MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Úřad městské části
Praha - Dolní Počernice
Došlo
25 -09- 2024
Č.j. 1956/24/STA
Počet listů:
Počet příloh:

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/24/8861/OV/KOPZ
Číslo jednací: UMCP14/24/61889/OV/KOPZ

Vyřizuje: Ing. Zdeňka Kopecká
E-mail: zdenka.kopecka@praha14.cz
Telefon: 225 295 319

Praha dne: 23.9.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, (dále jen "stavební zákon"), jako místně příslušný správní orgán podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve smyslu § 330 odst. 1 a 3 stavebního zákona, a dále příslušný podle zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 94o zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „původní stavební zákon“), žádost o vydání společného povolení, kterou dne 14.2.2024 podalo

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor investiční, IČO 00064581, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha, které zastupuje DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně: DIPRO, spol. s r.o., IČO 48592722, Modřanská 1387/11, 143 00 Praha

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Stavba č. 0134 TV Dolní Počernice, etapa 0030 - Nad rybníkem"
Praha 9, Dolní Počernice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 142/1 (ostatní plocha), parc. č. 1469/1 (lesní pozemek), parc. č. 1469/6 (ostatní plocha), parc. č. 1469/8 (trvalý travní porost), parc. č. 1471/1 (lesní pozemek), parc. č. 1582/1 (ostatní plocha), parc. č. 1582/2 (ostatní plocha), parc. č. 1582/14 (ostatní plocha), parc. č. 1582/30 (ostatní plocha), parc. č. 1582/31 (ostatní plocha), parc. č. 1582/32 (ostatní plocha), parc. č. 1582/33 (ostatní plocha), parc. č. 1582/34 (ostatní plocha), parc. č. 1582/36 (ostatní plocha), parc. č. 1590 (ostatní plocha), parc. č. 1591/1 (ostatní plocha), parc. č. 1591/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolní Počernice,

v rozsahu objektů:

SO 100 - Komunikace a zpevněné plochy
SO 400 - Sdělovací vedení CETIN

Stavba zahrnuje rekonstrukci místní komunikace s funkcí dopravně obslužnou v úseku ul. Nad Rybníkem od křížení s ul. V Padolině po autobusové obratiště MHD v délce stavebních úprav 1 025,00 m vozovky, chodníků včetně vjezdů na přilehlé pozemky a vznik nových chodníků a parkovacích stání. Veškeré stávající vazby a přístupy zůstanou zachovány. Součástí rekonstrukce jsou stranové posuny kabelů sítí

elektronických komunikací, úpravy kabelových tras u kabelových komor a dodatečné ochrany sítí ve vjezdech na pozemky.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 142/1 (ostatní plocha), parc. č. 1469/1 (lesní pozemek), parc. č. 1469/6 (ostatní plocha), parc. č. 1469/8 (trvalý travní porost), parc. č. 1471/1 (lesní pozemek), parc. č. 1582/1 (ostatní plocha), parc. č. 1582/2 (ostatní plocha), parc. č. 1582/14 (ostatní plocha), parc. č. 1582/30 (ostatní plocha), parc. č. 1582/31 (ostatní plocha), parc. č. 1582/32 (ostatní plocha), parc. č. 1582/33 (ostatní plocha), parc. č. 1582/34 (ostatní plocha), parc. č. 1582/36 (ostatní plocha), parc. č. 1590 (ostatní plocha), parc. č. 1591/1 (ostatní plocha), parc. č. 1591/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Dolní Počernice, jak je zakresleno v projektové dokumentaci (sestávající z koordinačního situačního výkresu C.3.1. – první díl a C.3.2. – druhý díl v měř. 1:500 s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb), odp. projektant Ing. Daniel Polič, Ph.D., ČKAIT 0011639 s datem 02/2024, která bude v souladu s ustanovením § 92 odst. 4 původního stavebního zákona zaslána žadateli po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval DIPRO s.r.o., dopravní a inženýrské projekty, Modřanská 11/1387, Praha 12, s datem 02/2024, zodpovědný projektant Ing. Daniel Polič, Ph.D., ČKAIT 0011639, autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, Ing. Jaroslav Mikulášek, ČKAIT 0007151, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního a stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
   a) Kontrola konstrukčních vrstev v místě opravy komunikace po odstranění vrstev asfaltu a kontrola zemní pláně v rozšíření komunikace.
   b) Závěrečná kontrolní prohlídka.
3. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, a je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
4. Minimálně 10 dnů před zahájením prací oznámí stavebník stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, včetně telefonického spojení na odpovědného stavbyvedoucího.
5. Před započetím výstavby budou aktualizována stanoviska všech správců poduličních zařízení, jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací.
6. Stavba bude již během přípravy koordinována s dalšími stavbami v okolí na základě aktuálního koordinačního vyjádření TSK hl.m. Prahy, a.s.
7. Platnost povolení je 3 roky ode dne nabytí právní moci.
8. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2028.
9. Při realizaci stavby je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluze a pohotovostním vozidlům. Pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace bude, po dobu výstavby, zajištěna náhradní trasa.
10. Ve smyslu ust. § 115 odst. 1 původního stavebního zákona odbor výstavby stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu, který vydává na žádost stavebníka příslušný stavební úřad dle ust. § 122 odst. 1 původního stavebního zákona. Stavebník k žádosti nebo při závěrečné kontrolní prohlídce stavby předloží zejména:
    - Dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení nebo při povolení změny stavby před dokončením.
    - Dokumentaci skutečného provedení stavby.
    - Závazná stanoviska dotčených orgánů.
    - Doklady o vedení průběžné evidence a způsobu využití (odstraněná) odpadů ze stavební činnosti předložené současně s dokladem o oprávnění k jejich převzetí.
    - Doklad o schválení stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích (jen pro nové dopravní značení).
    - Doklad o předání geodetické dokumentace stavby na Institut plánování a rozvoje hl.m. Prahy, pracoviště Vyšehradská 57, Praha 2. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí nebo její výstavbou dochází k rozdělení pozemku, doloží též geometrický plán.
    - Doklad o ukončení realizace stavby.

- Doklady o povolení záhozu odkrytých sítí správců poduličních zařízení.
- Zápis z přejímacího řízení s budoucím správcem komunikace.
- Revize a doklady o provedení předepsaných kontrolních zkoušek (statické zatěžovací zkoušky).
- Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků a materiálů, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby (atesty, certifikáty použitých materiálů, prohlášení o shodě).

11. Požadavky uplatněné v závazných stanoviscích dotčených orgánů, ve vyjádřeních vlastníků a správců technické infrastruktury a orgánů a organizací, jejichž vyjádření byla třeba pro posouzení navrhované stavby, stavebník zabezpečí takto:

Budou splněny podmínky Magistrátu hl.m. Prahy Odboru ochrany prostředí, Odd. péče o zeleň ze dne 17.5.2024, č.j. MHMP 872098/2024;

- Zástupcem investora, resp. investorem bude zajištěno trvalé odnětí plnění funkcí lesa na pozemcích parc.č. 1469/1 (797m^2) a 1471/1 (98m^2), celková plocha na obou pozemcích je cca 900 m^2.
- Zástupce investora, resp. investor uhradí poplatek za odnětí.
- V rámci stavby (mimo plochy trvalých záborů) nebudou dotčeny okolní pozemky ve správě OCP MHMP (např. zábory na lesních pozemcích, vjíždění na lesní pozemky, kácení stromů, poškození výsadeb, skladování materiálů a výkopků, parkování vozidel apod.).
- Při odstraňování stávajících konstrukčních vrstev a provádění terénních úprav nebudou poškozeny stromy rostoucí v okolí; stromy, jejich kořenové náběhy a kořeny budou mechanicky chráněny (např. dřevěné bednění), v okolí stromů budou výkopové práce prováděny ručně nebo lehkou technikou, odkryté kořeny budou od konstrukčních vrstev odděleny geotextilií, v případě poškození kořenů nebo kmenů budou rány začištěny a ošetřeny vhodným přípravkem proti houbovým chorobám; zemina bude ukládána do těsné blízkosti výkopů (mimo paty, kmeny stromů, na plochy trvalých záborů) nebo bude odvážena.
- Min. 30 dní před předpokládaným zahájením stavby uzavře budoucí oprávněný nebo jím zplnomocněný zástupce s OCP MHMP smlouvu o výpůjčce na uvedené zábory pozemků, kontaktní osoby pro uzavření nájemní smlouvy: Romana Srbová (236 005 825, email: romana.srbova@praha.eu) nebo Martina Sádlová (236 005 825, email: martina.sadlova@praha.eu).
- O začátku, respektive ukončení akce informujte pracovníka odboru Ing. Martina Čížka (236 005 811, martin.cizek@praha.eu).
- Po ukončení prací budou pozemky uvedeny do řádného stavu, přebytečná zemina odvezena, povrch urovnán.

Budou splněny podmínky ÚMČ Praha 14, Odboru dopravy ze dne 22.11. 2023, sp.zn. UMCP14/23/50727/OD/KORL;

- Při záboru místní komunikace je potřeba v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavebních prací na příslušném SSÚ zažádat o zvláštní užívání komunikace v souladu s § 25 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích. Přílohou této žádosti bude dopravně inženýrské opatření.
- Stavebník zajistí, aby vozidla před výjezdem ze stavby na veřejnou komunikaci byla čistá, např. vybudováním oklepové – mycí rampy na vlastním pozemku, nebo průběžný úklid komunikace.

Budou splněny podmínky ÚMČ Praha 14 Odboru životního prostředí ze dne 20.11.2023, č.j. UMCP14/23/53326/OŽP/Vich;

- S veškerými odpady ze stavební činnosti musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- Upozorňujeme především na ustanovení § 3 (Odpadové hospodářství a jeho hierarchie), zvláště pak odst. 2 (Odpadové hospodářství je založeno na hierarchii odpadového hospodářství, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění, dále ustanovení § 13 (Obecné povinnosti při nakládání s odpady), zvláště odst. 1 písm. e) a ustanovení § 15 (Povinnosti původce odpadu).

