HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

MHMPXPPOO57X

Úřad městské části
Praha - Dolní Počernice
Došlo
15 -01- 2025
Č.j. 0074/25/EVI
Počet listu: 10
Počet příloh: 0

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:
Ing. Zlata Jarkovská
236 004 322
Počet listů/příloh: **10/0**
Datum:
14.01.2024

Č. j.:
MHMP 24125/2025
Sp. zn.:
S-MHMP 1894940/2024

Rozhodnutí – Závěr zjišťovacího řízení

Výroková část:

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP"), jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších změn (dále jen „zákon"), po provedeném zjišťovacím řízení **rozhodl podle § 7 odst. 6 zákona takto:**

Záměr „Výrobní technologie společnosti Weldplast v objektu SO.01 – areál KKIG Běchovice" nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a proto nepodléhá posouzení podle zákona.

1. Název záměru

Výrobní technologie společnosti Weldplast v objektu SO.01 – areál KKIG Běchovice

2. Kód záměru v Informačním systému EIA

PHA1230

3. Oznamovatel:

KKIG Běchovice 2 s. r. o., Dudova 2585/2, 120 00 Praha 2, IČO: 06043461
oprávněný zástupce oznamovatele: DP Eco-Consult s. r. o., V Lukách 446/12, 503 41 Hradec Králové 7, RNDr. Daniela Pačesná, Ph.D.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis: 14.1.2025
Certifikát autora podpisu:
Jméno: RNDr. Štěpán Kyjovský
Vydal: ACAeID3.2 - Issuing Certificate
Platnost do: 16.5.2025 13:14 +02:00

4. Oznámení:

RNDr. Daniela Pačesná, Ph.D. – držitelka autorizace ke zpracování dokumentace a posudků, datum zpracování: říjen 2024

5. Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona:

Záměr naplňuje ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to ve vztahu k bodu 42 (Výroba nebo zpracování polymerů, elastomerů, syntetických kaučuků nebo výrobků na bázi elastomerů s kapacitou od stanoveného limitu 1000 tun/rok) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

6. Kapacita (rozsah) záměru:

Posuzovaný záměrem je instalace výrobní technologie do haly areálu KKIG „SEVER 1". Roční kapacita bude činit 8 000 tun plastových trubek. Navržená technologie výroby bude umístěna do haly „SEVER 1" (objekt SO 01) pro drobnou nerušící výrobu o celkové zastavěné ploše cca 3673,27 m^2. V okolí haly „SEVER 1" budou realizována parkoviště pro osobní automobily o celkové kapacitě 27 míst. Hala „SEVER 1" bude rozdělena na jednotky A, B, C. V jednotkách B, C bude umístěna výroba potrubí. V jednotce A bude probíhat skladování a redistribuce obalových materiálů pro jídlo.

Provoz technologie bude dvousměnný (2 x 8 h/den), administrativa bude mít provoz jednosměnný. Počet pracovníků v technologii na 1 směnu bude 13. Počet administrativních pracovníků bude 8. Celkem tedy bude provoz technologické linky zajišťovat 34 pracovníků.

7. Umístění:

kraj:	Hlavní město Praha
obec:	hlavní město Praha
městská část:	Praha-Běchovice
katastrální území:	Běchovice

Záměr se nachází v severovýchodní části bývalého areálu výzkumných ústavů v Praze – Běchovicích. Zájmové území se nachází na plochách definovaných jako ostatní plochy a zastavěné plochy a nádvoří.

Technologie výroby potrubí bude umístěna v objektu haly „SEVER 1" (objekt SO 01) jednotce B, C, na parc. č. 1327/24 v k. ú. Běchovice, která bude umístěna severně od ulice Podnikatelská II. Hala „SEVER 1" je ze západní strany obklopena ostatními plochami se stávajícími komerčními či výrobními objekty. Severně od haly „SEVER 1" se nacházejí ostatní plochy a lesní pozemky. Východně od haly „SEVER 1" se nachází ostatní plocha a dále zde bude umístěna budoucí hala „SEVER 2". Jižně od haly „SEVER 1" za ul. Podnikatelská II bude umístěna hala „JIH 1". Nejbližší obytná zástavba od haly „SEVER 1" se nachází cca 520 m severním směrem od záměru.

8. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je instalace výrobní technologie do haly areálu KKIG „SEVER 1". Jedná se o výrobní linku plastových trubek (z polyethylenu a polypropylenu). Linka se sestává z vytlačovací jednotky (stanice), chladící a frézovací stanice, odformovací stanice a dokončovací stanice. Součástí bude také instalace chladící technologie.

Se záměrem není spojena realizace žádných nových staveb, nových sjezdů, komunikací, parkovacích stání a manipulačních ploch. Stavební objekty, komunikace, manipulační plochy a parkovací stání budou realizovány v rámci výstavby areálu haly „SEVER 1".

Surovina a jakékoliv přísady nebo pigmenty se dopravují do sil autocisternami, nebo přesypem z pytlů (aditiva). Stroj čerpá materiál přes vakuum z denních sil do vytlačovací jednotky, zpracování probíhá kolem teploty 180 °C (předehřev ocelového jádra trubního systému – formy). Po vytlačení je trubka zchlazena vzduchem na teplotu cca 50°C. Následně je trubka frézována (piliny jsou zachyceny do big Bagu), pracovní prostor je opatřen ventilátory, kde dochází k dalšímu chlazení. Poté je trubka oddělena od ocelového jádra v odformovací stanici. Ocelové jádro je uvolněno ručním kolem a zmenší přitom svůj průměr. Následně jde trubka do testovací stanice – výstupní kontrola.

Hala „SEVER 1" bude rozdělena na jednotky A, B, C. V jednotkách B, C bude umístěna výroba potrubí. V jednotce A bude probíhat skladování a redistribuce obalových materiálů pro jídlo.

K záměru „Areál KKIG Praha-Běchovice, novostavba nájemních objektů, listopad 2022" vydal Magistrát hlavního města Prahy dne 17.02.2022 rozhodnutí – závěr zjišťovacího řízení (č. j. MHMP 355882/2023), že nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a proto nepodléhá posouzení podle zákona.

Z hlediska kumulací byly dále uvažovány níže uvedené záměry EIA:

- „Pražský okruh - stavba 510 Satalice – Běchovice" (kód MZP244, 2023)
- „Areál KKIG Praha-Běchovice, novostavba nájemních objektů, listopad 2022" (kód PHA1173, rok 2023)
- „Recyklační linka Běchovice - rozšíření recyklace" (kód PHA1161, rok 2022)
- „Vlakové zastávky Praha 14" (kód OV1251, 2021)
- I/12 Běchovice – Úvaly (kód MZP473, rok 2018)

U výše uvedených záměrů EIA nebyly identifikovány významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by bránily jejich realizaci.

Z výše uvedených záměrů je předkládaný záměr v kumulaci pouze se záměrem „Areál KKIG Praha-Běchovice, novostavba nájemních objektů, listopad 2022". Kumulace stacionárních zdrojů hluku je hodnocena v hlukové studii aktuálně předkládaného záměru. Doprava vyvolaná aktuálně řešeným záměrem je již zahrnuta v dopravě vyvolané záměrem „Areál KKIG Praha-Běchovice, novostavba nájemních objektů, listopad 2022". Jiná kumulace z hlediska ovlivnění hlukové situace z dopravy nenastává. Kumulace zdrojů znečištění ovzduší aktuálně předkládaného záměru je v rozptylové studii hodnocena společně v kumulaci pro všechny 3 haly (areál „SEVER 1", „SEVER 2", „JIH").

