MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Úřad městské části
Praha - Dolní Počernice
Došlo
05 -06- 2023
Č.j. 1119/23/STA
Počet listů: 7
Počet příloh: 0

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/18/02976/OV/BARJ
Číslo jednací: UMCP14/23/27931/OV/KOPZ

Vyřizuje: Ing.Zdeňka Kopecká
E-mail: zdenka.kopecka@praha14.cz
Telefon: 225 295 319

Praha dne: 5.6.2023

**Věc: Příloha č. 3**

k rozhodnutí nařízení odstranění stavby, který vydal Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby dne 5.6.2023 pod sp.zn. UMCP14/18/02976/OV/BARJ a č.j. UMCP14/23/27855/OV/KOPZ,

**"Dočasná stavba autosalonu"**
**Praha 9, Dolní Počernice, Národních Hrdinů č.p. 474,** na pozemku parc.č. 1326, 1328/2, 1328/12, 1328/13 v katastrálním území Dolní Počernice,

která obsahuje: výkresy v měřítku 1:50 pod č. A07 - 2.NP terminál, výkres č. A08 - Řez D-D, E-E, výkres č. A09 - Řez C-C, výkres č. A10 - Řez A-A, B-B.

Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

Účastníci dle § 129 odst. 10 stavebního zákona, kteří jsou současně účastníky dle § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu.

*Vlastník stavby č.p. 474*

1. Real Bloom a.s., IČO: 01527207, sIDDS: uzvs38x
   sídlo: Radniční č.p. 133/1, 370 01 České Budějovice 1

*Zástavní právo (smluvní, exekutorské, nebo z rozhodnutí správního orgánu) k č.p. 474*

2. HAVEL&PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, IČO: 26454807, IDDS: zz79uga
   sídlo: Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha1-Nové Město
   zastupuje 6UIF Invest TWO, s.r.o., IČO: 07366451, Na Florenci č.p. 1332/23, 110 00 Praha 1-Nové Město na základě plné moci
3. JSP Real s.r.o., IČO 24244937, IDDS: mu9iec3
   sídlo: Hybernská č.p. 1009/24, 110 00 Praha 1-Nové Město
4. Cashdirect One a.s., IČO: 09867163, IDDS: jye37fn
   sídlo: Bozděchova č.p. 1840/7, 150 00 Praha 5-Smíchov
5. Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Generální finanční ředitelství, IČO 72080043, IDDS: p9iwj4f
   sídlo: Lazarská č.p. 15/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
6. Pavonis a.s., IČO: 29132916, IDDS: h9dndjk
   sídlo: Bělehradská č.p. 858/23, 120 00 Praha 2-Vinohrady
7. JUDr. Jan Paraska - soudní exekutor, IČO: 75066033, IDDS: j2pg8tn
   sídlo: Jaroslava Seiferta č.p. 2159/7, 434 01 Most 1
8. Mgr. Marcel Kubis - soudní exekutor, IČO: 72043202, IDDS: 9ikgf4b
   místo podnikání: Masarykovo náměstí č.p. 44/4, 789 01 Zábřeh na Moravě

*Vlastník, pozemky parc.č. 1326, 1328/2, 1328/12, 1328/13*

9. JUDr., Ing. Miroslav Kořenář, IČ: 60835346, IDDS: z45x647
   místo podnikání: Radniční č.p. 133/1, 370 01 České Budějovice 1
   insolvenční správce pro AUTOSPACE s.r.o., v konkursu, IČ: 26116715

*Zástavní právo (smluvní, exekutorské, nebo z rozhodnutí správního orgánu) k par.č.1326, 1328/2, 1328/12, 1328/13*