Budou splněny podmínky Krajského ředitelství Policie hl.m. Prahy, odboru služby dopravní policie ze dne 10.11.2023, č.j. KRPA-367154-2/ČJ-2023-0000DŽ: (stavební úřad převzal jen podmínky jednoznačné, týkající se výstavby záměru nebo vyplývající ze stavebního zákona)

- Geometrie hran bude odpovídat s rezervou pro největší zamýšlené vozidlo (např. hasičský žebřík, kloubový autobus).
- Aktuální návrh stálého dopravního značení požadujeme předložit k odsouhlasení v dostatečném předstihu před dokončením stavby nebo zahájením jejího užívání.

Budou splněny podmínky Ředitelství silnic a dálnic s.p. ze dne 27.5.2024, zn. RSD-269140/2024-2;

- Záměr bude v kolizi se stavbou „D0 510 Most přes Počernický rybník – protihluková opatření a zesílení mostu“ v těchto bodech:
  1) terénní úpravy z důvodu rozšíření opěry mostů ev.č. D0-007…1 a D0-007...2
  2) v provizorních konstrukcích zejména výkopech pro opěrné zdi podél tělesa dálnice.
  Stavebník stavby „TV Dolní Počernice, etapa 0030 Nad Rybníkem, směr do Běchovic“ a následný vlastník dotčených pozemních komunikací s uvedenými kolizemi bude počítat a nijak neznemožní stavbu „D0 510 Most přes Počernický rybník – protihluková opatření a zesílení mostu“.
- Vyjádření ŘSD platí 2 roky ode dne vydání, pokud v této lhůtě nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo vyjádření vydáno.

Budou splněny podmínky PVK a.s. a PVS a.s. ze dne 22.2.2024, č.j. ZADOST202401443; (stavební úřad převzal jen podmínky jednoznačné, týkající se výstavby záměru nebo vyplývající ze stavebního zákona)

- Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant. PVS a PVK upozorňují, že je nezbytné dodržet požadavky plynoucí z Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění (www.pvs.cz) a Technických požadavků společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném znění (www.pvk.cz).
- Veškeré změny ve schválené projektové dokumentaci, které se týkají materiálu, dimenze, umístění, uložení nebo způsobu provedení vodovodů a kanalizací nebo na ně mohou mít vliv, musí být opětovně předloženy k posouzení PVS a PVK. Výše uvedené se týká i změn bilančního návrhu projektu.
- Před zahájením stavebních prací stavebník uzavře s PVK „Smlouvu o podmínkách vzájemných vztahů a smluvních stran souvisejících s ochranou vodovodního a kanalizačního zařízení provozovaného PVK“. Pro uzavření smlouvy a následné předání staveniště je stavebník povinen kontaktovat 10 pracovních dnů před zahájením prací PVK na e-mailu stavby.provoz1@pvk.cz a v emailu zaslat kontaktní údaje stavebníka (zejm. tel. kontakt) a toto vyjádření. Následně stavebník od PVK obdrží e-mail s kontaktem na příslušného zaměstnance PVK.
- Zahájení stavebních prací musí stavebník oznámit alespoň 10 pracovních dnů předem písemně na adresu PVK, Ke Kablu 971, Praha 10.
- Poloha nebo průběh trasy vodovodů nebo kanalizací s neověřenou polohou nebo průběhem jejich trasy, jichž se bude předpokládaná stavba dotýkat, musejí být prokazatelně ověřeny (např. metodou trasování, kopaných sond apod.) v koordinaci s Oddělením technické dokumentace PVK (https://www.pvk.cz/sluzby-2/poskvtovani- informaci-o-vodarenskych-a-kanalizacnich-zarizenich/). **Před vlastním zahájením stavebních prací je stavebník povinen požádat o aktuální zákres vodovodů nebo kanalizací na příslušných pozemcích prostřednictvím vyjadřovacího portálu https://www.pvk.cz/sluzby-2/vyjadrovaci-portal/**

Budou splněny podmínky CETIN a.s. ze dne 27.2.2024, č.j. 18785/24; (stavební úřad převzal jen podmínky jednoznačné, týkající se výstavby záměru nebo vyplývající ze stavebního zákona)

- Stavebník je povinen řídit se všeobecnými podmínkami ochrany SEK.
- V místě podélného souběhu trasy SEK a silniční obruby nad ní, musí dojít k jejímu přeložení – výměně mimo betonový základ obruby. V místech vjezdů na pozemky musí dojít k uložení kabelů do chrániček a vedle založení chráničky rezervní PE 110 mm. Chráničky musí přesahovat alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojížděné plochy. V místech přechodu sítě SEK pod komunikací musí dojít ke kontrole chrániček, případně k jejich opravě nebo doplnění a vedle opět založení chráničky rezervní.
- Jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1 m od krajního vedení trasy kabelů budou prováděny výhradně ručním nářadím, bez použití jakýchkoli mechanismů a nevhodných nástrojů, pokud nebude pracovníkem ochrany sítě písemně stanoveno jinak. S vytyčenou trasou SEK budou seznámeny všechny osoby, které budou provádět práce v blízkosti SEK.
- Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolat překládku SEK je povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

Budou splněny podmínky Hlavního města Prahy zastoupené odborem evidence majetku MHMP ze dne 29.11.2023, č.j. MHMP 2481787/2023;

- Požadujeme dodržení podmínek Technologie hl.m. Prahy daných ve vyjádření č. VPD-03243/2023 ze dne 13.11.2023.
- Požadujeme, aby min. jeden měsíc před zahájením prací na pozemku v k.ú. Dolní Počernice, parc.č. 1469/6, investor nebo jím zplnomocněný zástupce sepsal protokol o předání pozemků pro stavbu

správcovskou firmou ACTON s.r.o., Sochařská 14, 170 00 Praha 7, pí Tatiana Provotorova, tel. 220 877 420, 233 372 554-5.