Dále se v blízkosti záměru nachází 5 zařízení. Jedná se o sběrny odpadů VS-EKOPRAG s. r. o. (cca 800 m jihozápadním směrem), RAFINA s. r. o. (cca 1,2 km západním směrem), Austrian Recycling s. r. o. (cca 1 700 m jihozápadním směrem). Dále se v okolí nacházejí stacionární zařízení Společné obalovny s. r. o. (cca 340 m východním směrem), PORR a. s. (cca 300 m východním směrem) a KOVO-GROUP ODPADY s. r. o. (cca 1 300 m jihozápadním směrem).

Vzhledem k odlišnému charakteru výrobní činnosti nebude docházet ke kumulaci vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví aktuálně předkládaného záměru se záměry na zpracování odpadů.

9. Stručný popis technického a technologického řešení:

Záměr je navržen v jedné variantě.

Předmětem záměru je instalace výrobní technologie do haly areálu KKIG „SEVER 1". Jedná se o výrobní linku plastových trubek (z polyethylenu a polypropylenu). Záměr bude umístěn do haly „SEVER 1". Výroba bude probíhat ve dvojsměnném pětidenním provozu.

Výrobní linka plastových trubek (linka Krah KR900) se sestává z vytlačovací (výrobní) stanice, chladící a frézovací stanice, odformovací stanice a dokončovací stanice. Součástí bude také instalace chladící technologie.

Výrobní linka plastových trubek:

1. Surovina

Surovina polyethylen a polypropylen a jakékoliv přísady nebo pigmenty se dopravují do sil autocisternami, nebo přesypem z pytlů (aditiva). Stroj čerpá materiál přes vakuum z denních sil do vytlačovací jednotky.

2. Výrobní stanice

Výrobní stanice je hlavní stanicí v procesu. Zde je vytlačeno potrubí. Zpracování probíhá kolem teploty 180 °C (předehřev ocelového jádra trubního systému – formy). K tomu se předehřeje ocelové jádro (forma na rouru) s příslušným průměrem trubky (~ 180 °C) plynovým plamenem a poté je zabalena do vhodného plastu. Měla by to být trubka skládají se z několika vrstev, předchozí vrstva je předehřátá infračervenými zářiči. U profilové trubky je vlnitá nosná hadice obalena plastem a navinuta. Konce trubky mohou být provedeny v různých tvarech. Většinou s nátrubkem a špičatým koncem (hrdlem), aby bylo možné později připojit potrubí. K tomu jsou přitlačené a speciálně tvarované nátrubky.

3. Chladící stanice

Po dokončení je trubka okamžitě zvednuta na chladící stanici. Tam je trubka s ocelovým jádrem vzduchem ochlazena na přibližně 40 ° C až 50 ° C. Následně trubka pokračuje se do frézovací stanice. Pokud ne, pak přímo do odformovací stanice.

4. Frézovací stanice

Frézovací stanice je také vybavena ventilátory a slouží jako druhá chladící stanice. Stanice má dvě jednotky pro frézování nátrubků a oblasti hrdla bubnů (válců). Odpovídající frézy a posuvné kusy vytvářejí požadovaný tvar. Výsledné plastové piliny jsou zachycovány sacím systémem do Big Bagu.
Technologie frézování (jedná se o integrovanou jednotku ve výrobní lince, vlastní příkon frézování je 20 kW):

- Elektrofúzní připojení
- Dvojité gumové těsnění
- Přírubové připojení
- Svařování (elektricky) nebo hladké konce trubek

Frézování je bezprašné. Odpad jsou hrubé piliny polyethylenu a polypropylenu, materiál nemá prachový charakter, jedná se o granulát.

5. Odformovací stanice

Trubka je oddělena od ocelového jádra v odformovací stanici. Ocelové jádro je uvolněno ručním kolem a zmenší přitom svůj průměr. Jakmile je ocelové jádro minimalizováno, potrubí je taženo pohonnými koly z ocelového jádra. Elektrickými zvedáky je ocelové jádro odvezeno zpět k výrobní stanici.

6. Dokončovací stanice

Následně jde trubka do testovací (dokončovací) stanice, kde probíhá výstupní kontrola. Dokončovací stanice se používá k testování a zpracování hotových trubek. Zde jsou opraveny případné nedokonalosti. V závislosti na typu připojení je zavedena elektrická svařovací spirála nebo jsou natažena gumová těsnění. Konce trubek nebo svařovací cívky jsou zabaleny, aby byly chráněny před poškozením nebo korozí. Na stanici se také provádí kontrola kvality. Trubka je odeslána z odformovací stanice přes elektrický zvedák a položena na zvedací stůl. Díky zvedáku bude položena na plošinovou váhu, tam se zaznamená hmotnost pro kontrolu kvality. Odtud lze odeslat prostřednictvím vysokozdvižného vozíku nebo jeřábu ke skladování.

Dále bude využíváno řezací centrum MF400CNC, které bude sloužit k numericky řízenému a automatizovanému přesnému řezání rovných řezů či kruhových a obdélníkových otvorů potrubí.

Předpokládaný termín zahájení stavby: 01/2025
Předpokládaný termín ukončení stavby: 06/2025

Odůvodnění:

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 k zákonu:

Podle § 7 odst. 1 a 2 zákona je cílem zjišťovacího řízení u záměrů a jejich změn uvedených v § 4 odst. 1 písm. b) až h) zákona zjištění, zda záměr nebo jeho změna může mít významný vliv na životní prostředí, případně zda záměr může samostatně nebo ve spojení s jinými mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, a tedy podléhá posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona. Podléhá-li záměr posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona, je předmětem zjišťovacího řízení také upřesnění informací, které je vhodné uvést do dokumentace, a to se zřetelem na povahu konkrétního záměru nebo druh záměru, faktory životního prostředí uvedené v § 2 zákona, které mohou být provedením záměru ovlivněny, a současný stav poznatků a metody posuzování. Součástí odůvodněného závěru jsou rovněž doporučení pro zpracování podkladů k žádosti o jednotné environmentální stanovisko.

Zjišťovací řízení se podle § 7 odst. 3 zákona zahajuje na podkladě oznámení a provádí se podle kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu. Při určování, zda záměr nebo změna záměru může mít významné vlivy na životní prostředí, přihlíží příslušný úřad vždy k povaze a rozsahu záměru a jeho umístění, k okolnosti, zda záměr nebo změna záměru svou kapacitou dosahuje limitních hodnot uvedených u záměrů příslušného druhu v příloze č. 1 k zákonu kategorie II, k obdrženým vyjádřením veřejnosti, dotčené veřejnosti, dotčených orgánů a dotčených územních samosprávných celků a k případným výsledkům jiných environmentálních hodnocení podle příslušných právních předpisů.

