Městská část Praha - Dolní Počernice
**o z n a m u j e**
ve smyslu § 36 zákona č.131/ 2000 Sb. o hl.m.Praze, ve znění p.p,
**z á m ě r**

# p r o d a t

**část pozemku parc.č. 1282 dle GP č. 1383-166/2021 ze dne 3.12.2021 (viz. příloha) oddělená a nově označená jako pozemek parc.č. 1282/4 o výměře 10m$^2$, způsob využití zahrada, k.ú. Dolní Počernice**

zájemce: vlastník sousedního pozemku

Poučení :
Podle výše citovaného ustanovení mají občané právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky či připomínky písemnou formou a to doporučeně na adresu

**ÚMČ Praha - Dolní Počernice, Stará obec 10, 190 12 Praha 9**

nebo osobně prostřednictvím podatelny Úřadu MČ Praha - Dolní Počernice na téže adrese.

**nejpozději do 12.00 hodin v poslední den zveřejnění záměru**

- bližší informace, případně dohoda termínu prohlídky jsou možné na telefonním čísle 281 021 098
- vyhlašovatel si ponechává právo žádného zájemce nevybrat

V Praze dne 04.10.2023

První den zveřejnění : 4.10.2023
Doba zveřejnění : 15 dní
Poslední den zveřejnění : 19.10.2023
čj. 1918/23

Městská část
Praha - Dolní Počernice
Stará obec 10, 190 12 Praha 9
IČ: 00240150 -4-

Zbyněk Richter, v.r.
starosta MČ Praha – Dolní Počernice

# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

| Dosavadní stav | | | | Nový stav | | | | | | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely ha | Výměra parcely m² | Druh pozemku / Způsob využití | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely ha | Výměra parcely m² | Druh pozemku / Způsob využití | Typ stavby / Způsob využití | Způs. určení výměr | Díl přechází z pozemku označeného v: katastru nemovitostí | Díl přechází z pozemku označeného v: dřívější poz. evidenci | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu ha | Výměra dílu m² | Označení dílu |
| 1282 | *1) | 3 60 | zahrada | 1282/3 | | 3 51 | zahrada | | 2 | 1282 | | 868 | | 3 51 | |
| | | | | 1282/4 | | 10 | zahrada | | 2 | 1282 | | 868 | | 10 | |
| | | 3 60 | | | | 3 61 | | | | | | | | | |

*1) Rozdíl vzniklý zaokrouhlením nových výměr dle bodu 14.7 příl. vyhl.č.357/2013 Sb.

## Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

| Parcelní číslo podle katastru nemovitostí | Parcelní číslo podle zjednodušené evidence | Kód BPEJ | Výměra ha | Výměra m² | BPEJ na dílu parcely | Parcelní číslo podle katastru nemovitostí | Parcelní číslo podle zjednodušené evidence | Kód BPEJ | Výměra ha | Výměra m² | BPEJ na dílu parcely |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1282/3 | | 22611 | | 3 51 | | | | | | | |
| 1282/4 | | 22611 | | 10 | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

*Seznam souřadnic (S-JTSK)*

*Souřadnice pro zápis do KN*

| Číslo bodu | Y | X | kód kv. | Poznámka |
|---|---|---|---|---|
| 1004-203 | 732285.25 | 1045126.04 | 3 | kolík |
| 1004-337 | 732318.98 | 1045140.36 | 3 | barva |
| 1004-341 | 732299.87 | 1045146.45 | 3 | roh plotu |
| 1 | 732316.11 | 1045140.89 | 3 | barva na podezdívce |
| 2 | 732315.60 | 1045140.36 | 3 | barva na podezdívce |
| 3 | 732311.08 | 1045138.32 | 3 | barva na podezdívce |
| 4 | 732311.60 | 1045137.23 | 3 | barva na podezdívce |
| 5 | 732316.23 | 1045141.24 | 3 | barva na podezdívce |

# GEOMETRICKÝ PLÁN pro

*rozdělení pozemku*

Vyhotovitel: *AREA G.K. spol. s r.o.*
*U Elektry 650, 198 00 Praha 9*
*IČO: 25094459*

Číslo plánu: *1383-166/2021*

Okres: *Hlavní město Praha*

Obec: *Praha*

Kat. území: *Dolní Počernice*

Mapový list: *Praha 2-2/31*

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:
*barvou na podezdívce*

**Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:**

Jméno, příjmení: *Ing. Milan Dvořák*

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: *1829/1999*

Dne: *3.12.2021* Číslo: *374/2021*

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro hlavní město Prahu
KP Praha
Jitka Němcová
PGP 5291/2021
2021.12.09 16:14:06 CET

**Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:**

Jméno, příjmení: *Ing. Samer Al-Bunni*

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: *2182/2003*

Dne: *13.12.2021* Číslo: *200/2021*

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.




1289
1286
1287
1279
1285
1278
1281
1280
1004-203
1283/1
28.65
1282
1282/3
4
8.05
1.25
3
5.00
1004-337
2.90
0.75
1
2
1282/4
5
17.18
1548
1004-341
1261
1259
1519/1
1329/29
1329/20
1541/1
1329/21
1329/43