MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Úřad městské části
Praha - Dolní Počernice
Došlo
05 -06- 2023
Č.j. 111912315TA
Počet listů: 9
Počet příloh: 0

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/18/02976/OV/BARJ
Číslo jednací: UMCP14/23/27924/OV/KOPZ

Vyřizuje: Ing.Zdeňka Kopecká
E-mail: zdenka.kopecka@praha14.cz
Telefon: 225 295 319

Praha dne: 5.6.2023

Věc: Příloha č. 1

k rozhodnutí nařízení odstranění stavby, který vydal Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby dne 5.6.2023 pod sp.zn. UMCP14/18/02976/OV/BARJ a č.j. UMCP14/23/27855/OV/KOPZ,

"Dočasná stavba autosalonu"
Praha 9, Dolní Počernice, Národních Hrdinů č.p. 474, na pozemku parc.č. 1326, 1328/2, 1328/12, 1328/13 v katastrálním území Dolní Počernice,

která obsahuje: Tabulku skladeb podlah, obvodových stěn a střech, výkres č. A02 - Situace 1NP v měřítku 1:200, výkres v měřítku 1:50 pod č. A03 - 1NP servis.

Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci dle § 129 odst. 10 stavebního zákona, kteří jsou současně účastníky dle § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu.
Vlastník stavby č.p. 474
1. Real Bloom a.s., IČO: 01527207, sIDDS: uzvs38x
sídlo: Radniční č.p. 133/1, 370 01 České Budějovice 1

Zástavní právo (smluvní, exekutorské, nebo z rozhodnutí správního orgánu) k č.p. 474
2. HAVEL&PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, IČO: 26454807, IDDS: zz79uga
sídlo: Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha1-Nové Město
zastupuje 6UIF Invest TWO, s.r.o., IČO: 07366451, Na Florenci č.p. 1332/23, 110 00 Praha 1-Nové Město na základě plné moci
3. JSP Real s.r.o., IČO 24244937, IDDS: mu9iec3
sídlo: Hybernská č.p. 1009/24, 110 00 Praha 1-Nové Město
4. Cashdirect One a.s., IČO: 09867163, IDDS: jye37fn
sídlo: Bozděchova č.p. 1840/7, 150 00 Praha 5-Smíchov
5. Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Generální finanční ředitelství, IČO 72080043, IDDS: p9iwj4f
sídlo: Lazarská č.p. 15/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
6. Pavonis a.s., IČO: 29132916, IDDS: h9dndjk
sídlo: Bělehradská č.p. 858/23, 120 00 Praha 2-Vinohrady
7. JUDr. Jan Paraska - soudní exekutor, IČO: 75066033, IDDS: j2pg8tn
sídlo: Jaroslava Seiferta č.p. 2159/7, 434 01 Most 1
8. Mgr. Marcel Kubis - soudní exekutor, IČO: 72043202, IDDS: 9ikgf4b
místo podnikání: Masarykovo náměstí č.p. 44/4, 789 01 Zábřeh na Moravě

Vlastník, pozemky parc.č. 1326, 1328/2, 1328/12, 1328/13
9. JUDr., Ing. Miroslav Kořenář, IČ: 60835346, IDDS: z45x647
místo podnikání: Radniční č.p. 133/1, 370 01 České Budějovice 1
insolvenční správce pro AUTOSPACE s.r.o., v konkursu, IČ: 26116715
Zástavní právo (smluvní, exekutorské, nebo z rozhodnutí správního orgánu) k par.č.1326, 1328/2, 1328/12, 1328/13
10. HAVEL&PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, IČO: 26454807, IDDS: zz79uga
sídlo: Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha1-Nové Město
zastupuje 6UIF Invest TWO s.r.o., IČO: 07366451, Na Florenci č.p. 1332/23, 110 00 Praha 1-Nové Město na základě plné moci
11. ŠkoFIN s.r.o.,IČO: 45805369, IDDS: 6th5xgc
sídlo: Pekařská č.p. 635/6, Praha 5-Jinonice, 155 00 Praha 515
12. mof realestate 18 s.r.o., IČO: 28899440, IDDS: 44inc52
sídlo: Thámova č.p. 166/18, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
13. Agentura POZITIF s. r. o., IČO: 62906224, IDDS: fyf3ubc
sídlo: Do Čertous č.p. 2622/14, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913
14. VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, IČO: 41197518, IDDS: i48ae3q
sídlo: Orlická č.p. 2020/4, 130 00 Praha 3-Vinohrady
15. Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Generální finanční ředitelství, IČO: 72080043, IDDS: p9iwj4f
sídlo: Lazarská č.p. 15/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
16. Mgr. Daniel Vlček, - soudní exekutor, IČO: 66224985, IDDS: ue8g86f
místo podnikání: Vrchlabská č.p. 28/17, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97
17. JUDr Tomáš Vrána, – soudní exekutor, IČO: 66246750, IDDS: bvjt8m2
místo podnikání: Holická č.p. 156/49, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Účastníci dle § 129 odst. 10 stavebního zákona, kteří jsou účastníky dle § 27 odst. 2), jimž lze doručovat písemnosti veřejnou vyhláškou dle § 144 odst. 6) správního řádu.

18. *Osoby s vlastnickými nebo jinými právy k sousedním pozemkům: (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)*
parc.č. 1519/1, 1613/2, 1328/25, 1328/209, 1328/244, 1328/236, 1328/1 k.ú. Dolní Počernice
Městská část Praha 14, IČO: 00231312, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Městská část Praha-Dolní Počernice, IČO: 240150, úřední deska, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912

19. *Ostatní účastníci řízení (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)*
Městská část Praha 14, IČO: 00231312, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Městská část Praha-Dolní Počernice, IČO: 240150, úřední deska, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912

dotčené správní orgány
20. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
21. Městská část Praha 14, Odbor životního prostředí, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
22. Městská část Praha 14, Odbor dopravy, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
23. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
24. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
25. Městská část Praha 14, Odbor výstavby-vodoprávní úřad, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

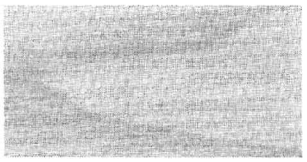
na vědomí
26. Městská část Praha-Dolní Počernice, zastoupena starostou, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
27. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
28. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
29. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
30. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
31. 6UIF Invest TWO, s.r.o., IDDS: xg6icrv
sídlo: Na Florenci č.p. 1332/23, 110 00 Praha 1-Nové Město

P2A	objekt SO-01	Keramická dlažba v 1.NP (bez podlahového vytápění)	

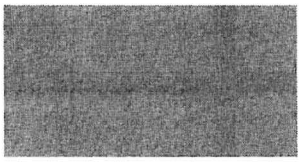
(WC, kuchyňka, rozvaděč, úklid), Villeroy Boch, Pro Architektura, PN81, 100x100	10		mm
Hydroizolační lepící tmel	7		mm
Betonová mazanina	90	**160**	mm
extrudovaný polystyren (s ohledem na zatížení např. STYRODUR 4000CS)	50		mm
Hydroizolační fólie	3		mm
Ochranná geotextilie			
monolitická ŽB deska		**200**	mm
Zhutněný štěrk		**300**	mm

P3	objekt SO-01	Čistící zóna v 1.NP (vstupní element)

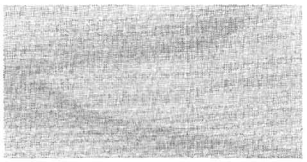
Prohlubeň v podlaze – čistící rohož	80		mm
Betonová mazanina	47		mm
extrudovaný polystyren (s ohledem na zatížení např. STYRODUR 4000CS)	30	**160**	mm
Hydroizolační fólie	3		mm
Ochranná geotextilie			
monolitická ŽB deska		**200**	mm
Zhutněný štěrk		**300**	mm

