251 projednat majetkové vztahy s vlastníky nemovitostí sousedících se stavbou a zamezit možným negativním dopadům v průběhu stavby na obyvatele a majetek vlastníků sousedních nemovitostí. Dále požadujeme dodržet zásahy na veřejné zeleni, které byly stanoveny v průběhu správních řízení s dotčenými orgány
SO 361 - 369 aby byla zajištěna čistota odpadních vod, odváděných z retenčních zařázení do Svépravického potoka v souladu s platnými hygienickými limity
SO 370 taktéž požadujeme dodržení platných hygienických limitů při vypouštění odpadních vod se stavby a z jejího následného provozu do Chvalky

H: 4/0/0 T: 01/2026 Z: stavební odd. ÚMČ

114.4 RMČ Praha – Dolní Počernice
vzala na vědomí
žádost 1/3 členů ZMČ Praha – Dolní Počernice o svolání mimořádného zasedání ZMČ Praha – Dolní Počernice s návrhem jediného bodu programu „Dálniční most přes Velký Počernický rybník“
nemá námitek
se svoláním 23. mimořádného zasedání ZMČ na den 12. 1. 2026
ukládá
starostovi zajistit všechny náležitosti v souladu s tímto usnesením

H: 4/0/0 T: 01/2026 Z: kancelář starosty

114.5 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 2162/25/MAJ
nemá námitek
proti dlouhodobému pronájmu pozemku parc.č. 1445/1, k.ú. Dolní Počernice za účelem zemědělského využití

H: 4/0/0 T: 01/2026 Z: majetkové odd. ÚMČ

114.6 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 2541/25/STA
vzala na vědomí
vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru „Doplnění pěší komunikace při ulici Českobrodská, č. akce 2950211“ bez připomínek

114.7 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 2565/25/STA
vzala na vědomí
oznámení zahájení územního řízení Pražské developerské společnosti spočívající ve změně stavby , dotčených pozemků a názvu stavby na : Dolní Počernice – Projekt 1, Praha – Dolní Počernice bez připomínek

zapsala: Iveta Zelenková – kancelář starosty MČ Praha-Dolní Počernice