- Nově rekonstruovanou komunikaci nebudeme přebírat do své správy a vlastnictví – požadujeme, aby byly pozemky v k.ú. Dolní Počernice parc.č. 1582/30, 1582/31, 1582/32, 1582/34, 1582/36 nacházející se pod touto stavbou, svěřeny MČ Dolní Počernice prostřednictvím Odboru evidence majetku MHMP, odd. městských částí.

Budou splněny podmínky Technologie hl.m. Prahy ze dne 13.11.2023, č.v. VPD-03243/2023; (stavební úřad převzal jen podmínky jednoznačné, týkající se výstavby záměru nebo vyplývající ze stavebního zákona)

- Před zahájením prací na zařízení VO musí být provedeno nahlášení na dispečink THMP a.s. poruchyvo@thmp.cz
- **Provádění prací musí být oznámeno telefonicky na číslo 778 884 085, bezprostředně před započetím prací a po ukončení prací.**

Budou splněny podmínky Pražské plynárenské Distribuce a.s. ze dne 25.1.2024, zn. 2024/OSDS/00516; (stavební úřad převzal jen podmínky jednoznačné, týkající se výstavby záměru nebo vyplývající ze stavebního zákona)

- Požadujeme plně respektovat stávající plynárenské zařízení, nacházející se v oblasti stavby.
- Za správnost zákresu provozovaných plynárenských zařízení v předložené projektové dokumentaci zodpovídá projektant. Existenci plynárenských zařízení poskytujeme prostřednictvím webového portálu PPD na adrese: https://e-portal.ppdistribuce.cz/.
- Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení stávajícího plynárenského zařízení. Vytyčení plynárenských zařízení, vybudovaných do konce roku 1996, provede na vyžádání naše společnost, a to do 30 dní od objednání. Objednání lze provést prostřednictvím webového portálu PPD na adrese: https://e-portal.ppdistribuce.cz/. Tuto činnost provádí PPD zdarma.
- **Bez vytyčení a přesného určení plynárenského zařízení nesmějí být zahájeny stavební práce.** Stavebník je povinen všechny osoby, provádějící stavební činnost, prokazatelně seznámit s polohou stávajícího plynárenského zařízení, rozsahem jeho ochranného (případně bezpečnostního) pásma a těmito podmínkami.
- Podle 68 odst. (3) zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, je v ochranném pásmu plynárenského zařízení i mimo ně každý povinen zdržet se jednání, kterým by mohl poškodit plynárenskou soustavu nebo omezit nebo ohrozit její bezpečný a spolehlivý provoz a veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození energetických zařízení.
- Termín předání staveniště oznamte prostřednictvím webového portálu PPD na adrese: www.ppdistribuce.cz minimálně 14 dní před vlastním zahájením stavební činnosti. Přílohou musí být situace z projektové dokumentace s vyznačením rozsahu stavby. Na tomto předání staveniště Vám bude uděleno písemné stanovisko (viz předchozí odstavec), a to formou Zápisu o předání staveniště, včetně konkrétních podmínek pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení.
- Do vzdálenosti menší než 2,5 metru od plynárenského zařízení po dobu realizace neumísťovat objekty zařízení staveništ', maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavin.
- Stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 metr od plynárenského zařízení provádět pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů.
- U odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam.
- Dojde-li při stavbě k poškození izolace, je zhotovitel stavby povinen zajistit její opravu a pozvat našeho technika k ověření její kvality.
- Před obsypem odhaleného plynárenského zařízení, požadujeme být přizváni ke kontrole dodržení prostorové normy ČSN 73 6005. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
- Podsyp a obsyp odhaleného plynárenského zařízení provést pískem bez ostrohranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí.
- Po provedení záhozů stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
- Po skrývce konstrukční vrstvy vozovky a chodníku a po zhutnění konstrukční vrstvy požadujeme být přizváni na kontrolu těsnosti provozovaného plynárenského zařízení.