Příslušný úřad na podkladě oznámení, vyjádření k němu obdržených, po ohledání místa samého a podle kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel k následujícím závěrům:

Záměrem je instalace výrobní technologie do haly areálu KKIG „SEVER 1“. Ve vztahu k tomuto záměru je relevantní limit uvedený v bodě 42 přílohy č. 1 k zákonu (Výroba nebo zpracování polymerů, elastomerů, syntetických kaučuků nebo výrobků na bázi elastomerů s kapacitou od stanoveného limitu 1000 tun/rok).

Jedná se o výrobní linku plastových trubek (z polyethylenu a polypropylenu). Linka se sestává z vytlačovací jednotky (stanice), chladící a frézovací stanice, odformovací stanice a dokončovací stanice. Součástí bude také instalace chladící technologie.

Dle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 09.09.1999, který nabyl účinnosti dne 01.01.2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 06.09.2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12.10.2018, se předmětný záměr nachází v zastavitelném území v ploše s využitím ZVO – ostatní se stanoveným kódem míry využití D a v nezastavitelném území v ploše s využitím ZMK – zeleň městská a krajinná. Dále se záměr nachází v těchto závazných prvcích územního plánu, které musí být respektovány:
• N1/1 nadregionální biocentrum – funkční (výkres ÚP č. 19 – Územní systém ekologické stability),
• celoměstský systém zeleně (výkres ÚP č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně).

Řešené území se nachází ve Velkém rozvojovém území Dolní Počernice–Běchovice.

Soulad s územním plánem byl řešen v rámci záměru „Areál KKIG Praha-Běchovice, novostavba nájemních objektů, listopad 2022“.

Dopravně bude napojen prostřednictvím ulice Podnikatelská II. Se záměrem není spojeno budování nových sjezdů, komunikací, parkovacích stání a manipulačních ploch. Veškerá doprava záměru bude z ulice Podnikatelská II směřovat na ulici Mladých Běchovic a dále v severním směru na Horní Počernice a v jižním směru na Běchovice. Z těchto směrů bude doprava dále primárně mířit na dálniční síť (Pražský okruh a navazující dálnice), nebo do různých částí města Prahy.

Ve fázi realizace záměru je předpokládán provoz nákladních vozidel v počtu jednotek kusů za den.

Ve fázi provozu záměru nedojde instalací technologie k navýšení celkové bilance pro všechny areály původního záměru „Areál KKIG Praha-Běchovice, novostavba nájemních objektů, listopad 2022“ (SEVER 1, SEVER 2 a JIH 1). Z důvodu vyhodnocení možné kumulace je doprava bilancována pro všechny tři haly areálu KKIG (SEVER 1, SEVER 2 a JIH 1). Bilance dopravy pro výše uvedený záměr je následující:

Počet parkovacích stání pro osobní automobily (OA): 157, z toho 27 hala „SEVER 1“, obrátkovost přes den činí 260, z toho 80 hala „SEVER 1“, obrátkovost noc – 0.
Počet parkovacích stání pro nákladní automobily (NA): 0, obrátkovost přes den činí 72, z toho 24 hala „SEVER 1“, obrátkovost noc – 0.
Doprava vyvolaná instalovanou technologii je zahrnuta v intenzitách dopravy záměru „Areál KKIG Praha-Běchovice, novostavba nájemních objektů, listopad 2022“.

Intenzita dopravy v jednotlivých úsecích dílčích komunikací po realizaci záměru:
Směr sever - Mladých Běchovic a Ve Žlíbku: OA (7 666+130), NA (1 519+36),
Směr jih – Mladých Běchovic: OA (9 013+130), NA (1506+36),
Odhad Příjezd - ul. Podnikatelská II: OA (901+260), NA (150+72).

Z hlediska kvality ovzduší je záměr situován do lokality, kde dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (ČHMÚ, pětiletý průměr 2019-2023) dosahují průměrné roční imisní koncentrace NO_2 hodnoty 14,1 $\mu g/m^3$, PM_{10} hodnoty 18,0 $\mu g/m^3$, $PM_{2,5}$ hodnoty 13,1 $\mu g/m^3$, benzenu hodnoty 0,9 $\mu g/m^3$ a benzo(a)pyrenu (B(a)P) hodnoty 0,6 ng/m^3. U průměrných 24hodinových koncentrací PM_{10} činí 36. nejvyšší koncentrace 31 $\mu g/m^3$. Dle modelových výpočtů ATEM, (aktualizace únor 2023) v uvedeném území dosahují 19. nejvyšší hodnoty hodinových koncentrací NO_2 50 - 54 $\mu g/m^3$. Z uvedených údajů je patrné, že se jedná v rámci pražských relací o prostředí imisně spíše mírně zatížené, kde nedochází k překračování imisního limitu u žádné ze sledovaných znečišťujících látek.

Pro období výstavby nebyla zpracovaná rozptylová studie. Z hlediska vlivů na ovzduší se jako nejvýznamnější fáze realizace zpravidla uvažuje období zemních prací, které však v rámci záměru nebudou realizovány. Vlastní instalace technologie bude probíhat celkem cca 6 měsíců. Při instalaci bude docházet k produkci znečišťujících látek při pohybu nákladních aut po areálu a okolních komunikacích. Tyto zdroje mohou po časově omezenou dobu významněji působit na své nejbližší okolí.

Vliv provozu záměru na kvalitu ovzduší byl v předloženém oznámení záměru posouzen na základě výsledků modelových výpočtů rozptylové studie, která byla zpracována v říjnu 2024 společností DP Eco-Consult s. r. o. Do modelových výpočtů byly zapracovány emise z dopravy, vyvolané provozem všech objektů v areálu KKIG, i vytápění všech objektů v areálu KKIG (tři haly, SEVER 1, SEVER 2, JIH 1). Vliv těchto zdrojů – činností – na ovzduší byl posouzen již v rámci oznámení záměru PHA1173 Areál KKIG Praha – Běchovice, novostavba nájemních objektů, listopad 2022".

Dále byly do modelových výpočtů předložené rozptylové studie zapracovány emise ze zdrojů, vázaných na technologii zpracování plastů:
- Spalovací zdroj – předhřev ocelových forem vytlačovací linky Krah KR900-max. jmenovitý tepelný příkon 875 kW (kód 1.4.), spaliny do pracovního prostředí haly.
- Výroba nebo zpracování syntetických polymerů a kompozitů s výjimkou výroby syntetických polymerů a kompozitů uvedených pod jiným kódem, o celkové projektované kapacitě vyšší než 100 t za rok nebo s celkovou projektovanou spotřebou organických rozpouštědel 0,6 t za rok nebo větší (kód 6.5.).
- Frézování a svařování o el. příkonu 20 kW (zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší).
- Odmašťování pomocí přípravků obsahujících organická rozpouštědla o roční spotřebě organických rozpouštědel cca 100 kg (zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší).
- Nárůst vyvolané dopravy, vázané k provozu záměru.

Emise těkavých organických látek z vlastní technologie vstřikování plastů (zpracování syntetických polymerů) byly v rozptylové studii zanedbány, neboť dle názoru zpracovatelky rozptylové studie se tato technologie nevyznačuje emisemi, které by se uvolňovaly mimo prostor haly, rovněž je lze pouze obtížně kvantifikovat.
Z výsledků modelových výpočtů předložené rozptylové studie vyplývá, že imisní příspěvky k ročním koncentracím sledovaných znečišťujících látek vlivem provozu záměru i v kumulaci s provozem sousedních hal v areálu KKIG budou nevýznamné a nepovedou k překračování imisních limitů sledovaných znečišťujících látek - u nejbližší obytné zástavby – obytný dům Ve Žlíbku 1633/22, Praha 9, vzdálenost 520 m - mají příspěvky k průměrným ročním koncentracím NO_2 činit 0,041 $\mu g/m^3$, významnější příspěvky nebyly zjištěny ani u krátkodobých koncentrací znečišťujících látek.

Pro výpočty izolinií byla zvolena pravoúhlá síť referenčních bodů (v síti 100 x 100 metrů) ve výšce 2 metry nad povrchem. V pravidelné síti bylo hodnoceno celkem 660 referenčních bodů.

Bod č. 186 – nejbližší obytná zástavba k řešené hale „SEVER 1" je Ve Žlíbku 1633/102, Praha – Horní Počernice severním směrem ve vzdálenosti cca 550 m.

Z výše uvedeného vyplývá, že cílový stav imisní zátěže provozem nového zařízení a stávajícího imisního pozadí bude v průměru ročních koncentrací v zákonných limitech a v denních koncentracích v zákonných limitech s dostatečnou rezervou pro další zdroje znečištění ovzduší, toto hodnocení je vztaženo na nejvíce ovlivněný referenční bod. Dle výsledků modelování v rozptylové studii nelze předpokládat, že by realizací záměru došlo k výraznému zhoršení imisní situace v oblasti, či dokonce k překročení imisních limitů nad zákonný rámec.

Na základě výše uvedeného příslušný úřad konstatuje, že předmětný záměr nemůže mít významně negativní vliv na kvalitu ovzduší v dotčené lokalitě.

Vlastní instalace technologie bude probíhat celkem cca 6 měsíců. Při instalaci bude docházet k produkci znečišťujících látek při pohybu nákladních aut po areálu a okolních komunikacích. Tyto zdroje mohou po časově omezenou dobu významněji působit na své nejbližší okolí.

Pro období provozu bylo provedeno pro jednotlivé hodnocené ukazatele srovnání s jejich imisními limity. Z hlediska příspěvku k imisnímu limitu u nejvíce ovlivněného bodu lze příspěvky považovat za velmi nízké. Cílový stav imisní zátěže provozem nového zařízení a stávajícího imisního pozadí bude v denních koncentrací v zákonných limitech s dostatečnou rezervou pro další zdroje znečištění ovzduší. Dle výsledků modelování v rozptylové studii nelze předpokládat, že by realizací záměru došlo k výraznému zhoršení imisní situace v oblasti, či dokonce k překročení imisních limitů nad zákonný rámec. Záměr lze z hlediska posouzených údajů považovat za akceptovatelný.

Linka na výrobu plastových potrubí bude k ohřevu využívat propan.

Během realizace záměru je předpokládán vznik CO_2 a vodní páry, v zanedbatelných množstvích pak i CH_4 a N_2O z důvodů spalovacího procesu v motoru zemních strojů a automobilů, vznikat může i přízemní ozon během horkých letních dnů a bezvětří jako součást fotochemického smogu. Není pravděpodobný vznik fluorovaných uhlovodíků, fluoridu sírového, freonů, halonů a dalších málo reaktivních syntetických plynů, které ve spalovacích motorech běžně nevznikají.

Množství emisí skleníkových plynů ze stacionárních zdrojů se odvíjí od množství spáleného zemního plynu a propanu. Stacionární zdroje budou zdrojem pouze CO a CO_2. Emisní koeficient pro výpočet CO_2 byl použit z internetových stránek Ministerstva průmyslu a obchodu. U CH_4 byla předpokládaná dokonalá oxidace na CO_2 a H_2O. Vznikající CO se bude v atmosféře oxidovat na CO_2. Ve výpočtu je předpokládaná 100% oxidace na CO_2. Za těchto podmínek kotelny na zemní plyn vyprodukují ročně 200 t CO_2. Při spalovaní propanu v technologii linky na výrobu potrubí se ročně uvolní 108 t CO_2. Ročním provozem záměru bude maximální produkce přímých emisí ev. CO_2 610 t.

Pro záměr jsou navržena mitigační opatření, a to v podobě výsadby zeleně, která bude pozitivně působit i na množství nepřímých emisí, které záměr bude generovat spotřebou elektrické energie. Není předpokládaná zranitelnost záměru vzhledem ke klimatické změně, při extrémních a dlouhotrvajících klimatických podmínkách (záplavy, vítr, sucho, sněhové srážky, atd.), které by způsobily nesjízdnost komunikací, případně zastavení zásobování záměru energetickými médii, aby musel být přerušen provoz záměru. Na takovéto dlouhotrvající extrémní podmínky není záměr navrhován.

Vzhledem k charakteru záměru nedojde oproti stávajícímu stavu k hodnotitelnému ovlivnění klimatu.

Na základě výše uvedeného není předpokládán významný negativní vliv na klima.

V období výstavby bude instalace výrobní technologie probíhat uvnitř haly. Pro fázi realizace záměnu nebyla zpracována hluková studie. Instalace bude probíhat pouze v denní době od 7:00 do 21:00 h. Instalace nevyvolá žádné demolice či stavební úpravy haly. K instalaci budou využity běžné mechanismy (vysokozdvižné vozíky, ruční vozík) a ruční nářadí. Technologie bude přivážena nákladními automobily. Počet příjezdů nákladních automobilů není v této době znám, odborně lze odhadnout, že se bude jednat o jednotky NA za den.

Pro vyhodnocení vlivu předmětného záměru na akustickou situaci v dotčeném území pro obdobní provozu byla přílohou oznámení akustická studie (DP Eco-Consult s. r. o., září 2024).

Předmětem hlukové studie je posouzení a vyhodnocení vlivu výrobní technologie na nové hale, která byla řešena v rámci projektu „Areál KKIG Praha-Běchovice, novostavba nájemních objektů, listopad 2022", a vliv konkretizace výrobní technologie na akustickou situaci v zájmovém území (stacionární zdroje). Současnou aktualizací projektu nedochází ke změně vyvolané dopravy, a proto bylo v této hlukové studii upuštěno od aktuálního vyhodnocení hlukové zátěže z dopravy s tím, že platí původní závěry hlukové studie k předchozímu záměru EIA.

Pro výpočet hlukové zátěže při provozu záměru byly zvoleny referenční body u obytných domů, které se nacházejí nejblíže plánovanému záměru, nebo mohou být ovlivněny vyvolanou dopravou.

1. Mladých Běchovic 254, Praha
2. Mladých Běchovic 252, Praha
3. Ve Žlíbku 1633/102, Praha
4. Ve Žlíbku 2103/96, Praha

Na nové budově „SEVER 1" budou vývody ze vzduchotechniky na střeše a pohyb vozidel po areálu. Na střeše haly bude umístěn vývod chladící technologie. Zdroje hluku v interiéru budou do vnějšího prostředí tlumeny pláštěm haly (přesto byly z důvodu bezpečnosti výpočtu modelovány jako plošný zdroj na plášti haly bez zohlednění útlumu). Tyto stacionární zdroje byly zahrnuty do výpočtu.
Emise celkového hluku z vozidel platí v EU limit 74 dB pro osobní automobil, 80 dB pro nákladní. Manipulační technika se nebude pohybovat samostatně ve venkovním prostoru, výroba bude probíhat uvnitř objektů. Další drobná technická zařízení zajišťující odvětrání hygienického zázemí, rozvodny apod. budou ovládána časovými spínači a z hlediska typového provedení i umístění nebudou pro okolní venkovní prostor žádnými významnými zdroji hluku a ve výpočtech není s těmito zařízeními uvažováno. Rovněž dveřní clony atd., které budou instalovány uvnitř objektů, nejsou do výpočtu zahrnuty.

Realizací záměru dojde k navýšení dopravy na ulici Podnikatelská II. Veškerá doprava z ulice Podnikatelská II bude následně vedena oběma směry ulice Mladých Běchovic (v severním směru na Horní Počernice a v jižním směru na Běchovice).

Při výpočtu stacionárních zdrojů hluku při provozu záměru nebyla v hlukové studii provedena korekce hluku, všechny zdroje byly zapnuty na plný nepřetržitý výkon. Za běžného provozu dochází k omezení provozu některých zdrojů hluku, všechny zdroje nejsou v provozu simultánně. Z důvodu bezpečnosti modelového

výpočtu byl na každé hale (řešená hala „SEVER 1 i haly „SEVER 2 a JIH 1“) modelován 1 bodový zdroj o hlučnosti 90 dB navíc.

Nové zdroje hluku z technologie v hale „SEVER 1“ nebudou, kromě chladící technologie, zdrojem hluku ve venkovním prostředí, je uvažováno s jejich umístěním v hale. Přesto, z důvodu bezpečnosti hlukového výpočtu byly nové interiérové zdroje hluku modelovány jako plošný zdroj hluku o celkovém L_{WA} 86,3 dB (logaritmický součet akustických hladin hluku všech nově navržených vnitřních technologických zdrojů) na fasádě a střeše haly „SEVER 1“.

Při srovnání výše uvedených výsledků a platných limitů, lze vyhodnotit, že navrhovaná hluková zátěž ze stacionárních zdrojů vyhovuje platným legislativním limitům 50 dB v denní resp. 40 dB v noční době pro období provozu záměru s velkou rezervou, a to i se zohledněním hlučnosti navržené technologie haly „SEVER 1“.

Z variantního porovnání výhledové hlukové zátěže se zohledněním a bez zohlednění hlučnosti navržené technologie haly „SEVER 1“ vyplývá, že samotná technologie přinese v chráněných venkovních prostorech okolních staveb nárůst vyvolané hlukové zátěže ze stacionárních zdrojů maximálně o 0,4 dB, což lze vzhledem k velké rezervě do dosažení hlukového limitu ze stacionárních zdrojů považovat za nevýznamnou změnu.

Vzhledem k tomu, že do výpočtu nebylo zahrnuto stávající hlukové pozadí, lze přesto ve fázi zkušebního provozu záměru doporučit kontrolní měření hluku, které ověří, zda budou limity hluku ze stacionárních zdrojů skutečně plněny.

Hluková zátěž z dopravy v této HS nebyla hodnocena. Hluková zátěž z dopravy spojené s provozem haly „SEVER 1“, potažmo celého nájemního areálu KKIG již byla vyhodnocena v rámci předchozího záměru EIA „Areál KKIG Praha-Běchovice, novostavba nájemních objektů, listopad 2022“. Současnou aktualizací projektu nedochází ke změně vyvolané dopravy.

Na základě výše uvedeného příslušný úřad konstatuje, že předmětný záměr nemůže mít významně negativní vliv na akustickou situaci v dotčené lokalitě.

Při realizaci záměru není předpokládáno překračování imisních limitů pro znečištění ovzduší nad zákonný rámec. V průběhu realizace záměru bude zdrojem hluku vyvolaná doprava. Dobra realizace je uvažována na cca 6 měsíců.

Pro fázi provozu záměru byla zpracována hluková studie, kde při výpočtu stacionárních zdrojů hluku při provozu záměru nebyla provedena korekce hluku, všechny zdroje byly zapnuty na plný nepřetržitý výkon. Z vyhodnocení této studie vyplývá, že záměr plní limity pro stacionární zdroje při provozu záměru v denní i noční době ve venkovním chráněném prostoru nejblíže a nejvíce ovlivněných obytných staveb, a to se zahrnutím i bez zahrnutí vlivu nové výrobní technologie v hale „SEVER 1“. Nárůst hlukové zátěže v chráněném venkovním prostoru okolní obytné zástavby vlivem instalace výrobní technologie v hale „SEVER 1“ bude nevýznamný, max. do 0,4 dB. Ve fázi zkušebního provozu záměru lze dle závěru hlukové studie doporučit u nejbližší obytné zástavby ověřující kontrolní měření hluku ze stacionárních zdrojů, a to zejména se zřetelem na skutečnost absence zahrnutí stávajícího pozadí hluku do výpočtů v hlukové studii. Hluková zátěž z dopravy spojené s provozem haly „SEVER 1“, potažmo celého nájemního areálu KKIG již byla vyhodnocena v rámci předchozího záměru EIA „Areál KKIG Praha-Běchovice, novostavba nájemních

objektů, listopad 2022". Současnou aktualizací projektu nedochází ke změně vyvolané dopravy, a proto nebyla hluková zátěž z dopravy hodnocena.

Na základě výše uvedeného příslušný úřad konstatuje, že předmětný záměr nemůže mít významně negativní vliv na veřejné zdraví obyvatelstva v dotčené lokalitě.

V zájmovém území nejsou registrována žádná chráněná ložisková území, poddolovaná území ani sesuvná území.

Dle Systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) se nachází jižně od haly SEVER stará ekologická zátěž. Jedná se o lokalitu „Skládka Kubákova hora"- halda, kontaminanty – anorganické látky, kovy, NEL. V těsném sousedství haly SEVER 1 se též nachází evidovaná stará ekologická zátěž „Areál bývalé Vývojové a provozní základny Běchovice"- výroba, skladování a manipulace s ropnými látkami, kontaminace – NEL. Dále se v blízkém okolí ploch záměru nachází „Vrakoviště v areálu VÚ Běchovice" – 140 m západně od areálu JIH 1, průmyslová skládka, kontaminanty – BTEX, NEL, „Skládka v ulici Mladých Běchovic" – 300 m jihozápadně od areálu JIH 1, skládka TKO, kontaminanty – anorganické látky, kov, odpady, „Skládka u obaloven" – 130 m jihovýchodně od areálu JIH 1, skládka TKO, kontaminanty – NEL, odpady, a „Obalovny I., II. a bývalé obalovny Běchovice III, IV" – 120 m východně od areálů JIH 1 a SEVER 2, kontaminovaný areál - průmyslová či komerční lokalita, kontaminanty – NEL, PCB.

V dubnu 2022 byl v rámci oznámení EIA „Areál KKIG Praha-Běchovice, novostavba nájemních objektů, listopad 2022" proveden průzkum kontaminace ve formě testu v rozsahu tabulky č.10.1 vyhlášky č. 273/2021 Sb. pro uložení na řízenou skládku a v rozsahu tabulky č.10.1 vyhlášky č. 294/2005 Sb. (využití na povrchu terénu), autor Ing. Vladimír Bláha ze společnosti EMPLA AG spol. s.r.o., IČO 25996240. Odebraný vzorek zeminy plní limit nové tabulky č.10.2 (273/2021 Sb.), což je ekvivalentem vyhlášky č. 294/2005 Sb. – inertní odpady. Limitace uložení na skládky inertních odpadů je však omezena výskytem fenolů a fluoridů ve výluhu (u fenolu bylo překročení vyšší)."

Záměrem je instalace technologie pro zpracování velkoformátových potrubí. Realizace objektu, ve kterém bude výroba probíhat, byla řešena v rámci samostatného řízení EIA v roce 2022. Staré ekologické zátěže nepředstavují riziko z hlediska realizace předkládaného záměru.

Vlivem realizace záměru nemůže dojít k negativnímu vlivu na horninové prostředí a přírodní zdroje.

Záměr neklade nároky na zábor pozemků určených pro plnění funkcí lesa (PUPFL). Hala areálu „SEVER 1 bude umístěna ochranném pásmu lesa. K její realizaci bylo již vydáno stavební povolení. Technologie bude umístěna uvnitř haly.

Záměrem nedojde k záboru zemědělského půdního fondu (ZPF).

Na základě výše uvedeného příslušný úřad konstatuje, že předmětný záměr nemůže mít významně negativní vliv na půdu.
Zájmové území leží mimo chráněnou oblast přirozené akumulace vod, neleží v záplavovém území ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, neleží v ochranné pásu vodních zdrojů a místě záměru ani jeho těsné blízkosti nejsou evidované vodní toky. Záměr se nachází ve zranitelné oblasti.

V období výstavby nebudou realizovány nové stavební objekty. Technologická voda nebude potřeba. Voda bude odebírána z vodorovní přípojky na hale SO.01.

V období provozu bude výrobní linka napojena na rozvody haly areálu „SEVER 1". Napojení haly bude provedeno přípojkami pitné vody a požární vody na veřejný vodovod. Pro záměr nejsou uvažovány odběry pitné nebo užitkové vody z vrtů, případně z vodních toků. Celkem bude provoz technologické linky zajišťovat 34 pracovníků. Veřejný vodovod bude také zdrojem technologické vody pro chlazení výrobní technologie. Veřejný vodovod bude také zdrojem technologické vody. Technologická voda bude spotřebovávána pro technologii chlazení v množství jednotek m^3/rok. Je předpokládáno pouze jednorázové napuštění technologie chlazení a následné doplňování bez pravidelných výměn chladící náplně.
Produkce splaškových odpadních vod a způsob jejího odvádění a čištění byla řešena v rámci oznámení EIA záměru „Areál KKIG Praha-Běchovice, novostavba nájemních objektů, listopad 2022". Realizací záměru instalace technologie na výrobu potrubí nedochází ke změně. Žádné nové stavební objekty či zpevněné plochy nebudou realizací záměru vznikat. Realizací záměru nevznikají žádné nové dešťové vody.

Předmětným záměrem se nepředpokládá významné negativní ovlivnění povrchových a podzemních vod.

Záměr se nachází na hranici nadregionálního biocentra územního systému ekologické stability (dále jen „ÚSES") - NRBC 5 Vidrholec. Záměr nepředstavuje vliv na funkci nadregionálního prvku ÚSES, jelikož technologie bude umístěna v areálu s vydaným stavebním povolením. Do dalších prvků ÚSES nebude záměrem zasahováno, v blízkém okolí se nenacházejí.

Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného významného krajinného prvku.

Památkově chráněné stromy se v lokalitě nenachází.

Dotčené území záměru nezasahuje ani není součástí žádného velkoplošného zvláště chráněného území. Na lokalitu záměru zasahuje ochranné pásmo maloplošného zvláště chráněného území Přírodní památky Xaverovský háj, nacházející se severně od záměru. Jelikož je záměrem instalace technologie do haly areálu „SEVER 1", kdy stavební povolení k hale již bylo vydáno, vliv záměru bude nulový.

Orgán ochrany přírody ve svém stanovisku (č. j. MHMP 518792/2022 ze dne 24.03.2022) uvedl, že předmětný záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Lokalita je z hlediska biodiverzity fauny a flóry poměrně chudá - představuje kombinaci zatravněných ploch a náletových dřevin a křovin. Vzhledem ke značnému narušení zkoumané oblasti antropogenní činností, nepředstavuje plocha záměru vhodné úkrytové či potravní biotopy a vhodná stanoviště pro výskyt chráněných druhů. Na lokalitě se nacházejí pouze běžné druhy rostlin a živočichů, nebyly zaznamenány žádné chráněné druhy živočichů a rostlin.

Realizace záměru nepředstavuje vliv na zvláště chráněné druhy živočichů, záměr bude umístěn do již realizované haly.
Na základě výše uvedeného příslušný úřad konstatuje, že předmětný záměr nemůže mít významně negativní vliv na biologickou rozmanitost, faunu, flóru a ekosystémy v dotčené lokalitě.

Plochy záměru se nacházejí v severní části katastrálního území Běchovice, v zastavěném území. V okolí se nacházejí stávající objekty či volné a zarostlé plochy. Záměr je ve východozápadním směru rozdělen ulicí Podnikatelská II, na kterou bude dopravně napojen.

Záměrem je instalace technologie pro výrobu velkoformátových potrubí. Jako prostory pro instalaci technologie budou použity jednoty B a C haly SEVER 1, jejíž realizace byla řešena v rámci samostatného oznámení a projednání v roce 2023.

Záměr není v prostorovém kontaktu s chráněným územím se statutem ochrany přírodní park.

Na základě výše uvedeného příslušný úřad konstatuje, že předmětný záměr nemůže mít významný negativní vliv na krajinu v dotčené lokalitě.

V místě záměru nejsou předpokládány archeologické nálezy. V případě nálezu bude postupováno po dohodě s orgánem státní památkové péče a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Zájmové území nezasahuje do památkové rezervace či zóny. V zájmovém území nejsou nemovité budovy ani pomníky. Záměr nebude mít negativní vliv na kulturní památky, památkové rezervace a památkové zóny.

Předmětný záměr nemůže mít významně negativní vliv na kulturní dědictví a hmotný majetek.

V souvislosti s posuzovaným záměrem budou vznikat odpady ve fázi výstavby i provozu záměru.
Nakládání s odpady se bude řídit platnými legislativními předpisy zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a navazujícími a upřesňujícími právními předpisy. Očekávat lze odpady kategorie O – ostatní i kategorie N – nebezpečné.

Zdrojem odpadů ve fázi realizace záměru bude především příprava místa instalace linky, obalové materiály z instalovaných technologických částí, odpady z přípravy zprovoznění technologie apod. Během celé fáze výstavby lze očekávat vznik celé řady odpadů kategorie O a N. Pokud v průběhu realizace záměru budou vznikat i jiné druhy odpadů, než je předpokládáno, bude s nimi nakládáno v souladu s platnými právními předpisy v oblasti odpadového hospodářství.

Skrývky zemin či terénní úpravy nebudou prováděny. Demolice stavebních objektů nebudou prováděny.

Z provozu instalované technologie bude vznikat jen malé množství odpadních plastů vznikajících při zpracování, balení a expedici potrubí. Další odpady budou vznikat při provozu a údržbě areálu haly. Nakládání s odpady se bude řídit platnými legislativními předpisy zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Při provozu mohou dále vznikat odpady ve formě baterií, zářivek, či dalších drobných elektrozařízení. Manipulace s těmito zařízeními bude prováděna podle zákona č. 542/2020 Sb., o výrobcích s ukončenou životností.

Veškeré vyprodukované odpady budou předávány oprávněným osobám k využití či odstranění.

Z výše uvedeného vyplývá, že z pohledu odpadového hospodářství nedojde k významnému negativnímu ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví.

Vzhledem k charakteru záměru a jeho lokalizaci je zřejmé, že se záměrem nejsou spojeny vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví přesahující hranice České republiky.

Oznámení se podrobně věnuje opatřením k ochraně životního prostředí (viz kapitola D.IV.). Tato opatření jsou již zapracovaná do návrhu záměru a záměr je posuzován s jejich zohledněním.

Oznámení se dostatečně věnuje posouzení vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví a vlivů na životní prostředí, zahrnující vlivy na živočichy a rostliny, ekosystémy, biologickou rozmanitost, půdu, vodu, ovzduší, klima a krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní dědictví a na jejich vzájemné působení a souvislosti. Z provedeného hodnocení vyplynulo, že vlivy předmětného záměru na jednotlivé složky životního prostředí budou nevýznamné, proto příslušný úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Podle § 7 odst. 6 jsou součástí odůvodnění rozhodnutí rovněž doporučení pro zpracování podkladů k žádosti o jednotné environmentální stanovisko.

Z provedeného zjišťovacího řízení nevyplynula žádná doporučení pro zpracování podkladů k žádosti o jednotné environmentální stanovisko.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Dne 24.10.2024 obdržel OCP MHMP od zástupce oznamovatele záměru RNDr. Daniely Pačesné, Ph.D. oznámení záměru. Z obsahu oznámení vyplynulo, že se jedná o záměr naplňující ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to ve vztahu k bodu 42 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Tyto záměry podléhají posouzení, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je v daném případě Magistrát hlavního města Prahy.

Oznámení splňovalo náležitosti podle § 6 odst. 5 zákona, příslušný úřad proto oznámil dne 04.11.2024 zahájení zjišťovacího řízení. Dále podle § 16 zákona zajistil zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do něj nahlížet, na úředních deskách dotčených územních samosprávných celků a na internetu. Elektronická podoba oznámení byla zveřejněna na internetu v Informačním systému EIA na stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem PHA1230. Současně zaslal příslušný úřad informaci o oznámení spolu s žádostí o vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům. Informace o oznámení byla na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy zveřejněna dne 04.11.2024

Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohly zaslat písemné vyjádření k oznámení příslušnému úřadu do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení, v daném případě do 04.12.2024. Podle § 6 odst. 6 k vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

3. Podklady pro vydání rozhodnutí:

Oznámení záměru podle přílohy č. 3 k zákonu bylo zpracováno v říjnu roku 2024 RNDr. Danielou Pačesnou, Ph.D., držitelkou autorizace ke zpracování dokumentace a posudku dle zákona (osvědčení vydalo MŽP ČR pod č. j. 38495/ENV/11, prodloužení autorizace vydalo MŽP ČR pod č. j. MZP/2021/710/366).

Oznámení se zabývá vymezením a posouzením předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí. K oznámení byly přiloženy následující podklady:

- Stanovisko Magistrátu hlavního města Prahy, Odboru ochrany prostředí (č. j. MHMP 518792/2022, ze dne 24.03.2022),
- Koordinační situační výkres, 03/2022,
- Půdorys haly - situace technologie objektu haly SEVER 1, 07/2024,

- Koordinační situace – SO.01 Objekt Sever 1, 05/2024,
- Rozptylová studie záměru „Areál KKIG Praha-Běchovice, instalace technologie na zpracování polymerů", Provoz záměru doprava a vyjmenované zdroje (DP Eco-Consult s. r. o., říjen 2024),
- Hluková studie – období provozu „Areál KKIG Praha-Běchovice, instalace technologie na zpracování polymerů", (DP Eco-Consult s. r. o., září 2024) + izofony (09/2024),
- Fotodokumentace záměru „Výrobní technologie společnosti Weldplast v objektu SO.01 – areál KKIG Běchovice,
- Stanovisko – souhlas ke kácení Městské části Praha-Běchovice, Odboru ekonomiky a správy majetku (sp. zn.: MCPB 0538/2023, ze dne 16.06.2023),
- Stanovisko – souhlas ke kácení Magistrátu hlavního města Prahy, Odboru ochrany prostředí (č. j. MHMP 1769740/2023, ze dne 23.08.2023),
- Stanovisko – souhlas ke kácení Městské části Praha-Běchovice, Odboru ekonomiky a správy majetku (sp. zn.: MCPB 2296/2023, ze dne 15.12.2023),
- Vyjádření Magistrátu hlavního města Prahy, Odboru územního rozvoje (č. j. MHMP 920248/2022, ze dne 15.06.2022),
- Plná moc ze dne 31.12.2025 (zmocnitel: KKIG Běchovice 2 s. r. o., zmocněnec: GOLDBECK Bau s. r. o.),
- Plná moc – nedatováno (zmocnitel: GOLDBECK Bau s. r. o., zmocněnec: RotaGroup, a. s.),
- Plná moc ze dne 21.10.2024 (zmocnitel: RotaGroup, a. s., zmocněnec: DP Eco-Consult s. r. o.).

Příslušný úřad dále přihlížel ke všem písemným vyjádřením k oznámení zaslaným příslušnému úřadu v zákonem stanovené lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení (viz dále) a dopisu zástupce oznamovatele ze dne 05.12.2024, který reagoval na obdržená vyjádření.

Podkladem pro vydání rozhodnutí byla rovněž vyjádření dotčených orgánů, vyjádření veřejnosti a vyjádření dotčených územních samosprávných celků obdržená během zjišťovacího řízení.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Hlavní město Praha
  (č. j. MHMP 1989543/2024, ze dne 27.11.2024),
- Hygienická stanice hlavního města Prahy
  (vyjádření č. j. HSHMP 57744/2024 ze dne 28.11.2024),
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí
  (vyjádření č. j. MHMP 2008456/2024 ze dne 03.12.2024),

5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení celkem 3 vyjádření. Vypořádání příslušným úřadem je v textu odlišeno kurzívou.

Hlavní město Praha (dále jen „HMP") nepožaduje další posouzení záměru a má následující připomínku:
HMP doporučuje doplnit výpočet předpokládaného rozsahu automobilové dopravy vyvolané (pouze) předmětným záměrem. V oznámení na str. 24 se uvádí, že „z důvodu vyhodnocení možné kumulace je doprava bilancována pro všechny tři haly areálu KKIG". To je metodicky správné z hlediska posouzení kumulativních vlivů, ale vlivy samotného záměru nejsou popsány úplně.

Dle sdělení zpracovatele oznámení je bilance dopravy pro NA stanovena 5-6 NA /den (10-12 příjezdů/odjezdů NA/den) s tím, že veškerá nákladní doprava bude realizovaná v denní době. Bilance dopravy pro OA je stanovena na 20 OA/den (40 příjezdů a odjezdů za den.
Záměr, dle příslušného úřadu, tak jak je navržen a popsán v oznámení, neovlivní významně negativně životní prostředí.

Hygienická stanice hl. m. Prahy (dále jen „HS HMP") nepožaduje podrobit záměr dalšímu posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb. a konstatuje, že realizace záměru nebude mít žádné negativní vlivy na životní prostředí a nedojde ke zvýšení zdravotního rizika ve smyslu ohrožení zdraví obyvatel v okolí. HS HMP dále sděluje, že predikce a doložení splnění hygienických limitů bude požadováno v dalších stupních projektové dokumentace.

Podle příslušného úřadu z vyjádření HS HMP nevyplývá nutnost záměr posuzovat, navíc toto ani není tímto dotčeným správním orgánem požadováno. Požadavek je směřován do dalších fází projektové přípravy.

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „OCP MHMP") jako dotčený správní orgán nepožaduje posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona.

Z hlediska myslivosti a ochrany zemědělského půdního fondu nemá OCP MHMP připomínky.

Z hlediska lesů a lesního hospodářství OCP MHMP sděluje, že záměr je navrhován ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa (lesní pozemky parc. č. 1363/4, 1363/1, 1363/3, vše k. ú. Běchovice a 1461/3 k. ú. Dolní Počernice). Celý areál KKIG Běchovice byl hodnocen v rámci oznámení EIA záměru „Areál KKIG Praha-Běchovice, novostavba nájemních objektů", ze dne 12. 7. 2022, pod č. j: MHMP 1267583/2022 (sp. zn.: S-MHMP 727226/2022 OCP). Současně OCP MHMP jako příslušný orgán státní správy lesů k výše uvedené stavební akci pro účely společného povolení vydal závazné stanovisko pod č. j.: MHMP 1155794/2022 (sp. zn.: S-MHMP 0715337/2022) dne 22. 6. 2022. Vzhledem k uvedeným skutečnostem nemá OCP MHMP k záměru z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, připomínky.

Bez komentáře

Z hlediska ochrany ovzduší správní orgán ochrany ovzduší nepožaduje pokračování v dalších fázích EIA. Dále má OCP MHMP níže uvedené připomínky především k formálnímu zpracování rozptylové studie (dále jen „RS") a k absenci podrobnějšího komentáře k problematice pachových látek.

Připomínky OCP MHMP k RS:

- Příspěvky k imisním koncentracím sledovaných znečišťujících látek, s výjimkou příspěvků k ročním koncentracím NO2, jsou k dispozici pouze v grafické podobě a nejsou nijak komentovány ani v závěru RS. Výjimku tvoří komentář k jedinému ref. bodu, zvoleném na nejbližší obytné zástavbě. Příspěvky k imisním koncentracím NO2 nejsou v RS obsaženy ani v grafické podobě (k dispozici jsou pouze izolinie příspěvků k průměrným ročním koncentracím NO_x). OCP MHMP by uvítal šířeji pojaté závěrečné posouzení, kde by byly komentovány i vypočítané nejvyšší příspěvky k imisním koncentracím znečišťujících látek i v síti ref. bodů.
- Pro hodnocení imisního pozadí lokality záměru byly dle názoru zdejšího orgánu ochrany ovzduší zcela nadbytečně do RS zapracovány výsledky měření znečišťujících látek na stanicích AIM, umístěných mimo území hl. m. Prahy – ve vzdálenosti 23–42 km od místa záměru, které dle názoru OCP MHMP nejsou s

ohledem na velkou vzdálenost i charakter měřicí lokality dostatečně reprezentativní pro posouzení řešeného území.
- Ve vyhodnocení výsledků byl pro porovnání s imisními limity vybrán ref. bod u nejbližší obytné zástavby ve vzdálenosti 520 m od záměru s komentářem, že se jedná o hodnocení vztažené na nejvíce ovlivněný ref. bod, což se jeví jako poněkud zavádějící informace (s ohledem na charakter posuzovaných zdrojů nejvíce ovlivněným ref. bodem bude zcela jistě některý ze sítě ref. bodů s krokem 100 x 100 m, ve které byly rovněž zjišťovány imisní příspěvky).

Připomínky k oznámení záměru z hlediska posouzení vlivu záměru na ovzduší:
- Chybí podrobnější (vysvětlující) komentář k případným emisím pachových látek posuzované technologie zpracování plastů. Komentář na str. 42 ve znění: „Záměr nebude ve fázi realizace ani provozu významným zdrojem zápachu" nepovažuje orgán ochrany ovzduší OCP MHMP s ohledem na charakter posuzované technologie za dostatečný (zpracování plastů za tepla).

Na základě zkušeností z projednávání obdobných záměrů na území hl. města Prahy, považuje OCP MHMP v souladu se závěry RS navrhovaný záměr v dané lokalitě za přijatelný. Navrhovaná technologie zpracování plastů s ohledem na teplotu zpracování suroviny (cca 180 °C) nebude dle názoru zdejšího orgánu ochrany ovzduší generovat významnější množství emisí pachových látek. Případná konkrétní opatření k minimalizaci emisí znečišťujících látek budou projednána v rámci navazujících správních řízení přípravy záměru (závazné stanovisko k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) citovaného zákona).

Příslušný úřad se ztotožňuje s připomínkami OCP MHMP. Z vyjádření OCP MHMP nevyplývá nutnost záměr posuzovat, navíc toto ani není tímto dotčeným správním orgánem požadováno. Z vyjádření OCP MHMP neplyne, že by záměr mohl významně negativně ovlivnit životní prostředí.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny OCP MHMP sděluje, že z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemá OCP MHMMP k oznámení připomínky a nepožaduje pokračovat v procesu EIA.

Bez komentáře

Z hlediska ochrany vod projednávání záměru v dalších stupních procesu EIA OCP MHMP nepožaduje a dále sděluje, že vliv provozu záměru na kvalitativní a kvantitativní parametry povrchových a podzemních vod lze označit za minimální až nulový. Možným zdrojem znečištění vod může být pouze únik provozních olejů z výrobní linky a související únik kontaminované vody při hašení požáru. Z vodohospodářského hlediska nemá OCP MHMP k oznámení připomínky.

Bez komentáře

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u OCP MHMP. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. V odvolání musí být uvedeno, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

RNDr. Štěpán Kyjovský
ředitel odboru
podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

- Oznamovatel (oprávněný zástupce)
- oprávněný zástupce oznamovatele: DP Eco – Consult s. r. o., RNDr. D. Pačesná, Ph.D., IDDS: d9rzqdn

- Dotčená veřejnost veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem od vyvěšení se písemnost považuje za doručenou
  První den zveřejnění:
  Poslední den zveřejnění:

- Dotčené územní samosprávné celky ke zveřejnění na úřední desce pod dobu nejméně 15 dnů podle § 16 zákona (OCP MHMP žádá o zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí)
  - Městská část Praha-Běchovice, starosta, IDDS: erdb3s9
  - Městská část Praha – Dolní Počernice, starosta, IDDS: ehpb75m

- Na vědomí
  - Hlavní město Praha, náměstkyně primátora hl. města Prahy pro oblast životního prostředí a klimatického plánu, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1
  - Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
  - Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí
  - Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče
  - Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
  - Úřad městské části Praha 21, odbor životního prostředí a dopravy, IDDS: bz3bbxj
  - Úřad městské části Praha 21, odbor stavební úřad (vodoprávní úřad), IDDS: bz3bbxj

- Spis