MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Odbor výstavby

Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9 | IČ: 00231312 | www.praha14.cz

Váš dopis zn.:
Spisový znak: UMCP14/18/02976/OV/BARJ
Číslo jednací: UMCP14/23/02276/OV/KOPZ

Vyřizuje: Ing.Zdeňka Kopecká
E-mail: zdenka.kopecka@praha14.cz
Telefon: 225 295 319

Praha dne: 11.1.2023

OZNÁMENÍ O SHROMÁŽDĚNÍ PODKLADŮ ROZHODNUTÍ A MOŽNOSTI SE S NIMI SEZNÁMIT A VYJÁDŘIT SE K NIM

Úřad městské části Praha 14, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), že v řízení vedeném pod sp.zn. UMCP14/18/02976/OV/BARJ o odstranění dočasné stavby

"Dočasná stavba autosalonu, Národních hrdinů č.p. 474, Dolní Počernice, Praha 9" na pozemcích parc. č. 1326, 1328/2, 1328/12, 1328/13 v katastrálním území Dolní Počernice,

byly shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí. Podklady byly doplněny o stanoviska dotčených orgánů. Správní orgán je připraven vydat meritorní rozhodnutí, k čemuž dojde po uplynutí níže uvedené lhůty.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 1 a 2 správního řádu jsou účastníci řízení oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy či vyjádřit v řízení své stanovisko k projednávané věci. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit ještě před vydáním rozhodnutí v předmětné věci. K uplatnění tohoto procesního práva stavební úřad poskytuje **lhůtu 10 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout, stejně jako uplatňovat další práva související s nahlédnutím do spisu podle § 38 správního řádu, v budově úřadu MČ P14, na adrese Bratří Venclíků 1073, Praha 9, u Ing. Kopecké, č. dveří 212, 2. patro, tel.: 225 295 319, a to v pondělí a ve středu od 8:00 do 18:00 hodin, popřípadě i v jiných termínech, a to vždy po předchozí telefonické domluvě.

Ing. Věra Joudová
vedoucí odboru výstavby

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci dle § 129 odst. 10 stavebního zákona, kteří jsou současně účastníky dle § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu.

Vlastník stavby č.p. 474

1. Real Bloom a.s., IDDS: uzvs38x
   sídlo: Radniční č.p. 133/1, 370 01 České Budějovice 1

Zástavní právo smluvní k č.p. 474

2. HAVEL&PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, IDDS: zz79uga
   sídlo: Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha1-Nové Město
   zastupuje 6UIF Invest TWO, s.r.o., Na Florenci č.p. 1332/23, 110 00 Praha 1-Nové Město
   na základě plné moci
3. JSP Real s.r.o., IDDS: mu9iec3
   sídlo: Hybernská č.p. 1009/24, 110 00 Praha 1-Nové Město
4. Cashdirect One a.s., IDDS: jye37fn
   sídlo: Bozděchova č.p. 1840/7, 150 00 Praha 5-Smíchov
5. Pavonis a.s., IDDS: h9dndjk
   sídlo: Bělehradská č.p. 858/23, 120 00 Praha 2-Vinohrady
6. Paraska Jan, JUDr. - soudní exekutor, IDDS: j2pg8tn
   sídlo: Jaroslava Seiferta č.p. 2159/7, 434 01 Most 1
7. Mgr. Marcel Kubis, IDDS: 9ikgf4b
   místo podnikání: Masarykovo náměstí č.p. 44/4, 789 01 Zábřeh

Vlastník, pozemky parc.č. 1326, 1328/2, 1328/12, 1328/13

8. JUDr., Ing. Miroslav Kořenář, IČ: 60835346, IDDS: z45x647
   místo podnikání: Radniční č.p. 133/1, 370 01 České Budějovice 1
   insolvenční správce pro AUTOSPACE, s.r.o., v konkursu, IČ: 26116715

Zástavní právo (smluvní, exekutorské, nebo z rozhodnutí správního orgánu) k par.č.1326, 1328/2, 1328/12, 1328/13

9. HAVEL&PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, IDDS: zz79uga
   sídlo: Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha1-Nové Město
   zastupuje 6UIF Invest TWO, s.r.o., Na Florenci č.p. 1332/23, 110 00 Praha 1-Nové Město
   na základě plné moci
10. ŠkoFIN s.r.o., IDDS: 6th5xgc
    sídlo: Pekařská č.p. 635/6, Praha 5-Jinonice, 155 00 Praha 515
11. mof realestate 18 s.r.o., IDDS: 44inc52
    sídlo: Thámova č.p. 166/18, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
12. Agentura POZITIF s. r. o., IDDS: fyf3ubc
    sídlo: Do Čertous č.p. 2622/14, Praha 9-Horní Počernice, 193 00 Praha 913
13. VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, IDDS: i48ae3q
    sídlo: Orlická č.p. 2020/4, 130 00 Praha 3-Vinohrady
14. Generální finanční ředitelství, IDDS: p9iwj4f
    sídlo: Lazarská č.p. 15/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
15. Mgr. Daniel Vlček, IDDS: ue8g86f
    místo podnikání: Vrchlabská č.p. 28/17, Praha 9-Kbely, 197 00 Praha 97
16. JUDr Tomáš Vrána, IDDS: bvjt8m2
    místo podnikání: Dolní náměstí č.p. 201/1, 779 00 Olomouc 9
17. Mgr. Ing. Jiří Prošek, IDDS: pvwg8xd
    místo podnikání: Lochotínská č.p. 1108/18, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Účastníci dle § 129 odst. 10 stavebního zákona, kteří jsou účastníky dle § 27 odst. 2), jimž lze doručovat písemnosti veřejnou vyhláškou dle § 144 odst. 6) správního řádu.

18. *Osoby s vlastnickými nebo jinými právy k sousedním pozemkům: (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)*
    parc.č. 1519/1, 1613/2, 1328/25, 1328/209, 1328/244, 1328/236, 1328/1 k.ú. Dolní Počernice

Městská část Praha 14, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Městská část Praha-Dolní Počernice, úřední deska, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912

19. *Ostatní účastníci řízení (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)*
Městská část Praha 14, úřední deska, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Městská část Praha-Dolní Počernice, úřední deska, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912

dotčené správní orgány
20. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor územního rozvoje, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
21. Městská část Praha 14, Odbor životního prostředí, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
22. Městská část Praha 14, Odbor dopravy, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
23. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
24. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
25. Městská část Praha 14, Odbor výstavby-vodoprávní úřad, Bratří Venclíků č.p. 1073/8, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98

na vědomí
26. Městská část Praha-Dolní Počernice, zastoupena starostou, IDDS: ehpb75m
sídlo: Stará obec č.p. 10, Praha 9-Dolní Počernice, 190 12 Praha 912
27. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102
28. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
29. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
30. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle