MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/22/54049/OV/PRIM
Číslo jednací: UMCP14/24/18299/OV/SIKM

Vyřizuje: Ing.Marie Šiklová
E-mail: marie.siklova@praha14.cz
Telefon: 225 295 213

Praha dne: 3.4.2024

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

PREdistribuce, a.s., IČO 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha, kterého zastupuje KORMAK Praha a.s., IČO 48592307, náměstí Bratří Jandusů 34/34, 104 00 Praha

(dále jen "žadatel") podal dne 15.12.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Připojení Datacentra Běchovice, Trasa TR Malešice - Datacentrum Praha, Dolní Počernice, Hostavice, Kyje, Malešice

na pozemcích parc. č. 944, 1338/1, 1340/1, 1340/2, 1340/3, 1340/4, 1340/26, 1492/1, 1494/1, 1494/3, 1515/1, 1522, 1523, 1532, 1540, 1541/1, 1586, 1587/1, 1618/1, 1619/7, 1493/1 v katastrálním území Dolní Počernice, parc. č. 2663/1, 2663/2, 2663/9, 2664/2, 2665/2, 2665/4, 2665/208, 2665/219, 2670/1, 2670/24, 2671/124, 2821, 2846/1, 2846/45, 2846/47, 2846/49, 2846/51, 2847 v katastrálním území Kyje, parc. č. 881/4, 961, 965, 974, 975, 977, 978/2, 978/5 v katastrálním území Hostavice, parc. č. 680/2, 680/4, 683/1, 970/84, 971/1, 971/50, 971/51, 971/52 v katastrálním území Malešice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- stavba technické infrastruktury zabezpečující napojení dotčeného území na elektroenergetickou síť, trasa délky 5610 m, kabely 22-AXEKVCY-OT 3x1x240 mm2, optotrubka HDPE 40/32 mm

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a obecně závazné vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, úřední dny Po a St: 8.00 - 17.30 hod. v ostatních dnech po telefonické domluvě).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc.č. 740, 742/1, 663, 741, 743, 819/4, 819/6, 820/4, 822, 942/1, 943, 995, 1341 v katastrálním území Dolní Počernice, parc. č. 2671/24, 2844/1, 2846/29, 2846/44, 2846/46 v katastrálním území Kyje, parc. č. 416, 469, 472, 474/1, 697, 881/3 v katastrálním území Hostavice, parc. č. 970/74, 970/82, 971/8 v katastrálním území Malešice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Dolní Počernice č.p. 31, č.p. 64, č.p. 61 a č.p. 619, Praha, Hostavice č.p. 382

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

V souladu s § 2 zákona č. 416/2009 Sb.: „Vztahuje-li se na řízení tento zákon, příslušný úřad v oznámení o zahájení řízení poučí účastníky o této skutečnosti“ uvádíme, že na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009Sb.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Dana Milfaitová
vedoucí odd. územního rozhodování a povolení staveb zvláště rozsáhlých
odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci

1. KORMAK Praha a.s., IDDS: qwggigd
   sídlo: náměstí Bratří Jandusů č.p. 34/34, Praha 22-Uhříněves, 104 00 Praha 114
   zastoupení pro: PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha
2. Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
   sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
3. Městská část Praha 14, zastoupená starostou, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
4. Městská část Praha 10, starosta, IDDS: irnb7wg
   sídlo: Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101

5. Městská část Praha 10, úřední deska, IDDS: irnb7wg
sídlo: Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
6. Městská část Praha-Dolní Počernice, starosta, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
7. Městská část Praha-Dolní Počernice, úřední deska, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
8. Městská část Praha 14, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, Praha 98
9. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
10. Městská část Praha 14, Odbor správy majetku a strategického plánování, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
11. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, IDDS: uccchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
13. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
14. PRO-DOMA, SE, IDDS: kqpmegh
sídlo: Budčická č.p. 1479, Praha 9-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

dotčené správní orgány
15. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
16. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
17. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor dopravněsprávních činností, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2, 110 01 Praha 1
18. Městská část Praha 14, Odbor dopravy, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
19. Městská část Praha 14, Odbor životního prostředí, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
20. Drážní úřad, Sekce infrastruktury - územní odbor Praha, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1
21. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor pozemních komunikací a drah, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
23. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor bezpečnosti, oddělení krizového plánování, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
24. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
25. Městská část Praha 10, Úřad městské části, Odbor dopravy, IDDS: irnb7wg
sídlo: Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice
26. Městská část Praha 10, Úřad městské části, Odbor stavební, IDDS: irnb7wg
sídlo: Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
27. Městská část Praha 10, Úřad městské části, Odbor životního prostředí, IDDS: irnb7wg
sídlo: Vinohradská č.p. 3218/169, 100 00 Praha 10-Strašnice
28. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, oddělení péče o zeleň, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

na vědomí
29. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov