MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Úřad městské části
Praha - Dolní Počernice
15 -07- 2024
Č.j. 1506/24/VTA
Počet listů: 2
Počet příloh: 0

Váš dopis zn.: sl. Mičolová
Spisový znak: UMCP14/24/8861/OV/KOPZ
Číslo jednací: UMCP14/24/37526/OV/KOPZ

Vyřizuje: Ing. Zdeňka Kopecká
E-mail: zdenka.kopecka@praha14.cz
Telefon: 225 295 319

Praha dne: 12.7.2024

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor investiční, IČO 00064581, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha, které zastupuje DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně: DIPRO, spol. s r.o., IČO 48592722, Modřanská 1387/11, 143 00 Praha

(dále jen "žadatel") podal dne 14.2.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"Stavba č. 0134 TV Dolní Počernice, etapa 0030 - Nad rybníkem"
Praha 9, Dolní Počernice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 142/1, 1469/1, 1469/6, 1469/8, 1471/1, 1582/1, 1582/2, 1582/14, 1582/30, 1582/31, 1582/32, 1582/33, 1582/34, 1582/36, 1590, 1591/1, 1591/2 v katastrálním území Dolní Počernice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- SO 100 - Komunikace a zpevněné plochy, tj. rekonstrukce komunikace ul. Nad Rybníkem od křížení s ul. V Padolině po autobusové obratiště MHD v délce stavebních úprav 1 025,00 m, (vozovky a chodníky včetně vjezdů na přilehlé pozemky) a vznik nových chodníků a parkovacích stání.
- SO 400 - Sdělovací vedení CETIN, stranové posuny kabelů sítí elektronických komunikací, úpravy kabelových tras u kabelových komor a dodatečné ochrany ve vjezdech na pozemky.

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, úřední dny Po a St: 8.30 - 16.00 hod. v ostatních dnech po telefonické domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 47, 51, 76, 78, 80, 119/1, 121, parc. č. 29, 30/1, 31/1, 31/2, 32, 35/1, 35/2, 36, 39, 41/1, 43/2, 43/3, 46, 48, 50/1, 52, 54, 56, 57, 59, 61/1, 61/2, 63, 64, 68/1, 68/2, 69, 71/8, 75, 83/1, 85, 88, 89, 90,

96, 97, 98, 117/1, 123, 125/1, 127, 130/1, 131/5, 133, 136, 137/1, 140, 1469/7, 1582/3, 1582/11, 1593/1 v katastrálním území Dolní Počernice, parc. č. 138 v katastrálním území Horní Počernice, parc. č. 142/2 v katastrálním území Dolní Měcholupy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Dolní Počernice č.p. 101, č.p. 286, č.p. 148, č.p. 384, č.p. 102, č.p. 124, č.p. 365, č.p. 1067, č.p. 155, č.p. 149, č.p. 258, č.p. 218, č.p. 217, č.p. 135, č.p. 133, č.p. 182, č.p. 143, č.p. 156 a č.p. 391, Praha, Horní Počernice č.p. 65, Praha, Dolní Měcholupy č.p. 361

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Iva Rangotisová
vedoucí oddělení průmyslových staveb, vodních děl, inž.sítí
pozemních komunikací a reklam
odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci podle ust. § 94k písm. A) až d) stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:

1. DOPRAVNÍ A INŽENÝRSKÉ PROJEKTY s.r.o., zkráceně: DIPRO, spol. s r.o., IDDS: wznpij7
   sídlo: Modřanská č.p. 1387/11, Praha 4-Modřany, 143 00 Praha 412
   zastoupení pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor investiční, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha
2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
   sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
   sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, oddělení péče o zeleň, IDDS: 48ia97h
   sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
5. Městská část Praha-Dolní Počernice, IDDS: ehpb75m
   sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
6. NOVA LIGHTING, s.r.o., IDDS: sssrmma
   sídlo: Nad rybníkem č.p. 589, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
7. XAVEROV trade, a.s., IDDS: tsvg3hi
   sídlo: Lopatecká č.p. 223/13, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
8. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
   sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
9. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
   sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
10. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
    sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
11. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
    sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
12. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
    sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
13. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
    sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
14. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
    sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

účastníci veřejnou vyhláškou podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona v souladu s ust. §144 odst. 6 správního řádu:

15. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
    st. p. 47, 51, 76, 78, 80, 119/1, 121, parc. č. 29, 30/1, 31/1, 31/2, 32, 35/1, 35/2, 36, 39, 41/1, 43/2, 43/3, 46, 48, 50/1, 52, 54, 56, 57, 59, 61/1, 61/2, 63, 64, 68/1, 68/2, 69, 71/8, 75, 83/1, 85, 88, 89, 90, 96, 97, 98, 117/1, 123, 125/1, 127, 130/1, 131/5, 133, 136, 137/1, 140, 1469/7, 1582/3, 1582/11, 1593/1 v katastrálním území Dolní Počernice, parc. č. 138 v katastrálním území Horní Počernice, parc. č. 142/2 v katastrálním území Dolní Měcholupy
16. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
    Praha, Dolní Počernice č.p. 101, č.p. 286, č.p. 148, č.p. 384, č.p. 102, č.p. 124, č.p. 365, č.p. 1067, č.p. 155, č.p. 149, č.p. 258, č.p. 218, č.p. 217, č.p. 135, č.p. 133, č.p. 182, č.p. 143, č.p. 156 a č.p. 391, Praha, Horní Počernice č.p. 65, Praha, Dolní Měcholupy č.p. 361

ostatní účastníci řízení – doručuje se veřejnou vyhláškou (ke zveřejnění po dobu 15 dnů) na:

17. Městská část Praha 14, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9 – Černý Most, 198 00 Praha 98
18. Městská část Praha-Dolní Počernice, úřední deska, IDDS: ehpb75m
    sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9 – Dolní Počernice, 190 12 Praha 912

dotčené správní orgány

19. Městská část Praha 14, Odbor dopravy, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9 – Černý Most, 198 00 Praha 98
20. Městská část Praha 14, Odbor životního prostředí, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9 – Černý Most, 198 00 Praha 98
21. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, P.O.Box 51, IDDS: rkiai5y
    sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle

22. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor bezpečnosti, oddělení krizového plánování, IDDS: 48ia97h
    sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
23. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
    sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
24. Ministerstvo obrany ČR SNM, OOÚZ Praha, IDDS: hjyaavk
    sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

na vědomí
25. ZET+1 s.r.o., IDDS: tdqc3vz
    sídlo: Mukařovská č.p. 3335/37, 100 00 Praha 10 – Strašnice