Číslo: 23

Zápis ze zasedání Rady MČ Praha-Dolní Počernice

16.5. 2023

Zahájeno:	14.30 hod.
Ukončeno:	15:45 hod.
Přítomni:	p. Richter, MUDr. Boček, Mgr. Schwarz, Mgr. Stehlíková, Bc. Lněnička, Mgr. Edita Hejdová

23. 1 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 0864/23/STA
ruší usnesení RMČ č. 22. 12 týkající se změny užívání stavby dočasné na stavbu trvalou.
H: 5/0/0 T: 05/2023 Z: starosta

23. 2 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 0864/23/STA
projednala žádost spol. Louda/Car Star Immo s.r.o. na změnu užívání stavby Hala HARD P12-FORD, situovanou na pozemcích parc.č. 1508/7, 1508/11, 1508/12 a 1508/13 vše v k.ú. Dolní Počernice z dočasné stavby na stavbu trvalou
požaduje
předložit v této věci stanovisko Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy a stanovisko Českých drah
pověřuje
starostu zpracováním odpovědi Ing. Pavlu Vermachovi na jeho žádost, kterou zaslal RMČ Praha – Dolní |Počernice dne 12.5. 2023 ve věci pozastavení plnění bodu RMČ č. 22.12
H: 5/0/0 T: 05/2023 Z: stavební odd. ÚMČ, starosta

23.3 RMČ Praha – Dolní Počernice – vnitřní sdělení
vzala na vědomí

a) informaci starosty o vývoji nevyřešených právních vztahů se spol. Natural, spol. s.r.o., Stavba a Transport, spol. s.r.o. a spol. Tornado, spol. s.r.o. ohledně protiprávního užívání pozemků parc.č. 1496/3,1495/2 a1496/1vše v k.ú. Dolní Počernice
b) o vstřícném kroku statutárních zástupců těchto společností, jehož cílem by bylo ukončení dlouholetých soudních sporů, které MČ Praha – Dolní Počernice s těmito společnostmi vede

pověřuje
starostu MČ, aby ve spolupráci s právním zástupcem MČ Praha – Dolní Počernice připravili podklady, na základě kterých by mohla samospráva MČ ukončit tento dlouholetý soudní spor a zajistit přípravu nájemních smluv, které by opravňovaly výše uvedené společnosti k řádnému užívání pozemků, uvedených pod písm. a)
požaduje
aby do uzavření řádných nájemních vztahů byly výše uvedenými společnostmi uhrazeny všechny finanční závazky vůči MČ Praha – Dolní Počernice, stanovené soudními rozhodnutími
doporučuje
vyčkat na výsledek soudního jednání, které se bude konat u Obvodního soudu pro Prahu 9 dne 23.5. 2023 a na základě jeho výsledku vymáhat plnění jistiny a úroků současně, pokud žalovaná strana Stavba a Transport s.r.o. neuhradí dlužnou částku na základě smírných jednání dobrovolně
H: 5/0/0 T: 05/2023 Z: starosta

23. 4 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j.0942/23/MAJ
schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č.: VV/G33/15865/2260265 v návaznosti na uzavřenou Smlouvu o budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městskou částí Praha- Dolní Počernice a společností PREdistribuce, a.s

H: 5/0/0 T: 05/2023 Z: starosta

23. 5 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad č.0972/23/TAJ
souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 150.000,- Kč počernickému pěveckému dětskému sboru Rokytka, na podporu jeho činnosti.
požaduje předložit veřejnoprávní smlouvu ke schválení zastupitelstvu MČ

H: 5/0/0 T: 05/2023 Z: tajemnice ÚMČ

23. 6 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad č.0976/23/STA
schvaluje objednávku společnosti LP Bau s.r.o na realizaci kanalizační přípojky pro čp. 26 dle předložené CN za cenu 125.500,-kč bez DPH

H: 5/0/0 T: 05/2023 Z: stavební odd. ÚMČ

23. 7 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad 0980/23/STA
souhlasí s předloženou žádostí na rekonstrukci stávajícího RD čp. 85 dle předložené dokumentace p. Tomáše Kulta. Stavba nezasáhne do veřejných ploch. **Toto stanovisko platí jeden rok.**

H: 5/0/0 T: 05/2023 Z: stavební odd. ÚMČ

23. 8 RMČ Praha – Dolní Počernice, předklad 0981/23/STA
souhlasí se stavbou RD na pozemku 933/1,2 k.ú. Praha Dolní Počernice dle předložené žádosti ing. Vladimíra Kobětiče s tím, že stavba nezasáhne do veřejného prostranství. Souhlasí rovněž s demolicí stávající stavby. **Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření sousedů a platí jeden rok.**

H: 5/0/0 T: 05/2023 Z: stavební odd. ÚMČ

23. 9 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 0925/23/SEKR
nesouhlasí s průjezdem vozidel spol. ALIMPEX FOOD a.s po Českobrodské ulici
požaduje aby tato vozidla používala ke své činnosti ul. Nedokončenou, Průmyslovou a další nadřazené komunikace

H: 5/0/0 T: 05/2023 Z: kancelář starosty

23. 10 RMČ Praha – Dolní Počernice, č.j. 0945/23/STA
požaduje stanovit dopravní omezení provozu na pozemní komunikaci v Praze – Dolních Počernicích na ulici Českobrodská mezi ulicemi Bohuslavická x Hrabačovská v obou směrech

H: 5/0/0 T: 05/2023 Z: stavební odd. ÚMČ, radní Marin Lněnička

23. 11 RMČ Praha – Dolní Počernice,
schvaluje poskytnutí veřejného prostoru před MČ za účelem pořádání 3. ročníku garážového výprodeje a vyvěšení plakátu na vrata ÚMČ

H: 5/0/0 T: 05/2023 Z: tajemnice ÚMČ