10. HAVEL&PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, IČO: 26454807, IDDS: zz79uga
    sídlo: Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha1-Nové Město
    zastupuje 6UIF Invest TWO s.r.o., IČO: 07366451, Na Florenci č.p. 1332/23, 110 00 Praha 1-Nové Město na základě plné moci
11. ŠkoFIN s.r.o.,IČO: 45805369, IDDS: 6th5xgc
    sídlo: Pekařská č.p. 635/6, Praha 5-Jinonice, 155 00 Praha 515
12. mof realestate 18 s.r.o., IČO: 28899440, IDDS: 44inc52
    sídlo: Thámova č.p. 166/18, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
13. Agentura POZITIF s. r. o., IČO: 62906224, IDDS: fyf3ubc
    sídlo: Do Čertous č.p. 2622/14, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913
14. VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, IČO: 41197518, IDDS: i48ae3q
    sídlo: Orlická č.p. 2020/4, 130 00 Praha 3-Vinohrady
15. Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Generální finanční ředitelství, IČO: 72080043, IDDS: p9iwj4f
    sídlo: Lazarská č.p. 15/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
16. Mgr. Daniel Vlček, - soudní exekutor, IČO: 66224985, IDDS: ue8g86f
    místo podnikání: Vrchlabská č.p. 28/17, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97
17. JUDr Tomáš Vrána, – soudní exekutor, IČO: 66246750, IDDS: bvjt8m2
    místo podnikání: Holická č.p. 156/49, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Účastníci dle § 129 odst. 10 stavebního zákona, kteří jsou účastníky dle § 27 odst. 2), jimž lze doručovat písemnosti veřejnou vyhláškou dle § 144 odst. 6) správního řádu.

18. *Osoby s vlastnickými nebo jinými právy k sousedním pozemkům: (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)*
    parc.č. 1519/1, 1613/2, 1328/25, 1328/209, 1328/244, 1328/236, 1328/1 k.ú. Dolní Počernice

Městská část Praha 14, IČO: 00231312, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

Městská část Praha-Dolní Počernice, IČO: 240150, úřední deska, IDDS: ehpb75m
   sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912

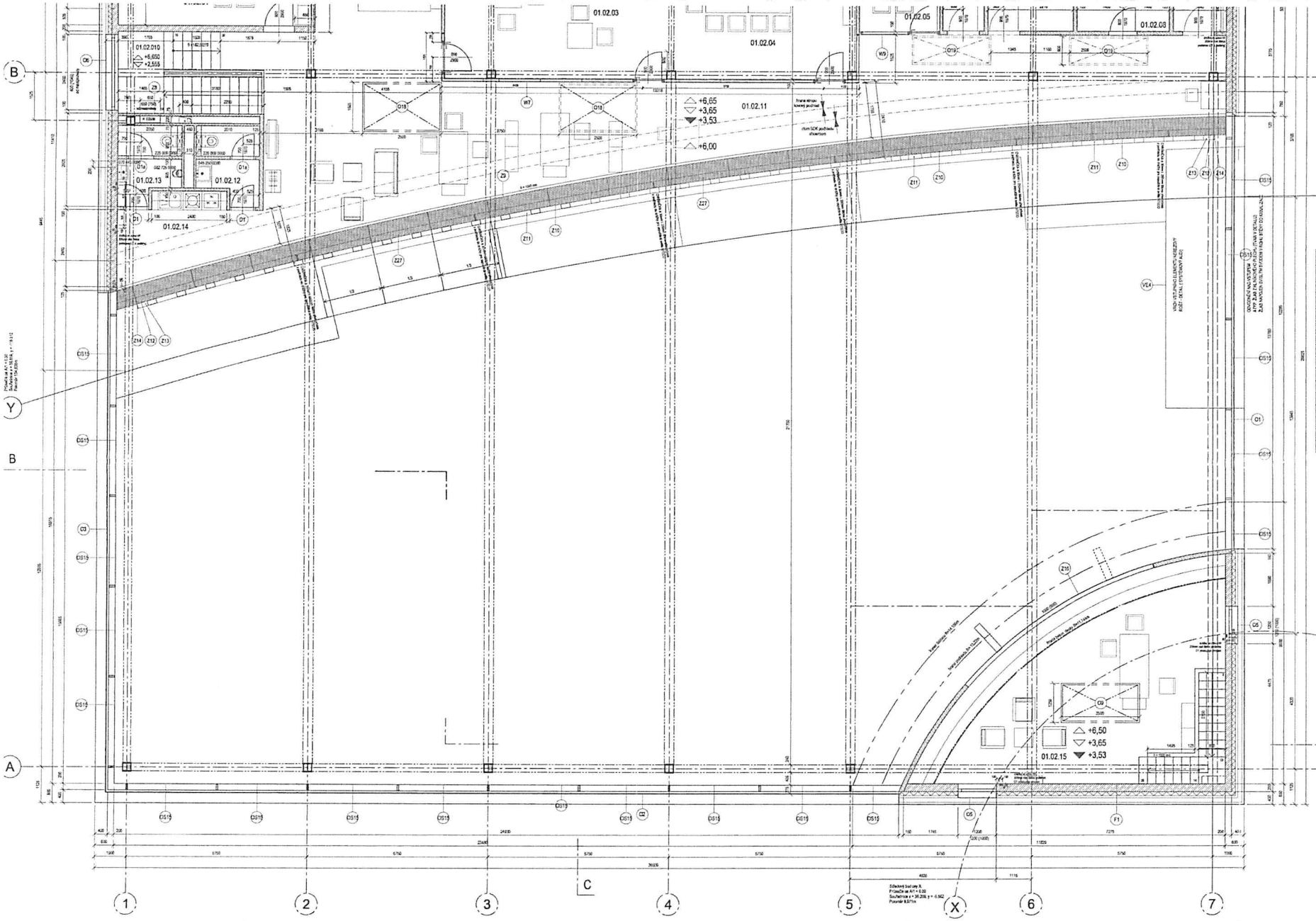
19. *Ostatní účastníci řízení (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)*

Městská část Praha 14, IČO: 00231312, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

Městská část Praha-Dolní Počernice, IČO: 240150, úřední deska, IDDS: ehpb75m
   sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912

dotčené správní orgány
20. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
21. Městská část Praha 14, Odbor životního prostředí, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
22. Městská část Praha 14, Odbor dopravy, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
23. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
24. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
25. Městská část Praha 14, Odbor výstavby-vodoprávní úřad, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

na vědomí
26. Městská část Praha-Dolní Počernice, zastoupena starostou, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
27. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
28. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
29. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
30. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
31. 6UIF Invest TWO, s.r.o., IDDS: xg6icrv
sídlo: Na Florenci č.p. 1332/23, 110 00 Praha 1-Nové Město




## 2NP

TERMINÁL 340,5

| označ. | název místnosti | podlaha | povrch stěn | poznámka | plocha |
|---|---|---|---|---|---|
| 01.02.01 | kancelář | cementový potěr | stěrková omítka | | 21,1 |
| 01.02.02 | recepční/ka | plovoucí křemíkový potěr | stěrková omítka | | 15,2 |
| 01.02.03 | hlavní manažer | plovoucí křemíkový potěr | stěrková omítka | | 37,8 |
| 01.02.04 | jednací místnost | plovoucí křemíkový potěr | stěrková omítka | | 30,5 |
| 01.02.05 | kancelář | plovoucí křemíkový potěr | stěrková omítka | | 9,4 |
| 01.02.06 | technická místnost | nad stáním 100x100 vibrany dýmek | stěrková omítka | | 4,8 |
| 01.02.07 | serverovna | nad stáním 100x100 vibrany dýmek | stěrková omítka | | 5,8 |
| 01.02.08 | úložný prostor | nad stáním 100x100 vibrany dýmek | stěrková omítka | | 2,9 |
| 01.02.09 | schodiště | nad stáním 100x100 vibrany dýmek | stěrková omítka | | 13,7 |
| 01.02.10 | schodiště | plovoucí křemíkový potěr | stěrková omítka | | 11,2 |
| 01.02.11 | galerie | plovoucí křemíkový potěr | stěrková omítka | | 129, |
| 01.02.12 | WC ženy | nad stáním 100x100 vibrany dýmek | stěrková omítka | | 4,4 |
| 01.02.13 | WC muži | nad stáním 100x100 vibrany dýmek | stěrková omítka | | 4,5 |
| 01.02.14 | kuchyňka | plovoucí křemíkový potěr | stěrková omítka | | 10,9 |
| 01.02.15 | kancelář | cementový potěr | stěrková omítka | | 36,5 |

stěrková omítka

LEGENDA :

- železobeton
- prostý beton
- sádrokartónové příčky
- tepelná izolace - polystyren
- tepelná izolace - minerální vlna
- stávající zdivo
- nátyp - nesoudržný materiál
- zdivo YTONG
- obvodový plášť METECNO

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ověřeno za podmínek stanovených
v platném referenčním

AUDI TERN

AUTO - EKNER

Ing.arch. Jarmir
Ing.arch. Marek V
Ing.arch. Dana Mala
Ing. Pavlína Sir
Ing. Jiří
Petr Sla