- V ochranném pásmu plynárenského zařízení provádět hutnění konstrukčních vrstev vozovky a chodníku bez vibrací.
- Po dokončení výstavby komunikace požadujeme být přizváni ke kontrole povrchových znaků. O výsledku kontroly musí být proveden záznam.
- Dílčí kontrolu před obsypem, a kontrolu funkčnosti signalizačního vodiče objednejte u PPD, odbor správy distribuční soustavy na tel.: 727 925 607, Libor Srba. **Tyto činnosti provádí PPD zdarma.**

Budou splněny podmínky PREdistribuce a.s. ze dne 31.1.2024, zn. S 21130/300120633; (stavební úřad převzal jen podmínky jednoznačné, týkající se výstavby záměru nebo vyplývající ze stavebního zákona)

- Výkopové práce v ochranném pásmu silových a sdělovacích kabelů musí být prováděny ručně s maximální opatrností.
- Na nově vzniklém přejezdu (parkovacím stání) požadujeme ochránění kabelového vedení uložením do půlených kabelových trub AROT příslušných rozměrů nebo do kabelových betonových žlabů pro mechanickou ochranu kabelů. Přejezd bude zakreslen do plánku s vyznačením ochráněného kabelového vedení včetně kót. Plánek se zákresem a kopií vyjádření předáte na podatelnu nebo zašlete na e-mail: ispektoti@predistribuce.cz.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem. Při změně nivelety terénu v prostoru našich sítí je nutné dodržení hodnot min. krytí dle platných technických norem. Stávající krytí před započetím prací lze zjistit ručně kopanými sondami. Nebude-li možno dodržet podmínky je nutno provést zahloubení event. přeložku našich sítí. Veškeré práce na podzemních kabelových vedení PREdistribuce a.s., muže provádět výhradně firma vybraná z databáze zhotovitelů PREdistribuce a.s.
- Před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu elektrizační soustavy PREdistribuce a.s. je nezbytné získat **Souhlas se zahájením výkopových prací**. Ten lze získat pouze osobně na pracovišti Výdej mapových podkladů, a to **nejpozději 7 dní před plánovaným zahájením stavby**. Udělení souhlasu je vázáno na předložení stanoviska PREdistribuce a.s. vydaného v rámci vyjádření k projektové dokumentaci a je podmíněno souhlasem stavebního úřadu. Podrobnější informace jsou dostupné na www.predistribuce.cz/cs/potrebuji-zaridit.
- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení na e-mail: inspektori@predistribuce.cz nebo na tel. 26705 2167. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně zhutněna, kabely uloženy v pískovém loži a provedeno krytí proti mechanickému poškození.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor investiční, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha

Odůvodnění:

Dne 14.2.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 14.2.2024 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 3.6.2024.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 původního stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavba je rozdělena na stavební objekty:

SO 100 - Komunikace a zpevněné plochy, která zahrnuje rekonstrukci komunikace (sběrné místní komunikace s funkcí dopravně obslužnou) ul. Nad Rybníkem od křížení s ul. V Padolině po autobusové obratiště MHD v délce stavebních úprav 1 025,00 m, tj. rekonstrukce vozovky a chodníků včetně vjezdů na přilehlé pozemky a vznik nových chodníků a parkovacích stání. Stavba navazuje na již zrekonstruovanou část komunikace v ul. Nad Rybníkem. Vozovka je navržena z asfaltu v minimální šíři 6,5 m, chodníky v šíři 1,70 m dle stávajícího stavu. Chodníky a vjezdy jsou navrženy z betonové dlažby. Odvodnění respektuje stávající stav (pomocí podélných a příčných sklonů) do přilehlé zeleně. Součástí úprav je zajištění technických požadavků dle přílohy č. 2 k vyhlášce č. 398/2009 Sb. (bezbariérová vyhláška).

SO 400 - Sdělovací vedení CETIN, zahrnuje stranové posuny kabelů sítí elektronických komunikací (v délce cca 35 m), úpravy kabelových tras u kabelových komor a dodatečné ochrany ve vjezdech na pozemky včetně ochrany kabelů proti korozi.

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

Odbor výstavby Úřadu MČ Praha 14 posoudil okruh účastníků společného řízení tak, že účastníkem tohoto řízení ve smyslu §94k původního stavebního zákona je

- *stavebník:* HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor investiční, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha, které zastupuje DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně: DIPRO, spol. s r.o., Modřanská 1387/11, 143 00 Praha
- *obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn*: Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
- *vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li stavebníkem:* Městská část Praha-Dolní Počernice, Stará obec č.p. 10, Praha 9 – Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
- *vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:* HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zastoupené Odborem evidence majetku Magistrátu hl.m. Prahy, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, (parc.č. 1469/6, 1582/30, 1582/31, 1582/33, 1582/34, 1582/36 k.ú. Dolní Počernice)
  HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zastoupené Odborem ochrany prostředí MHMP, Odd. péče o zeleň (parc.č. 1469/1, 1469/8 a 1471/1, k.ú. Dolní Počernice)
  MČ Dolní Počernice, (parc.č. 1582/14, 1582/2, 1590, 1582/32, 1468, 1582/1 a 1591/1, k.ú. Dolní Počernice)
  XAVEROV trade a.s., (parc.č. 1519/2, k.ú. Dolní Počernice)
  NOVA LIGHTING s.r.o., (parc.č. 142/1, k.ú. Dolní Počernice)
  Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
  Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
  PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
  Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
  Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
  CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
  Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
- *osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením dotčeno:*
  Účastníci dle § 94m odst. 2, kteří jsou účastníky dle § 27 odst. 2, jimž lze doručovat písemnosti veřejnou vyhláškou dle § 144 odst. 6 správního řádu;

  Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
  st. p. 47, 51, 76, 78, 80, 119/1, 121, parc. č. 29, 30/1, 31/1, 31/2, 32, 35/1, 35/2, 36, 39, 41/1, 43/2, 43/3, 46, 48, 50/1, 52, 54, 56, 57, 59, 61/1, 61/2, 63, 64, 68/1, 68/2, 69, 71/8, 75, 83/1, 85, 88, 89, 90, 96, 97, 98, 117/1, 123, 125/1, 127, 130/1, 131/5, 133, 136, 137/1, 140, 1469/7, 1582/3, 1582/11, 1593/1 v katastrálním území Dolní Počernice, parc. č. 138 v katastrálním území Horní Počernice, parc. č. 142/2 v katastrálním území Dolní Měcholupy

  Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
  Praha, Dolní Počernice č.p. 101, č.p. 286, č.p. 148, č.p. 384, č.p. 102, č.p. 124, č.p. 365, č.p. 1067, č.p. 155, č.p. 149, č.p. 258, č.p. 218, č.p. 217, č.p. 135, č.p. 133, č.p. 182, č.p. 143, č.p. 156 a č.p. 391, Praha, Horní Počernice č.p. 65, Praha, Dolní Měcholupy č.p. 361

  ostatní účastníci řízení – doručuje se veřejnou vyhláškou (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

V průběhu řízení byly předloženy následující doklady dle § 94l stavebního zákona a § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších úprav:

1. majetkoprávní doklady

- plná moc pro zastupování od MHMP Odbor investiční pro společnost DIPRO, spol. s r.o., Modřanská 1387/11, 143 00 Praha ze dne 25.9.2023
- plná moc společnosti DIPRO s.r.o. pro ZET+1 s.r.o., Mukařovská č.p. 3335/37, 100 00 Praha 10 – Strašnice
- souhlas zástupce vlastníka pozemků hlavního města Prahy, Oddělení péče o zeleň se stavbou ze dne 17.5.2024, č.j. MHMP 872098/2024 (parc.č. 1469/1, 1469/8 a 1471/1, k.ú. Dolní Počernice), razítko na situaci
- souhlas zástupce vlastníka pozemků hlavního města Prahy, Odboru evidence majetku ze dne 29.11.2023, č.j. MHMP 2481787/2023 (parc.č. 1469/6, 1582/30, 1582/31, 1582/33, 1582/34, 1582/36 k.ú. Dolní Počernice), razítko na situaci
- souhlas MČ Dolní Počernice, vlastníka pozemků parc.č. 1582/14, 1582/2, 1590, 1582/32, 1468, 1582/1 a 1591/1, k.ú. Dolní Počernice se stavbou dle usnesení RMČ 57.6, razítko na situaci
- souhlas vlastníka pozemku XAVEROV trade a.s. se stavbou (parc.č. 1519/2, k.ú. Dolni Počernice), razítko na situaci
- souhlas vlastníka pozemku NOVA LIGHTING s.r.o. se stavbou (parc.č. 142/1, k.ú. Dolni Počernice), razítko na situaci

2. vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a organizací

- závazné stanovisko Odboru ochrany prostředí, odd. posuzování vlivů na životní prostředí MHMP ze dne 27.3.2024 pod sp.zn. S-MHMP 2314046/2023
- závazné stanovisko Odboru dopravy ÚMČ Praha 14 ze dne 22.11.2023, sp.zn. UMCP14/23/50727/OD/KORL
- závazné stanovisko Odboru životního prostředí ÚMČ Praha 14 ze dne 20.11.2023, č.j. UMCP14/23/53326/OŽP/Vich
- stanovisko Odboru ochrany prostředí, odd. péče o zeleň ze dne 17.5.2024, sp.zn. S-MHMP 867096/2024
- závazné stanovisko – souhlas k trvalému odnětí ZPF odboru životního prostředí správního úřadu MČ P14 ze dne 19.4.2024, č.j. UMCP14/24/20930/OŽP/Bra
- koncepční vyjádření k záměru na veřejném prostranství IPR Praha ze dne 2.2.2024, č.j.1515/24
- stanovisko orgánu územního plánování – odboru územního rozvoje MHMP ze dne 7.5.2024, č.j. MHMP 931613/2024
- sekce majetková Ministerstva obrany, OOÚZ ze dne 14.2.2024, č.j. MO 140800/2024-1322
- Hygienická stanice hl.m. Prahy ze dne 16.11.2023, č.j. HSHMP 59658/2023
- MHMP Odbor bezpečnosti ze dne 29.11.2023, č.j. MHMP 2505697/2023
- MHMP Odbor pozemních komunikací a drah ze dne 1.12.2023, č.j. MHMP-2542854/2023/O4/Šv
- souhlasné stanovisko Krajského ředitelství Policie hl.m. Prahy, Odboru služby dopravní policie ze dne 10.11.2023, č.j. KRPA-367154-2/ČJ-2023-0000DŽ

3. vyjádření a stanoviska vlastníků, resp. správců sítí veřejné infrastruktury s jejich požadavky, včetně správců podzemních zařízení ve smyslu zák. č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů – jen správci s pozitivním výskytem sítí

- Dopravní podnik hl.m. Prahy ze dne 25.3.2024, č.j. DP/793/24/100630/LN/12/407
- Ředitelství silnic a dálnic s.p. ze dne 27.5.2024, zn. RSD-269140/2024-2
- PVK a.s. a PVS a.s. ze dne 22.2.2024, č.j. ZADOST202401443
- CETIN a.s. ze dne 27.2.2024, č.j. 18785/24
- Koordinační vyjádření TSK hl.m. Prahy ze dne 22.11.2023, č.j. TSK/42919/23/1110/Še
- Technologie hl.m. Prahy ze dne 13.11.2023, č.v. VPD-03243/2023
- PPDistribuce a.s. ze dne 25.1.2024, zn. 2024/OSDS/00516
- PREdistribuce a.s. ze dne 31.1.2024, zn. S 21130/300120633

4. nekolizní vyjádření a razítka na situacích dalších správců sítí, jejichž sítě nejsou záměrem dotčeny

- ČEPS a.s. ze dne 18.1.2024, zn. 00754/2024/CEPS
- České Radiokomunikace a.s. ze dne 22.1.2024, zn. UPTS/352419/2024
- CNL Invest s.r.o. (za Fast Communication s.r.o.) ze dne 18.1.2024, č.ž. FACO00132/24

- Internet Praha Josefov s.r.o. ze dne 24.1.2024, č.j. neuvedeno
- Fine Technology Outsource s.r.o. ze dne 19.1.2024, č.j. 59776
- Nej.cz s.r.o. ze dne 25.1.2024, zn. VYNEJ-2024-00944-01
- CNL Invest s.r.o. (za Kaora s.r.o.) ze dne 18.1.2024, č.ž. KAOR00135/24
- CNL Invest s.r.o. (za Rychlý drát s.r.o.) ze dne 18.1.2024, č.ž. RYDR00171/24
- Fine Technology Outsource s.r.o. ze dne 19.1.2024, č.j. 59775
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 18.1.2024, zn. E03640/24
- ÚVT Internet s.r.o. ze dne 28.1.2024, č.j. 242008161
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 18.1.2024, zn. MW9910240775638851
- CNL Invest s.r.o. (za TC net – data s.r.o.) ze dne 18.1.2024, č.ž. TCNE00124/24
- Ministerstvo vnitra ČR ze dne 9.2.2024, razítko na situaci
- TeSuNet s.r.o. ze dne 8.2.2024, č.ž. 2024416989
- Quantcom a.s. ze dne 24.1.2024, zn ph1259229
- NET4GAS s.r.o. ze dne 18.1.2024, zn. 703/24/OVP/N
- ABAK s.r.o. ze dne 8.2.2024, č. 5698/24

5. projektová dokumentace stavby
Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení s označením akce "TV Dolní Počernice, etapa 0030 Nad Rybníkem, směr do Běchovic", datovaná 02/2024 č. zákresů do katastrální mapy, kterou vypracovala projektová, inženýrská a konzultační kancelář DIPRO, spol. s r.o., se sídlem Modřanská 11/1387, 143 00 Praha 12 a ověřil Ing. Daniel Polič, Ph.D., autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, ČKAIT 0011639, projektantem dalšího stavebního objektů je Ing. Jaroslav Mikulášek, ČKAIT 0007151, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb.

Posouzení souladu stavby s územním plánem sídelního útvaru hl.m. Prahy:

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1.1.2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předložený záměr nachází v zastavitelném území, v plochách s rozdílným způsobem využití.
Odbor územního plánování Magistrátu hl.m. Prahy, jako orgán územního plánování posoudil předloženou dokumentaci a došel k závěru, že záměr z hlediska pohledu územního plánování nepředstavuje změnu v území.
„V případě záměru se jedná o rekonstrukci stávající vozidlové komunikace, chodníků a parkovacích stání, která nepředstavuje změny v území a nemá žádný vliv na okolní plochy. Stávající využití ploch se nemění ani nedochází k jiné změněn v rámci jejich využití. Dopravní režim v území zůstane zachován."

Záměr není předmětem posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (E1A), jak ve svém vyjádření konstatoval orgán ochrany prostředí (MHMP/OOP).

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území a technickým požadavkům na stavby v hlavním městě Praze, které jsou stanoveny v nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy).
Předložená projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky, které jsou zakotveny ve vyhlášce č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v části páté, o obecných technických požadavcích na komunikaci, dle které se postupuje mimo jiné i v případě povolování a též kolaudace staveb veřejné dopravy vč. místních komunikací a veřejně přístupných ploch:
- Navržené technické provedení komunikací, šířkové uspořádání, sklony vozovek, resp. chodníků, poloměry zatáček, svahování zářezů a násypů a další, splňují normové požadavky pro jednotlivé druhy komunikací podle jejich zařazení a zatřídění dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
- Navržené technické parametry komunikací vyhovují plynulému a bezpečnému provozu autobusů, a to s dostatečnou prostorovou rezervou.

Projektová dokumentace splňuje požadavky, tykající se veřejných zájmů, především ochrany životního prostředí, ochrany zdraví a života:
- Ve smyslu § 4 odst. původního 2 stavebního zákona stavební úřad vydává toto rozhodnutí se souhlasem

dotčených orgánů, v rozhodnutí je zajištěn vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů, které jsou popsány výše. Nejdůležitější podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů stavební úřad zohlednil v podmínkách rozhodnutí.
- Projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná a byla zpracována oprávněnou osobou tak, jak je stanoveno ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Požadavky dotčených orgánů, vlastníků a správců byly v rámci přípravy zohledněny a v maximální míře zapracovány do projektové dokumentace.
- Do podmínek společného povolení stavební úřad zahrnul i požadavky vlastníků, správců stávajících staveb technického vybavení, ukládající povinnost vyplývající z obecně závazných právních předpisů.

Stavební úřad přezkoumal, zda projektová dokumentace splňuje požadavky, které jsou zakotveny ve vyhl. MMR č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, dle které se postupuje mimo jiné i v případech povolování a kolaudace staveb veřejné dopravy včetně místních komunikací a veřejně přístupných ploch a dospěl k tomuto závěru:
- Projektová dokumentace je zpracována tak, že vyhovuje požadavkům uvedeným v § 4, který zejména odkazuje na přílohu č. 2 této vyhlášky, ve které jsou zakotveny zásady týkající se úpravy povrchů komunikací, výškových rozdílů, chodníků a přechodů pro chodce přes komunikace.

Stavební úřad určil ve výroku II pod bodem 7. **dobu platnosti společného povolení v délce 3 roky, a to** v souladu s ustanovením § 94p odst. 5 původního stavebního zákona (lze využít až 5 let). Důvodem je mimořádnost stavebního záměru z hlediska složitosti stavby a složitosti přípravy stavby. Stavební úřad si je vědom, že předtím, než dojde ke skutečnému zahájení stavby, může nastat množství nepředvídatelných okolností, které žadateli (investorovi) realizaci tohoto složitého a nákladného díla znemožní či odsune. V tomto případě je stavební úřad toho názoru, že stavebník by měl jednoznačně disponovat časovým prostorem v podobě platnosti společného povolení. Zároveň stavební úřad prověřil, že tímto krokem nedojde k jakémukoli omezení nebo krácení práv jakýchkoli osob.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 původního stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 25. 9. 2024 Sejmuto dne: 11. 10. 2024

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

Účastníci podle ust. § 94k písm. A) až d) stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:

1. DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně: DIPRO, spol. s r.o., IDDS: wznpij7
   sídlo: Modřanská č.p. 1387/11, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412
   zastoupení pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor investiční, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha
2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
   sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
   sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, oddělení péče o zeleň, IDDS: 48ia97h
   sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
5. Městská část Praha-Dolní Počernice, IDDS: ehpb75m
   sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
6. NOVA LIGHTING, s.r.o., IDDS: sssrmma
   sídlo: Nad rybníkem č.p. 589, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
7. XAVEROV trade, a.s., IDDS: tsvg3hi
   sídlo: Lopatecká č.p. 223/13, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
8. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
   sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
9. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
   sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
10. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
    sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
11. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
    sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
12. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
    sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
13. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
    sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
14. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
    sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

účastníci veřejnou vyhláškou podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona v souladu s ust. §144 odst. 6 správního řádu:

15. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
    st. p. 47, 51, 76, 78, 80, 119/1, 121, parc. č. 29, 30/1, 31/1, 31/2, 32, 35/1, 35/2, 36, 39, 41/1, 43/2, 43/3, 46, 48, 50/1, 52, 54, 56, 57, 59, 61/1, 61/2, 63, 64, 68/1, 68/2, 69, 71/8, 75, 83/1, 85, 88, 89, 90, 96, 97, 98, 117/1, 123, 125/1, 127, 130/1, 131/5, 133, 136, 137/1, 140, 1469/7, 1582/3, 1582/11, 1593/1 v katastrálním území Dolní Počernice, parc. č. 138 v katastrálním území Horní Počernice, parc. č. 142/2 v katastrálním území Dolní Měcholupy
16. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Dolní Počernice č.p. 101, č.p. 286, č.p. 148, č.p. 384, č.p. 102, č.p. 124, č.p. 365, č.p. 1067, č.p. 155, č.p. 149, č.p. 258, č.p. 218, č.p. 217, č.p. 135, č.p. 133, č.p. 182, č.p. 143, č.p. 156 a č.p. 391, Praha, Horní Počernice č.p. 65, Praha, Dolní Měcholupy č.p. 361

ostatní účastníci řízení – doručuje se veřejnou vyhláškou (ke zveřejnění po dobu 15 dnů) na:
17. Městská část Praha 14, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9 – Černý Most, 198 00 Praha 98
18. Městská část Praha-Dolní Počernice, úřední deska, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9 – Dolní Počernice, 190 12 Praha 912

dotčené správní orgány
19. Městská část Praha 14, Odbor dopravy, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9 – Černý Most, 198 00 Praha 98
20. Městská část Praha 14, Odbor životního prostředí, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9 – Černý Most, 198 00 Praha 98
21. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, P.O.Box 51, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
22. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor bezpečnosti, oddělení krizového plánování, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
23. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
24. Ministerstvo obrany ČR SNM, OOÚZ Praha, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

na vědomí
25. ZET+1 s.r.o., IDDS: tdqc3vz
sídlo: Mukařovská č.p. 3335/37, 100 00 Praha 10 – Strašnice