MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/23/46045/OV/KOPZ
Číslo jednací: UMCP14/24/09983/OV/KOPZ

Vyřizuje: Ing. Zdeňka Kopecká
E-mail: zdenka.kopecka@praha14.cz
Telefon: 225 295 319

Praha dne: 21.2.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst.1 písmeno c) stavebního zákona, ve znění účinném do 31.12.2023, podle § 40, odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 9.10.2023 s doplněním dne 20.11.2023 podalo

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor investiční, IČO 00064581, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha, které zastupuje PRO-CONSULT s.r.o., IČO 26509172, Jankovcova 1055/13, 170 00 Praha

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e

do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení spis.zn. UMCP14/21/05894/OV/KOPZ, č.j. UMCP14/21/32728/OV/KOPZ ze dne 5.8.2021 na stavbu

Stavba č. 0134 TV Dolní Počernice, etapa 0007 - Národních hrdinů

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 385, 386, 389, 390/3, 612, 613, 614, 1508/1, 1515/1, 1516, 1517, 1552, 1553, 1555, 1567/1, 1568, 1630 v katastrálním území Dolní Počernice.

Předmětem společného povolení je stavební objekt SO 100 - Komunikace a zpevněné plochy který zahrnuje:

- Rekonstrukci stávající ulice Národních hrdinů v úseku od ul. Českobrodská po mostek přes potok Rokytka v délce cca 291,0m (tj. výměna konstrukčních vrstev vozovky a chodníků za nové do hloubky cca 0,5m, realizace zpomalovacího prahu včetně přechodu pro chodce, nová podélná parkovací stání, rekonstrukce autobusových zastávek, přeložka sdělovacího vedení do chodníku v délce cca 60,0m, osazení nových uličních vpustí a posun stávajícího VO do nové pozice, úpravy a osazení prvků pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor investiční, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha

Odůvodnění:

Stavebník oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti. Předmětem společného povolení je stavební objekt SO 100 - Komunikace a zpevněné plochy který zahrnuje rekonstrukci části ul.

Národních hrdinů v celkové délce 291 m v úseku od křižovatky ul. Českobrodská po mostek přes potok Rokytka.

Dle sdělení investora stavba dosud nebyla zahájena z finančních důvodů s přihlédnutím k omezenému rozpočtu Hlavního města Prahy. V projektové dokumentaci nedošlo k žádné změně.

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost stanovisek dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.
Před započetím výstavby budou aktualizována stanoviska všech správců poduličních zařízení, jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K žádosti byla doložena aktualizovaná stanoviska a vyjádření:

- Povodí Vltavy s.p. ze dne 1.11.2023, zn. PVL-72156/2023/260
- PVK a.s + PVS a.s., č.j. ZADOST202312729 ze dne 24.10.2023
- PREdistribuce a.s., č.ž. 300117749/68 ze dne 18.10.2023
- PPDistribuce a.s., zn. 2023/OSDS/05624 ze dne 19.10.2023
- THMP a.s., č.v. VPD-02955/2023 ze dne 17.10.2023
- CETIN a.s., č.j. 296901/23 ze dne 27.10.2023
- Ministerstvo vnitra ČR ze dne 18.10.2023, razítko na situaci
- MO sekce majetková, Od. OÚZSOD, č. 164120/2023-1322-OÚZ-PHA ze dne 26.10.2023
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 26.10.2023, č.j. E53426/23
- Vodafone ČR a.s. ze dne 17.10.2023, zn. 231017-0828607571

Účastníci řízení – další dotčené osoby:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor evidence majetku, Městská část Praha-Dolní Počernice, Správa železnic, státní organizace, CETIN a.s., Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., PREdistribuce, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., Technologie hlavního města Prahy, a.s., Městská část Praha 14, úřední deska, T-Mobile Czech Republic a.s., Alena Polomská Walter, Ing. Zdeněk Polomský, Miloslav Smola, HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, oddělení péče o zeleň, Městská část Praha 14, zastoupená starostou, Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
parc. č. 372, 379/1, 379/2, 381, 382, 383, 388/1, 390/1, 390/2, 392, 401/1, 401/2, 548, 549, 550, 610/4, 611/1, 618, 655, 670, 725, 1518/1, 1567/5, 1569 v katastrálním území Dolní Počernice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Praha, Dolní Počernice č.p. 44, č.p. 42, č.p. 69, č.p. 38 a č.p. 48

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci podle ust. § 94k písm. a) až d) stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:

1. PRO-CONSULT s.r.o., IDDS: v4uuvuj
   sídlo: Jankovcova č.p. 1055/13, 170 00 Praha 7 – Holešovice
   zastoupení pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor investiční, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha
2. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h
   sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
3. Městská část Praha-Dolní Počernice, IDDS: ehpb75m
   sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
4. Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm
   sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
5. Alena Polomská Walter, Národních hrdinů č.p. 28, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
6. Ing. Zdeněk Polomský, Hlavní třída č.p. 681/112, Poruba, 708 00 Ostrava 8
7. Miloslav Smola, IDDS: bzwfg25
   trvalý pobyt: Moravská č.p. 1375/39, 120 00 Praha 2-Vinohrady
8. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
   sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
9. Městská část Praha 14, kancelář starosty, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
10. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, Oddělení péče o zeleň, IDDS: 48ia97h
    sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
11. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
    sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
12. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
    sídlo: Řásnovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město
13. Lesy hl. m. Prahy, IDDS: 4n8xbv7
    sídlo: Práčská č.p. 1885/12, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106
14. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
    sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10 – Hostivař, 102 00 Praha 102
15. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
    sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
16. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
    sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
17. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
    sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
18. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
    sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4 – Chodov, 148 00 Praha 414

účastníci veřejnou vyhláškou podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona v souladu s ust. § 144 odst. 6 správního řádu:

19. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 372, 379/1, 379/2, 381, 382, 383, 388/1, 390/1, 390/2, 392, 401/1, 401/2, 548, 549, 550, 610/4, 611/1, 618, 655, 670, 725, 1518/1, 1567/5, 1569 v katastrálním území Dolní Počernice
20. Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Praha, Dolní Počernice č.p. 44, č.p. 42, č.p. 69, č.p. 38 a č.p. 48

ostatní účastníci řízení – doručuje se veřejnou vyhláškou (ke zveřejnění po dobu 15 dnů) na:

21. Městská část Praha 14, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1072/8, Praha 9 – Černý Most, 198 00 Praha
22. Městská část Praha-Dolní Počernice, úřední deska, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9 – Dolní Počernice, 190 12 Praha 912

dotčené správní orgány:

23. Městská část Praha 14, Odbor dopravy, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
24. Městská část Praha 14, Odbor životního prostředí, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
25. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, P.O.Box 51, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
26. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
27. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
28. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
29. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
30. Drážní úřad, Sekce stavební - oblast Praha, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, Praha 2-Vinohrady, 110 00 Praha 1
31. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

na vědomí:

32. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
33. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
34. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
35. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město