OIKOI ARCHITEKTI

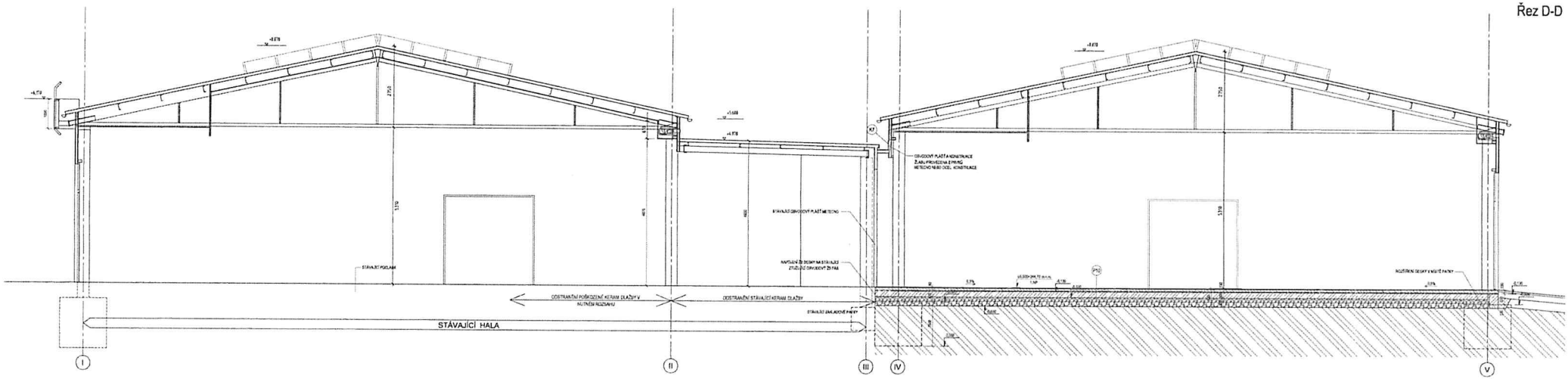
DOK. SKUTEČ. PRO

22.10

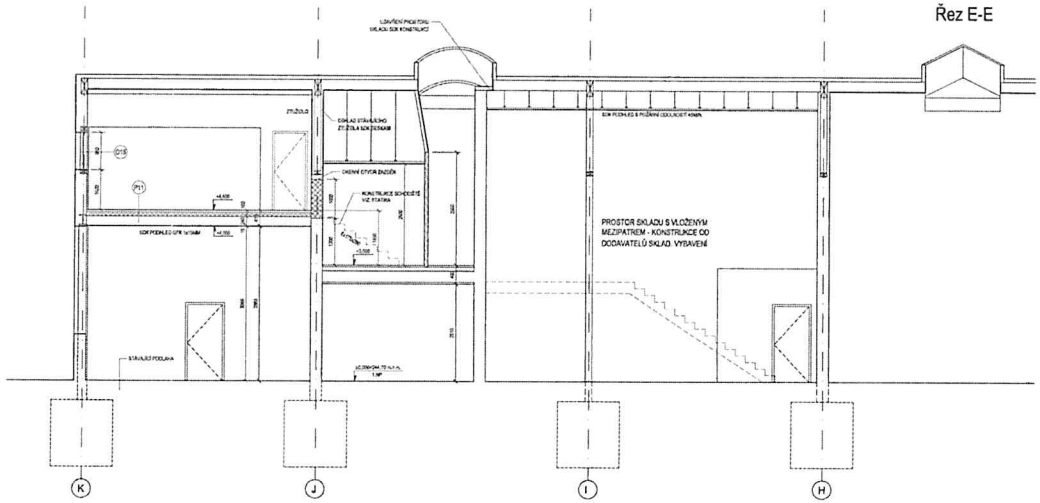
A07

2NP terr

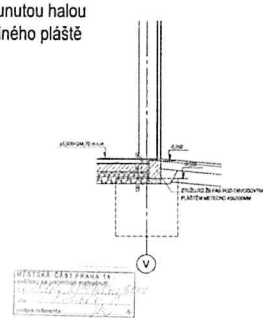
## Řez D-D




## Řez E-E




## Řez přesunutou halou v místě plného pláště

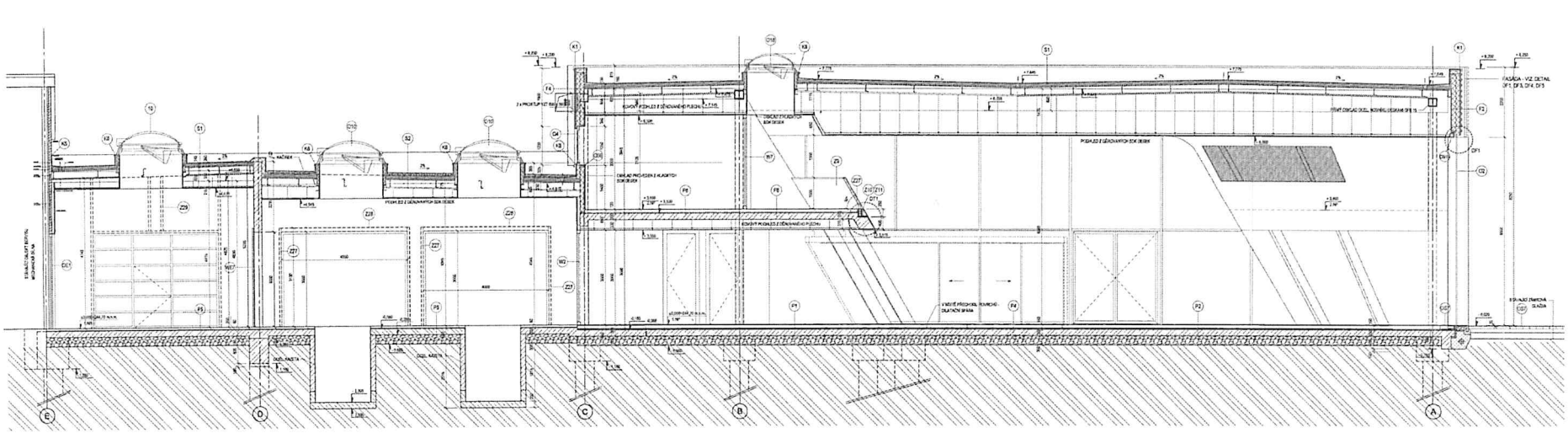



LEGENDA :

- stávající konstrukce
- železobeton
- prostý beton
- sádrokartonové příčky
- tepelná izolace - polystyren
- tepelná izolace - minerální vlna
- hutněný štěrk
- nátyp - nesoudržný materiál

A08

# Řez C-C



LEGENDA :

- železobeton
- prostý beton / antrydrtový polér
- sádrokartónové příčky
- tepelná izolace - polystyren
- tepelná izolace - minerální vlna
- hutnělý štěrk
- násyp - nesoudržný materiál
- rostlý terén

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ověřeno za prostorové rozhodnutí
dne
podpis ne/tuzemce

ALEX TERMAT

AUTO - EXNER

Ing. arch. Jaroslav A
Ing. arch. Marie Vid
Ing. Pavlína Šindl
Ing. Jiří Šo
Ing. arch. Dana Matouš
Petr Stanc

DIKCI ARCHITEKTI

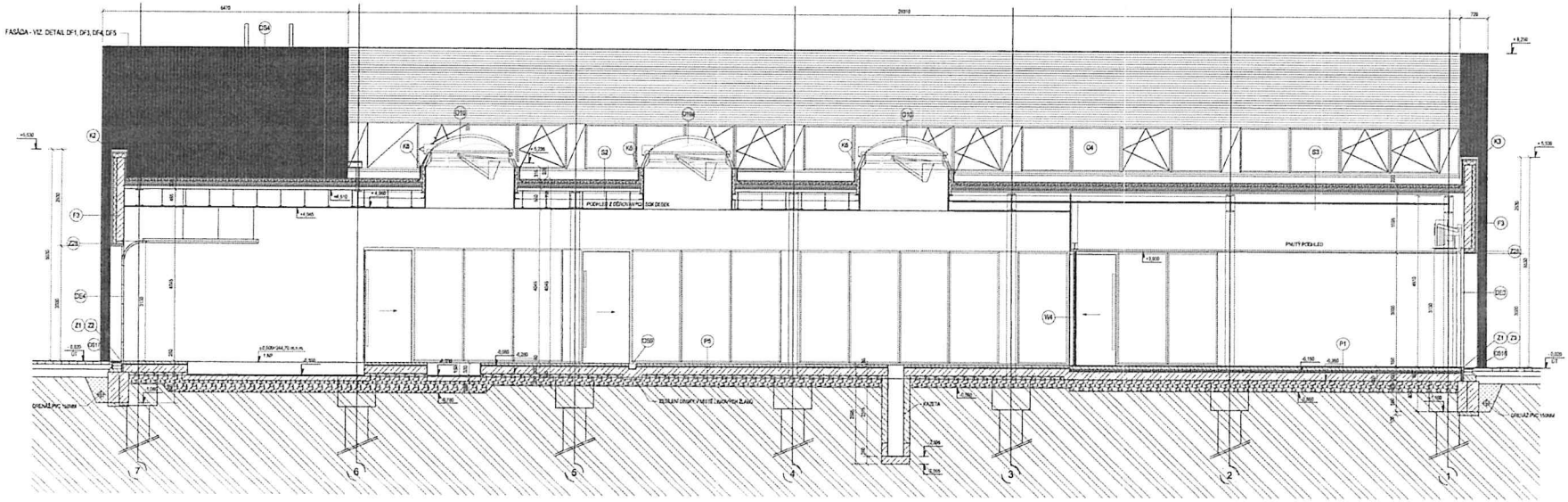
DIOK. SKUT. PROVED

30.11.2

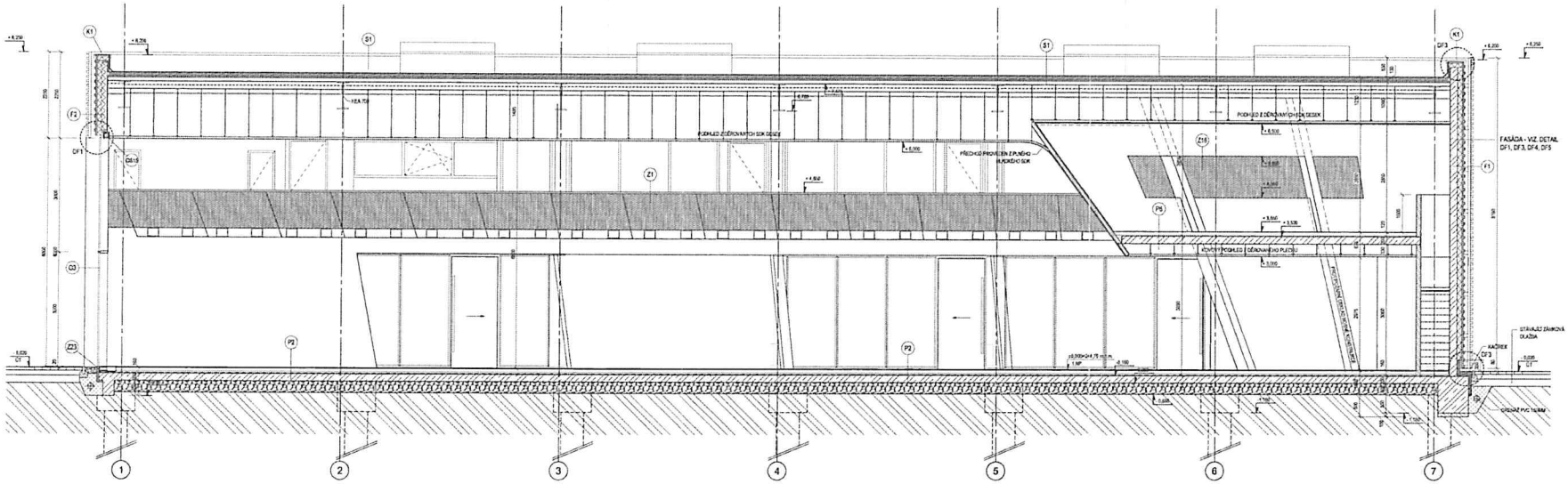
A09

Řez C

## Řez A-A




## Řez B-B




LEGENDA :

- železobeton
- prostý beton / anhydritový potěr
- sádrokartónové příčky
- tepelná izolace - polystyren
- tepelná izolace - minerální vlna
- hutněný štěrk
- násyp - nesoudržný materiál
- rostlý terén

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ověřeno za podmínek rozhodnutí
č. j.
dne
nutná referenta

AUCI TERMIN

AUTO - EXNER a.

Ing. arch. Jaromír Ku
Ing. arch. Marek Vela
Ing. Pavlína Sovič
Ing. Jiří Špá
Ing. arch. Diana Mušauše
Petr Stará

OKOLÍ ARCHITEKTI s.r.

DOKUM.SKUT.PROVEDE

30.11.20

A10

Řez A-A, B-B