P4	objekt SO-01	Parkety v 1.NP (communication platform)	

Parkety Trend Epoca, výrobce Bergland Parkett, tecno grey ash, 2400x140x15mm	15		mm
Lepící tmel	2		mm
Betonová mazanina	67		mm
systémové polystyrenové desky Rehau Vario pro upevnění rozvodů podlahového vytápění	23		mm
extrudovaný polystyren (s ohledem na zatížení např. STYRODUR 4000CS)	50		mm
Hydroizolační fólie	3		mm
Ochranná geotextilie			
monolitická ŽB deska		**200**	mm
Zhutněný štěrk		**300**	mm

P5	objekt SO-01	Keramická dlažba v expresním servisu	

keramická dlažba GRANITI FIANDRE 200x200, New Ground antracite, NCS S 6502 -Y	10 7 80		mm
Hydroizolační tmel	7		mm
Betonová mazanina	60	**80**	mm
Hydroizolační fólie odolná vůči ropným látkám (např. Penefol 950-výrobce Lithoplast)	3		mm
Ochranná geotextilie			
monolitická ŽB deska		**200**	mm
Zhutněný štěrk		**300**	mm

P6	objekt SO-01	Parkety na galerii 2.NP	

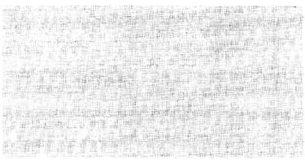
Parkety Trend Epoca, výrobce Bergland Parkett, tecno grey ash, 2400x140x15mm	15	120	mm
Lepící tmel	3		mm
Betonová mazanina	60		mm
Separační vrstva (stavební PE fólie nebo lepenka A400h)	2		mm
Kročejová izolace – minerální rohož např. Steprock	40		mm
monolitická ŽB deska	**200**		mm
Vzduchová mezera			
podhled			

P6A	objekt SO-01	Koberec na galerii 2.NP

Koberec	10	120	mm
Lepící tmel	5		mm
Betonová mazanina	63		mm
Separační vrstva (stavební PE fólie nebo lepenka A400h)	2		mm
Kročejová izolace – minerální rohož např. Steprock	40		mm
monolitická ŽB deska	**200**		mm
Vzduchová mezera			
podhled			

P7	objekt SO-01	**Keramická dlažba na galerii 2.NP (WC, kuchyňka...)**			
Villeroy Boch, Pro Architektura, PN81, 100x100, (WC, kuchyňka, serverovna, sklad),			10		mm
Hydroizolační lepící tmel			5	**120**	mm
Betonová mazanina			63		mm
Separační vrstva (stavební PE fólie nebo lepenka A400h)			2		mm
Kročejová izolace – minerální rohož např. Steprock			40		mm
monolitická ŽB deska				**200**	mm
Vzduchová mezera					
podhled					

POZNÁMKA: V mokrých provozech (WC, kuchyň) bude použit hydroizolační lepící tmel

P8	objekt SO-01	**Keramická dlažba na galerii 2.NP (únikové schodiště)**			
keramická dlažba GRANITI FIANDRE 200x200 (mezipodesta) NCS S 2500-N, na schodišti- GRANITI FIANDRE – Schodovky - protiskluz, NCS S 2500-N			10		mm
Lepící tmel			5	**120**	mm
Betonová mazanina			63		mm
Separační vrstva (stavební PE fólie nebo lepenka A400h)			2		mm
Kročejová izolace – minerální rohož např. Steprock			40		mm
monolitická ŽB deska				**200**	mm
Vzduchová mezera					
podhled					

P10	objekt SO-02	Keramická dlažba v servisu (přesouvaná hala)		
keramická dlažba vibrovaná, zátěžová (dle volby investora)		10	130	mm
Hydroizolační lepící tmel		3		mm
Betonová mazanina		117		mm
Hydroizolační fólie odolná vůči ropným látkám (např. Penefol 950-výrobce Lithoplast)		3		mm
Ochranná geotextilie				
monolitická ŽB deska			**200**	mm
Zhutněný štěrk			**300**	mm

P11	objekt SO-02	Strop v servisu (denní místnost, sprchy)		
marmoleum			3,2	mm
lepidlo			1	mm
2x16mm OSB desky			32	mm
Kročejová izolace –minerální rohož steprock			25	mm
Nabetonávka vyztužená kari sítí (výška dle projektu statiky)				
Trapézový plech (výška dle projektu statiky)				
Nosný profil (výška dle projektu statiky)				

POZNÁMKA: V mokrých provozech (WC, kuchyň, sprchy) bude použit hydroizolační lepící tmel.

F – OBVODOVÉ STĚNY

F1	objekt SO-01	Sendvičové „těžké" obvodové stěny	
Stěrková vnitřní omítka		5	mm
Vyrovnávací stěrka na beton		5	mm
Železobetonová stěna		200(250)	mm
Izolace z minerální vlny		120	mm
Větraná vzduchová mezera		30	mm
Trapézový plech fasádní pozinkovaný kotvený na ocel. Z profilech (a 1250mm)		39	mm
Vzduchová mezera mezi svislými kotvami předsazené fasády		148	mm
Perforovaný prolamovaný hliníkový plech		62	mm

F2	objekt SO-01	Sendvičové „lehké" obvodové stěny	
Sádrokartonový obklad (s požární odolností 15 min)		15	mm
Parotěsná fólie (např. Deltafol Reflex)			mm
Ocelová konstrukce fasády vyplněná izolací z minerální vlny		140	mm
Izolace z minerální vlny (vhodná pro dané použití) před konstrukcí fasády – vložná mezi svislými nosníky předsazeného plechu; vlna s černým kašírováním na větraném povrchu, eventuelně bude použita difúzní fólie (kontaktní typ)		120	mm
Větraná vzduchová mezera		30	mm
Trapézový plech fasádní pozinkovaný kotvený na ocel. Z profilech (a 1250mm)		39	mm
Vzduchová mezera mezi svislými kotvami předsazené fasády		148	mm

Perforovaný prolamovaný hliníkový plech	62	mm

F3	objekt SO-01	Sendvičové „těžké“ obvodové stěny (express servis, pit lane)		
Stěrková vnitřní omítka			5	mm
Vyrovnávací stěrka na beton			5	mm
Železobetonová stěna			200(250)	mm
Izolace z minerální vlny			120	mm
Větraná vzduchová mezera s kotvícími profily pro fasádní kazety			40	mm
Povrchově upravené vhodné kovové kazety se skrytým kotvením např. ALUCOBOND			30	mm

S – STŘECHY

S1	objekt SO-01	Střecha terminál		
Vhodná parotěsná zábrana (plastová fólie nebo modifikovaný asfaltový pás)			5	mm
Pur panel- Kingspan			100	mm
Nosná roznášecí ocelová kce				
Vzduchová mezera			50	mm
Podhled (kovový rastrový nebo SDK hladký, perforovaný				

S2	objekt SO-01	Střecha – expres servis		
Vhodná parotěsná zábrana (plastová fólie nebo modifikovaný asfaltový pás)			5	mm
Pur panel- Kingspan			100	mm
Nosná roznášecí ocelová kce				
Vzduchová mezera			50	mm
Podhled (SDK perforovaný)				

S3	objekt SO-01	Střecha – slavnostní výdej a předání vozů		
Modifikovaný asfaltový pás s polyesterovou vložkou			5	mm
Izolace z minerální vlny – spádovaná - Rockwool Fall			50-200	mm
Pur panel- Kingspan			100	mm
Nosná roznášecí ocelová kce pás)				
Sádrokarton- protipožární			12.5	mm

S4	objekt SO-01	*Střecha – pit lane*		
Modifikovaný asfaltový pás s polyesterovou vložkou s posypem			5	mm
Izolace z minerální vlny – spádovaná - Rockwool Fall			50-200	mm
Vhodná parotěsná zábrana (plastová fólie nebo modifikovaný asfaltový pás)			5	mm
Pur panel- Kingspan			100	mm



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ověřeno za podmínek rozhodnutí
č. j. UMCP14/10/19765 OUD/BARY
dne: 1.7.2016
podpis referenta: ..... -5-

projekt / project / AUDI TERMINAL

Národních Hrdinů 474
190 12 Praha 9, Dolní Počernice

investor / client / AUTO - EXNER s.r.o.

Národních Hrdinů 474
190 12 Praha 9, Dolní Počernice

návrh / design / Ing.arch. Jaromír Kuhn
Ing.arch. Marek Veleba
Ing.arch. Dana Matoušová
Ing. Pavlína Sovišová
Ing. Jiří Špiller
Petr Stanošek

zodpovědný projektant / project director/
OIKOI ARCHITEKTI s.r.o.
Na Kopečku 1279/9
180 00 - Praha 8

+420 605 566 957
architekti@oikoi.eu

IČ: 284 60 791
DIČ: cz 284 60 791

za generálního projektanta/
Ing. EVA KREPČÍKOVÁ

stupeň / phase / DOK. SKUTEČ. PROVED.

část / part / stavební

měřítko / scale / 1:50

datum / date / 30.11.2009

č. výkresu / drawing No. /

č. revize/ revision No. /

TABULKA SKLADEB

SKLADBY

P – PODLAHY

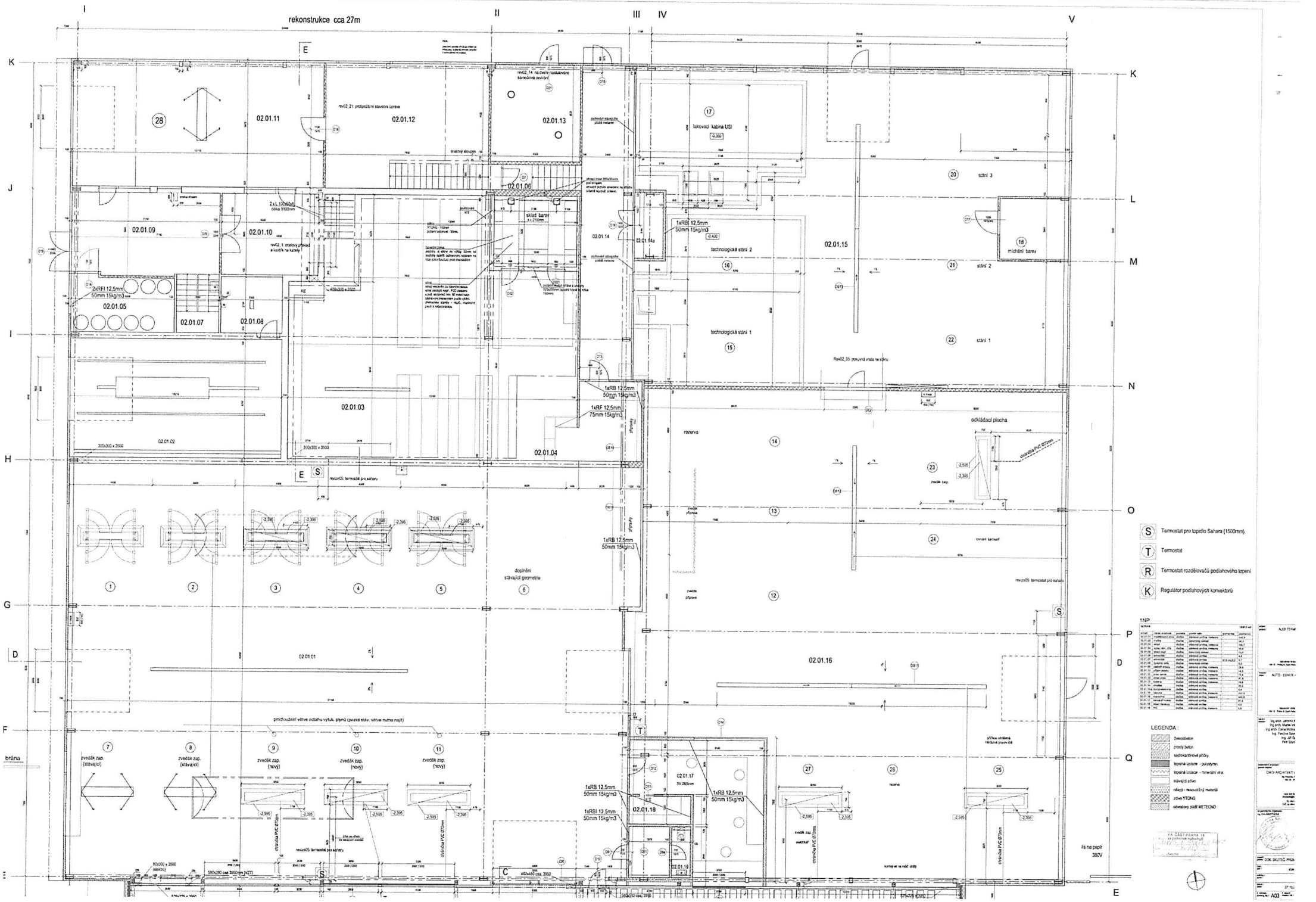
P1	objekt SO-01	Keramická dlažba v 1.NP (s podlahovým vytápěním)		
Zákaznická zóna (silver), výdej vozů(anthracite) - keramická dlažba GRANITI FIANDRE, 600x600		10		mm
Lepící tmel		7		mm
Betonová mazanina		67		mm
systémové polystyrenové desky Rehau Vario pro upevnění rozvodů podlahového vytápění		23	**160**	mm
extrudovaný polystyren (s ohledem na zatížení např. STYRODUR 4000CS)		50		mm
Hydroizolační fólie (u výdeje vozů odolná vůči ropným látkám)		3		mm
Ochranná geotextilie				
monolitická ŽB deska			**200**	mm
Zhutněný štěrk			**300**	mm

P2	objekt SO-01	Keramická dlažba v 1.NP (bez podlahového vytápění)		
Showroom -keramická dlažba GRANITI FIANDRE, 600x600, New Ground anthracite , NCS S 6502-Y		10		mm
Lepící tmel		7		mm
Anhydritový potěr		90	**160**	mm
extrudovaný polystyren (s ohledem na zatížení např. STYRODUR 4000CS)		50		mm
Hydroizolační fólie		3		mm
Ochranná geotextilie				
monolitická ŽB deska			**200**	mm
Zhutněný štěrk			**300**	mm

Nosný roznášecí ocelová kce		
Sádrokarton- protipožární	12.5	mm

V Praze dne 29.1.2009

Ing.arch. Marek Veleba


rekonstrukce cca 27m
I
II
III
IV
V
E
K
J
I
H
G
D
F
L
M
N
O
P
Q
02.01.01
02.01.02
02.01.03
02.01.04
02.01.05
02.01.06
02.01.07
02.01.08
02.01.09
02.01.10
02.01.11
02.01.12
02.01.13
02.01.14
02.01.14a
02.01.15
02.01.16
02.01.17
02.01.18
02.01.19
sklad barev
technologické stání 1
technologické stání 2
lakovací kabina USI
stání 1
stání 2
stání 3
míchání barev
odkládací plocha
rezerva
doplnění stávající geometrie
brána
1xRB 12.5mm 50mm 15kg/m3
1xRF 12.5mm 75mm 15kg/m3
2xRFI 12.5mm 50mm 15kg/m3
revizní otvor 300x300mm
revizní otvor 400x300 x 3500
revizní otvor 300x300 x 3500
revizní otvor 300x300 x 3500
revizní otvor 300